



VI - VII/XIII/2012

URZĄD MIEJSKI W CZAPLINKU

biuletyn informacyjny

„RÓWNOŚĆ STANDARDEM DOBREGO SAMORZĄDU”

Urząd Miejski w Czaplina w czerwcu br. podpisał porozumienie o współpracy w ramach projektu pn. „Równość standardem dobrego samorządu”, który wspierany jest przez Europejski Fundusz Społeczny. Współpraca przewidziana jest do grudnia 2012 r. i polegać będzie na pilotażowym wdrożeniu narzędzi doskonalenia realizacji polityki równościowej na poziomie samorządowym. Pilotażowe wdrożenie tych narzędzi polegać ma na zbadaniu obecnego stanu realizacji polityki przeciwdziałania dyskryminacji w Urzędzie oraz podjęciu działań mających na celu jej udoskonaleniu.

Projekt ma na celu wsparcie urzędów administracji samorządowej w Polsce w realizacji konstytucyjnej i unijnej zasady równości i polityki równego traktowania, w tym przeciwdziałania dyskryminacji ze względu na rasę, pochodzenie etniczne, narodowość, religie, wyznanie i poglądy, wiek, orientację seksualną, niepełnosprawność oraz płeć.

Projekt „Równość standardem dobrego samorządu” realizowany jest przez Stowarzyszenie Polskie Towarzystwo Prawa Antydyskryminacyjnego, Fundację Feminoteka, Instytut Doskonalenia Administracji i Biznesu „Laudator” Sp. z o.o., Uniwersytet w Maceracie (Włochy), Miasto Vantaa (Finlandia) i Stowarzyszenie Fińska Liga Praw Człowieka (Finlandia). Projekt realizowany w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, Priorytet V. Dobre rządzenie (Instytucja pośrednicząca: Ministerstwo Administracji i Cyfryzacji). Więcej informacji o projekcie na stronie: <http://www.rownoscwsamorządzie.pl/>

Katarzyna Szłońska
Sekretarz Gminy Czaplina

WYPROMUJ Z NAMI CZAPLINEK

W 2009 roku Gmina Czaplina, w ramach realizacji projektu pn. „Promocja rozwoju Miasta i Gminy Czaplina” współfinansowanego przez Norweski Mechanizm Finansowy zleciła opracowanie dokumentu strategicznego mającego wspomóc proces zarządzania gminą. W proces przygotowania „Strategii Promocji Rozwoju Miasta i Gminy Czaplina na lata 2009-2015” zaangażowane były różne grupy społeczne: lokalne organizacje pozarządowe, instytucje, gestorzy branży turystycznej, indywidualni mieszkańcy. Dzięki temu wypracowane koncepcje pozostają w ścisłym związku ze społecznymi oczekiwaniami. Jednym z ważniejszych elementów niniejszego dokumentu jest hasło promocyjne i logotyp.

Wybrane hasło „CZAPLINEK – PRZYSTAŃ NA DŁUŻEJ” jest dwuznaczne i idealnie oddaje kwintesencję atrakcyjności Czaplina. Przystań kojarzy się z jednej strony z przystanią żeglarską, wodą, które są podstawą wyjątkowości Czaplina, z drugiej zaś – przystań – to bezpośredni zwrot zapraszający do odwiedzenia, zobaczenia, zamieszkania. Hasło współgra z logo pokazującym różnorodność możliwości w gminie, jednocześnie harmonię – przystań to miejsce bezpieczne, spokojne, do którego się wraca. Niezerwalnie związany z gminą Czaplina motyw czapli – wyróżnik marki Czaplina stał się podstawowym narzędziem promocyjnym.

Wykorzystując atrakcyjny logotyp Gmina Czaplina stara się eksponować ten motyw poprzez system identyfikacji wizualnej, jak i podejmowane działania promocyjne. Jednym z nich jest działanie polegające na oznakowaniu prywatnych samochodów naklejkami promocyjnymi z logo i hasłem CZAPLINEK – PRZYSTAŃ NA DŁUŻEJ. Naklejki o wymiarach 7x10 cm dostępne są w Referacie Turystyki i Promocji. Wszystkich zainteresowanych umieszczeniem takiej naklejki na swoim samochodzie zapraszam do skorzystania z oferty i wspólnego promowania naszej Gminy. Naklejki z hasłem i logo Czaplina rozdawane będą bezpłatnie do wyczerpania się całego nakładu.

