

Obowiązek wpisu do ewidencji obiektów świadczących usługi noclegowe



W związku ze zbliżającym się Festiwałem Pol'and'Rock oraz trwającym sezonem letnim przypominamy o obowiązkach wynikających z przepisów prawa dotyczących prowadzenia działalności polegającej na świadczeniu usług noclegowych na terenie Gminy Czaplinek.

Każdy przedsiębiorca lub rolnik, który zamierza świadczyć usługi hotelarskie w obiekcie niebędącym obiektem hotelarskim (np. domki letniskowe, pokoje gościnne, apartamenty, kwatery prywatne, gospodarstwa agroturystyczne) lub prowadzić pole namiotowe albo pole biwakowe, **zobowiązany jest do dokonania wpisu do ewidencji innych obiektów**, w których świadczone są usługi hotelarskie, prowadzonej przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta.

Obowiązek ten wynika z:

- ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych

<https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=wdu19971330884>,

- rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie <https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=wdu20041881945>

- ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń Art. 60 ¹ § 4 pkt 3 (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 734 z późn. zm.)

<https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=wdu19710120114>

Czym są usługi hotelarskie?

Usługi hotelarskie obejmują krótkotrwałe, ogólnie dostępne wynajmowanie:

- pokoi,
 - mieszkań,
 - domów,
 - miejsc noclegowych,
 - miejsc na ustawienie namiotów,
 - miejsc na ustawienie przyczep kempingowych,
- wraz ze świadczeniem usług związanych z pobytem gości.

Obowiązek wpisu do ewidencji

Wpisowi do ewidencji prowadzonej przez Burmistrza Czaplinka podlegają m.in.:

- pola namiotowe,
- pola biwakowe,
- gospodarstwa agroturystyczne,
- pokoje gościnne,
- domki letniskowe,
- apartamenty i inne obiekty świadczące usługi noclegowe, które nie są obiektami hotelarskimi.

Wpis do ewidencji jest bezpłatny.

Wymagania dla pól namiotowych i pól biwakowych

Przed rozpoczęciem działalności pole namiotowe lub biwakowe powinno spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach, w szczególności dotyczące bezpieczeństwa oraz warunków sanitarnych.

Pole namiotowe powinno:

- być prowadzone wyłącznie przez przedsiębiorcę lub rolnika,
- posiadać teren wyrównany, suchy, umożliwiający odprowadzanie wód opadowych oraz oczyszczony z przedmiotów mogących stanowić zagrożenie dla użytkowników,
- być wyposażone w odpowiednią liczbę pojemników na odpady komunalne oraz posiadać zawartą umowę na odbiór odpadów,
- zapewniać odpowiednie zaplecze sanitarne:
 - na terenach skanalizowanych – toalety spłukiwane wodą bieżącą,
 - na terenach nieskanalizowanych – toalety przenośne,
 - dostęp do pryszniców,
- posiadać zawartą umowę na wywóz nieczystości ciekłych,
- zapewniać dostęp do bezpiecznej wody pitnej,
- posiadać punkt lub punkty poboru wody przebadane przez laboratorium Państwowej Inspekcji Sanitarnej lub inne laboratorium zatwierdzone przez

Państwową Inspekcję Sanitarną, posiadające udokumentowany system jakości badań.

Opinia Państwowej Inspekcji Sanitarnej

Spełnienie wymagań sanitarnych potwierdza **pozytywna opinia właściwej miejscowo Państwowej Inspekcji Sanitarnej**.

Jest ona niezbędnym dokumentem, który należy dołączyć do Wniosku o wpis do ewidencji innych obiektów świadczących usługi hotelarskie, niebędących obiektami hotelarskimi, w tym pól biwakowych lub namiotowych.

Jakie dokumenty należy złożyć?

- wniosek o wpis do ewidencji,
- zgłoszenie obiektu,
- pozytywną opinię Państwowej Inspekcji Sanitarnej (w przypadku pól namiotowych i biwakowych),
- wymagane załączniki, jeżeli dotyczą danego obiektu.

Dlaczego warto dokonać wpisu?

Wpis do ewidencji:

- jest obowiązkowy przed rozpoczęciem świadczenia usług,
- umożliwia legalne prowadzenie działalności,
- pozwala na promocję obiektu przez Gminę Czaplinek (m.in. na stronie internetowej oraz w materiałach promocyjnych),
- potwierdza spełnianie obowiązujących wymagań.

Przypominamy, że zgodnie z ustawą domniemywa się, iż obiekty świadczące usługi hotelarskie bez wymaganego wpisu do ewidencji nie spełniają wymagań sanitarnych i mogą podlegać kontroli obiektów w zakresie spełniania wymagań sanitarnych, przeciwpożarowych, budowlanych oraz minimalnych wymagań dotyczących wyposażenia.

Szczegółowych informacji udziela:

Referat Sportu, Turystyki i Promocji

Urząd Miejski w Czaplinku

ul. Rynek 1, 78-550 Czaplinek

tel. 94 375 47 90

e-mail: promocja@czaplinek.pl, turystyka@czaplinek.pl, zdrowie@czaplinek.pl

<https://www.biznes.gov.pl/pl/portal/ou1130>

Zachęcamy wszystkich właścicieli obiektów noclegowych oraz pól namiotowych i biwakowych do dopełnienia wymaganych formalności przed rozpoczęciem świadczenia usług, szczególnie w okresie zwiększonego ruchu turystycznego związanego z Festiwalem Pol'and'Rock oraz sezonem letnim.



Do pobrania

[Obowiązek wpisu do ewidencji obiektów świadczących usługi noclegowe](#)
[Pozostałe aktualności](#)

- [Udostępnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)