Katarzyna Szłońska
Sekretarz Gminy Czaplina

MOTO CROSS COUNTRY

W ramach obchodów Dni Czaplina odbędzie się IV/V Runda o Puchar Morza Bałtyckiego. Ciekawostką tych zawodów będą jedyne w Polsce wyścigi **quadów nocą**. Zawody odbędą się w pobliżu miejscowości Niwka (kierunek na Stare Kaleńsko) i rozpoczną się od wyścigów motocykli w dniu 14 lipca (sobota) o godz. 19.00. Natomiast na godz. 22.00 organizatorzy zaplanowali wyścig quadów z oświetleniem własnym, a na zakończenie pokaz fajerwerków.

W dniu 15 lipca (niedziela) wyścigi motocyklowe rozpoczną się o godz. 10.00, a quady wystartują o 12.30. Serdecznie zapraszamy.

Krzysztof Czubak - Podinspektor ds. kultury i sportu

Rada Miejska

XIX SESJA RADY MIEJSKIEJ

W dniu 21 czerwca 2012 roku odbyła się XIX Sesja Rady Miejskiej w Czaplunku. Sesję prowadził Pan Bogdan Kalina – Przewodniczący Rady Miejskiej.

Głównym tematem powyższej Sesji było zatwierdzenie sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2011 rok oraz udzielenie Burmistrzowi Czaplunka absolutorium z tytułu wykonania budżetu Gminy Czaplunek za 2011 rok. Radni zapoznali się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2011 r. przedstawionym przez Burmistrza Czaplunka, z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w sprawie wykonania budżetu Gminy Czaplunek za 2011 r., z wnioskiem Komisji Rewizyjnej o udzielenie Burmistrzowi Czaplunka absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2011, z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w przedmiocie wydania opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Czaplunka oraz stanowiskiem Komisji Rady Miejskiej. Większość opinii było pozytywnych, Radni 11 głosami „za”, przy 2 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się udzielili Burmistrzowi Czaplunka absolutorium z tytułu wykonania budżetu Gminy Czaplunek za 2011r.

Ponadto Przewodniczący Rady Miejskiej oraz poszczególni Przewodniczący Komisji Rady Miejskiej złożyli sprawozdania z działalności za 2011 rok.

Następnie Radni zapoznali się z informacją o stanie przygotowania Gminy Czaplunek do sezonu turystycznego 2012. Porównując do poprzedniego roku w zakresie bazy noclegowej przybyły nam 2 kwatery prywatne („VITALIS przy ul. Lipowej w Czaplunku, „Danusiolandia” w Czarnym Wielkim) oraz 1 gospodarstwo agroturystyczne („Pod sosnami” w Czarnym Wielkim). W zakresie bazy gastronomicznej uruchomiono dwa obiekty gastronomiczne: „Cafe Czaplino” przy ul. Tartacznej oraz „Paszteciki i tościki” na przystanku PKS w Czaplunku. Na promocję gminy w 2012 roku zaplanowano kwotę w wysokości 69 tys zł., a na infrastrukturę turystyczną zabezpieczono w budżecie kwotę 35 tys. zł.

Ponadto Radni przyjęli uchwały w sprawie:

a) zmian w budżecie Gminy Czaplunek, gdzie m.in. zwiększono dochody z tytułu otrzymania dofinansowania na zadanie dotyczące obchodów rocznicy współpracy polsko – niemieckiej. Ponadto zwiększono wydatki na zadanie inwestycyjne związane z poprawą standardów świadczonych usług w zakresie selektywnej zbiórki odpadów w Gminie Czaplunek, a zmniejszono wydatki związane z rekultywacją składowiska odpadów w Łące;

>>>>

b) zniesienia pomnika przyrody – znosi się pomnik przyrody „Lipa drobnolistna” zlokalizowany w miejscowości Sikory na terenie nieczynnego cmentarza ewangelickiego;

c) przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplunek, która została zainicjowana złożonymi wnioskami przez przedsiębiorców z miasta. Uchwała ma umożliwić rozwój prowadzonych działalności przez przedsiębiorców;

d) zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplunek, w której do zbycia przeznaczają się dwie nieruchomości – pierwsza jest to nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym zlokalizowana przy ul. Wałęckiej i obecnie najmowana przez przedsiębiorstwo PHUT PAWCIO, druga nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i zlokalizowana jest w miejscowości Sikory;

e) przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynku użytkowego stanowiącego cały przedmiot najmu na rzecz najemcy – w związku ze złożonym wnioskiem przez Pana Pawła Małysa o bezprzetargowe nabycie nieruchomości przy ul. Wałęckiej, Rada Miejska w drodze uchwały udzieliła Panu Małysowi pierwszeństwo nabycia powyższej nieruchomości;

f) wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplunek na okres 5 lat, gdzie przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości gruntowe na rzecz dotychczasowych dzierżawców;

g) wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplunek na okres 10 lat, gdzie przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości gruntowe na rzecz dotychczasowych dzierżawców;

h) wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplunek na czas nieoznaczony, gdzie przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości gruntowe na rzecz dotychczasowych najemców;

i) zwolnienia z obowiązku wydzierżawienia w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplunek, w której odstępuje się od obowiązku wydzierżawienia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych wymienionych w poprzednich uchwałach;

j) nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Czaplunek – w związku ze złożonym przez Gminę Czaplunek wnioskiem o bezpłatne nabycie nieruchomości, Agencja Nieruchomości Rolnych uwarunkowała przekazanie nieruchomości poprzez wpisanie w podstawie prawnej uchwały przepisów ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa;

k) nadania tytułu „Honorowy Obywatel Miasta Czaplunka” – tytuł nadaje się sześciu przedstawicielom gmin niemieckich, z którymi gmina Czaplunek współpracuje. Z wnioskiem o nadanie tytułu wystąpiła Komisja Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Czaplunku w ramach obchodów rocznicy współpracy polsko – niemieckiej;

>>>>

>>>

Rada Miejska, Inwestycje

>>>>

Tytuł przyznano:

- 1) Panu Viktorowi Kaczkowskiemu – Dyrektorowi Muzeum i Archiwum Miejskiego w Bad Schwartau;
- 2) Panu Axelowi Gieseler – Radnemu Rady Miejskiej w Bad Schwartau, Przewodniczącemu Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Edukacji i Spraw Socjalnych oraz członka Rady seniorów Miasta Bad Schwartau;
- 3) Panu Ingo Belka – Zastępcy Burmistrza miasta partnerskiego Grimmem, który w 2002 roku podpisał umowę o współpracy między naszymi Gminami;
- 4) Panu Beno Rüster – Burmistrzowi miasta partnerskiego Grimmem, który w 2001 roku zainicjował partnerstwo naszych Gmin;
- 5) Panu Heino Schütt – Burmistrzowi miasta partnerskiego Marlow, który w 2002 roku podpisał umowę o współpracy między naszymi Gminami;
- 6) Panu Achimowi Winklerowi – Zastępcy Burmistrza miasta partnerskiego Marlow, który do dnia dzisiejszego jest odpowiedzialny za kontakty partnerskie pomiędzy naszymi Gminami.

Z porządku obrad na wniosek Burmistrza wykreślono projekt uchwały w sprawie nabycia od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej i prawa własności budynku.

W związku z rozpatrzeniem przez Komisję Rewizyjną skargi złożonej przez Pana Sylwestra Krzemienia na działalność Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czaplunku, Przewodniczący Komisji za poparciem Rady Miejskiej wprowadził do porządku obrad uchwałę w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Sylwestra Krzemienia na działalność Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czaplunku. Skarga po rozpatrzeniu uznana została za bezzasadną.

Katarzyna Mazurek
Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej

KOMUNIKAT

W związku z prowadzeniem robót związanych z przebudową ulicy Długiej i Drahimskiej w Czaplunku prosimy wszystkich użytkowników drogi o ograniczenie bądź rezygnację, w miarę możliwości z poruszania się tymi drogami.

Zmniejszenie ruchu kołowego i pieszego usprawni prowadzenie robót oraz zwiększy bezpieczeństwo wszystkich uczestników ruchu.

Marek Młynarczyk
Kierownik Referatu Inwestycji i Inwestycji

PRZEBUDOWA DRÓG

Wykonawca, firma „Pol- Dróg Drawsko Pomorskie” S.A. z Drawska Pom., z dniem 11.05.2012r. rozpoczął roboty drogowe. W pierwszej kolejności realizowane są roboty instalacyjne związane z siecią deszczową oraz usytuowaniem krawężników wraz z przebudową nawierzchni chodnika.

Zakres robót obejmuje remont istniejącej nawierzchni jezdni poprzez ułożenie warstwy wyrównawczej i warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego, po uprzednim frezowaniu na min. 5 cm na całej długości projektowanego odcinka, remont i przebudowę chodników, przebudowę miejsc postojowych, przebudowę istniejących zjazdów wraz z regulacją wysokościową, wykonanie elementów uspokojenia ruchu z kostki brukowej betonowej poprzez wyniesienie skrzyżowań i przejść dla pieszych. W ramach zadania nastąpi usprawnienie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z jezdni i z chodników do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej poprzez regulację i udrożnienie istniejących wpustów ulicznych oraz budowę studni deszczowych betonowych, a także wykonanie przyłączy wodociągowych na ul. Długiej o długości 289,50mb.

Na czas wykonywania prac przez wykonawcę w uzgodnieniu z inwestorem został przygotowany projekt tymczasowej organizacji ruchu. Wprowadza on jeden kierunek jazdy na ulicy Długiej w stronę Wałcza, na odcinku od ul. Młyńskiej do skrzyżowania z Placem 3-go Marca.

Wykonany i uzgodniony został projekt stałej organizacji ruchu, który zostanie wprowadzony po zakończeniu zadania.

Zadanie realizowane jest w ramach programu wieloletniego pod nazwą „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych – etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój”.

Marek Młynarczyk
Kierownik Referatu Inwestycji i Inwestycji

CENTRUM RATOWNICTWA GMINNEGO

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego na dostawę samochodu pożarniczego z podnośnikiem hydraulicznym koszowym z wyposażeniem specjalistycznym dokonano wyboru dostawcy, którym została - Fabryka Maszyn „BUMAR-KOSZALIN” S.A. z Koszalina za kwotę 1.070.0210 zł. Termin podpisania umowy został ustalony wstępnie na dzień 14.06.2012r. Planowany termin dostawy samochodu do 31.10.2012r.

Zamówienie to stanowi element projektu pn. „Utworzenie Centrum Ratownictwa Gminnego poprzez rozbudowę obiektów jednostki OSP Czaplunek i doposażenie w specjalistyczny sprzęt ratowniczo-gaśniczy” współfinansowanego przez Unię Europejską.

>>>>

Inwestycje, Gospodarka Komunalna

>>>>

W dniu 31.05.2012 r. Gmina Czaplinek złożyła wniosek o dotację na **dostawę samochodu pożarniczego z podnośnikiem hydraulicznym koszowym z wyposażeniem specjalistycznym** w kwocie **100.000 zł** ze środków WFOŚiGW w ramach dofinansowania zapobiegania poważnym awariom, przeciwdziałania nadzwyczajnym zagrożeniom środowiska i likwidacji ich skutków. W przypadku przyznania tej dotacji udział Gminy Czaplinek w zakupie samochodu pożarniczego już dofinansowanego w 75% ze środków unijnych, którego koszt wynosi 1.070.010 zł, zmniejszy się do kwoty 167.502,50 zł.

Marek Młynarczyk
Kierownik Referatu Inwestycji i Inwestycji

REKULTYWACJA SKŁADOWISKA ODPADÓW

W dniu 25.05.2012r. dokonano otwarcia ofert złożonych na ogłoszony przez Gminę przetarg nieograniczony na wykonanie rekultywacji składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Niwka.

Wpłynęło 5 ofert. W dniu 05.06.2012r. dokonano wyboru Wykonawcy robót, którym zostało Przedsiębiorstwo J.A.T. Sp. z o.o. z Gdańska, za kwotę 594.081,27 zł. Termin wykonania zadania przewidziany jest do dnia 30.11 br.

Rekultywacja składowiska w m. Niwka będzie przeprowadzona przez dwa etapy rekultywacji: techniczny i biologiczny.

Rekultywacja techniczna polega na geodezyjnym wytyczeniu kształtu nasypu z wykonaniem pomiarów niwelacyjnych, ukształtowaniu terenu, utwardzeniu powierzchni składowiska po przemieszczeniu odpadów i ziemi, wykonaniu otworu odgazowującego na głębokość 8 m, budowie systemu odwodnieniowego wraz z podczyszczalnią, wykonaniu warstwy wyrównawczej z piasku dla wyrównania powierzchni składowiska i warstwy glebotwórczej.

Rekultywacja biologiczna obejmuje wysiew nawozów mineralnych, obsianie powierzchni składowiska mieszaną kadarniąjącą oraz nasadzenie roślinności krzewiastej.

Na realizację przedsięwzięcia została przyznana dotacja w ramach programu Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pn. „Zamykanie i rekultywacja składowisk odpadów komunalnych” na podstawie umowy dotacji nr 70/2011/Wn-16/OZ-rz/D z dnia 16.03.2011r. w wysokości 50% kosztów zadania.

Marek Młynarczyk
Kierownik Referatu Inwestycji i Inwestycji

OŚWIETLENIE DROGOWE

Po uprzednich negocjacjach przeprowadzonych zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, z późn. zm.) w trybie zamówień z wolnej ręki w dniu 20.06.2012r. Gmina Czaplinek podpisała umowę z firmą Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Sopot o świadczenie kompleksowej usługi oświetlenia na terenie Gminy Czaplinek na okres od 01.07.2012r. do 31.12.2013r.

W ramach nowopodpisanej umowy wykonane zostanie 41 nowych punktów świetlnych:

-3 pkt od ul. Drahimskiej w stronę ul. Nadbrzeże Drawskie – pomnik Papieża, -2 pkt od ul. Drahimskiej w stronę ul. Nadbrzeże Drawskie – OSW, -10 pkt ul. Dworcowa, -5 pkt. ul. Poznańska, -6 pkt Głębocek, -8 pkt Kluczewo – droga prowadząca do plaży, -1 pkt Łąka –Jeziorna, -3 pkt Prosinko, -3 pkt Rzepowo.

Mieczysław Smyk
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej

GMINNE CENTRUM ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO

Koordinator Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Czaplinku zwraca się do mieszkańców z prośbą o zgłaszanie zdarzeń wynikających z sytuacji pogodowych o awariach i niebezpiecznych zdarzeniach (brak energii, brak wody, wypadki, pożary, nieprzejezdne drogi) do osób upoważnionych przez Burmistrza Czaplinka do całodobowego przyjmowania zgłoszeń:

- **Adam Lutyński** – podinspektor d/s zarządzania kryzysowego, spraw obronnych i OC, tel. służbowy: 94 375 12 2 - w godzinach urzędowania, tel. kom.: 665 777 712 - po godzinach pracy,
- **Zbigniew Witasek** - inspektor d/s drogownictwa, tel. służbowy: 94 372 62 47 - w godzinach urzędowania, tel. kom. 665 777 710,
- **Mieczysław Smyk** – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska tel. służbowy: 94 372 62 36 -w godzinach urzędowania, tel. kom.: 665777704 - po godzinach pracy
- Adam Czernikiewicz** – inspektor gospodarki wodnej i ochrony p.poż. tel. służbowy: 94 372 62 49- w godzinach urzędowania tel. kom.: 665 777 708 - po godzinach pracy

Podajemy również dane Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Drawsku Pomorskim jako wiodącego ogniwa systemu ostrzegania i alarmowania ludności oraz zbierania informacji na obszarze powiatu drawskiego:

w godzinach pracy telefon dyżurny 94 363 07 87, e-mail: kryzys@powiatdrawski.pl po godzinach pracy telefon dyżurny 94 363 22 17, fax 94 363 22 17 e-mail: psk@strazdrawsko.pl lub na bezpłatny numer **112**.

Adam Lutyński
Podinspektor ds. zarządzania kryzysowego i OC

Gospodarka Komunalna

PRYZDZIAŁ MIESZKAŃ

Poniżej przedstawiamy Państwu kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Czaplinku Nr VIII/95/11 z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czaplinek (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 104, poz. 1898).

1. Osoby ubiegające się o przydział lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Czaplinek, ujęte są na listach:

- a) uprawnionych do ubiegania się o przydział mieszkania komunalnego,
- b) uprawnionych do ubiegania się o przydział lokalu socjalnego.

2. Przyjmuje się zasadę, że umowa najmu może być zawarta z osobą oczekującą na listach przydziału mieszkań komunalnych i lokali socjalnych.

3. Przed dokonaniem przydziału lokalu dokonuje się sprawdzenia sytuacji materialnej i rodzinnej wnioskodawcy wraz z posiadaniem dochodu.

4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Burmistrz Czaplinka może podjąć decyzję o zawarciu umowy najmu z osobą nie będącą na liście.

5. Osoba umieszczona na jednej z list, która bezpodstawnie odmówiła zawarcia umowy najmu wskazanego lokalu mieszkalnego lub nie przystąpiła do zawarcia umowy najmu bez usprawiedliwionej przyczyny w terminie 14 dni od otrzymania przydziału powoduje utratę prawa do przydzielonego lokalu oraz zostaje skreślona z listy, zachowując prawo do ponownego ubiegania się o umieszczenie na liście po upływie dwóch lat, zgodnie z zasadami przyjętymi w/w uchwale.

5. Oczekujący na jednej z w/w list, który przedłoży wyrok o rozwodzie, pozostający opiekunem dzieci pozostaje na tej samej pozycji, a osoba samotna zostaje dopisana na koniec listy. W przypadku rodziny bezdziejnej pozostaje na tej samej pozycji wnioskodawca, a byłby małżonek zostaje dopisany na koniec listy.

7. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy, umieszczona na liście ulega zmianie:

- a) na podstawie aktu urodzenia, jeżeli urodziło się dziecko,
- b) na podstawie aktu zgonu, jeżeli zmarł członek rodziny,
- c) na podstawie aktu małżeństwa, jeżeli osoba uprawniona lub członek jej rodziny zawarł związek małżeński,
- d) w innych sytuacjach na wniosek strony.

8. Przydział lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Czaplinek, następuje dla osób znajdujących się na listach:

>>>>

1) uprawnionych do ubiegania się o przydział mieszkania komunalnego,

2) uprawnionych do ubiegania się o przydział lokalu socjalnego, obejmująca m.in.:

a) osoby posiadające wyroki eksmisyjne, uprawnione do otrzymania lokalu socjalnego na podstawie wyroku sądowego,

b) lista rodzin zamieszkujących w budynkach do rozbiórki na mocy decyzji administracyjnej,

c) osoby posiadające uprawnienie do pomieszczenia tymczasowego na podstawie wyroku sądowego.

9. Umowę najmu na mieszkanie komunalne zawiera się na czas nieoznaczony.

10. Umowę najmu na lokal socjalny zawiera się na okres 2 lat.

11. Umowę najmu zawiera się po udokumentowaniu przez osobę, której zaproponowano przydział lokalu, dochodów członków gospodarstwa domowego umożliwiających zawarcie przedmiotowej umowy.

12. Zawarcie umowy najmu uzależnione jest od wpłacenia kaucji zabezpieczającej pokrycie należności z tytułu najmu lokalu, przysługujących Wynajmującemu w dniu opróżnienia lokalu, z wyłączeniem: umowy najmu lokalu socjalnego, zamiennego, umowy zawieranej w związku z zamianą lokalu oraz umowy najmu zawieranej na lokale mieszkalne uzyskane w wyniku pozwolenia na nadbudowę budynku lub przebudowę pomieszczeń niemieszkalnych na mieszkania ze środków własnych oraz lokali mieszkalnych, których najemcy dokonali na własny koszt remontu modernizacji zniszczonego lokalu mieszkalnego. Kaucję ustala się w wysokości 10 – krotności miesięcznego czynszu za dany lokal, obliczonego według stawek czynszu obowiązujących w dniu zawarcia umowy.

Ewelina Pernat

Inspektor ds. gospodarki mieszkaniowej

HARMONOGRAM WYWOZU ODPADÓW ZBIERANYCH SELEKTYWNE

ZGK w Czaplinku informuje, że został ustalony harmonogram wywozu odpadów zbieranych selektywnie na terenach wiejskich w miesiącach czerwiec, lipiec, sierpień, wrzesień br. Jednocześnie informuje, że opróżnianie pojemnika nastąpi tylko w przypadku wystawienia go przed ogrodzenie swojej posiadłości w miejscu nie budzącym wątpliwości, co do jego właściciela lub z braku możliwości w bramie lub furtce posesji nie wymagające użycia klucza, domofonu itp. Pojemniki znajdujące się na terenie posesji nie będą opróżniane. Wystawienie pojemnika powinno nastąpić do godz. 7³⁰ w oznaczonym dniu wywozu. Po opróżnieniu pojemnik zostawiony będzie w tym samym miejscu.

Odpady segregowane nadal będą odbierane bezpłatnie z kilkoma zastrzeżeniami:

- segregacja musi być prowadzona w pojemnikach otrzymanych od Zakładu pojemnikach,

>>>>

>>>>

Gospodarka Komunalna, Podatki

>>>>

- w pojemnikach muszą znajdować się tylko odpady surowcowe,
- butelki i inne pojemniki z tworzywa muszą być zgniecione, a następnie zakręcone,
- odpady opakowaniowe ze szkła (np. słoiki) i puszki po konserwach muszą być umyte.

Prowadzona będzie szczegółowa kontrola zawartości pojemników. Jeżeli stwierdzona zostanie obecność w segregowanych odpadach innych śmieci (tzw. balast), odbiorca usługi zostanie pouczony o prawidłowej segregacji. Jeżeli sytuacja powtórzy się odbiorca usługi będzie zobowiązany do zapłacenia opłaty w wysokości jednostkowej ceny standardowego pojemnika za każdy nieprawidłowo napełniony pojemnik.

Bezpłatny odbiór odpadów segregowanych następuje tylko od osób posiadających podpisane umowy z ZGK.

HARMONOGRAM WYWOZU ODPADÓW 2012

Piekary Broczyno Trzciniac Byszkowo Kamienna Góra Miłkowo Kosin Machliny Motarzewo	29.06	12.07.	27.07
Stare Drawsko Nowe Drawsko Drahimek Żerdno Kołomąt Prosinko/Prosino Kuźnica Drawska	10.08.	23.08	6.09
Kluczewo Kołomąt/Agrof. Sikory Czarne Wielkie Kuszewo Stare Gonne	21.06	6.07	19.07
Siemczyno Rzepowo Piaseczno Głębozeczek Niwka/Łąka Żeliszawie	3.08	16.08	31.08
Ostroróg Czarne Małe Łysin/Ł. Piekary	28.06	13.07	26.07
Karsno/ Łazice Pławno Psie Głowy	9.08	24.08	7.09
	22.06	5.07	20.07
	2.08	17.08	30.08
	27.06	11.07	25.07
	8.08	22.08	5.09

Marian Jerzy Rutowicz
Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej

OPŁATA MIEJSCOWA

Zgodnie z uchwałą Nr XXXII/283/08 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 21.11.2008r w sprawie ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową oraz uchwałą Rady Miejskiej w Czaplunku Nr XXXV/312/09 z dnia 10.02.2009r w sprawie wysokości stawek opłaty miejscowej, terminu płatności i sposobu jej poboru, na terenie Gminy Czaplunek ustalone zostały następujące miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową:

- Czaplunek
- Głębozeczek
- Kołomąt,
- Machliny
- Nowe Drawski,
- Ostroróg,
- Piaseczno,
- Pławno,
- Psie Głowy,
- Rzepowo,
- Siemczyno,
- Sikory,
- Stare Drawsko,
- Stare Kajeńsko,
- Żerdno.

Opłatę miejscową **pobiera się od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę** w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych za każdy dzień pobytu w wysokości:

- od dzieci i uczącej się młodzieży oraz emerytów i rencistów - **0,90 zł**
- od pozostałych osób - **1,50 zł**

Opłatę miejscową pobierają inkasenci, którym przysługuje wynagrodzenie w wysokości 20% od zainkasowanych i terminowo odprowadzonych opłat.

Zgodnie z uchwałą do poboru opłaty miejscowej jako inkasentów wyznacza się: osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej **prowadzące ośrodki wypoczynkowe, hotele, pensjonaty, kwatery, pola namiotowe, wynajmujące domy letniskowe** bądź wyznaczone przez nich osoby lub pracownika urzędu.

Zwalnia się z opłaty miejscowej:

- osoby zameldowane na pobyt stały na terenie Gminy Czaplunek,
- dzieci do 3 lat włącznie przebywające w w/w miejscowościach,
- podatników podatku od nieruchomości z tytułu posiadania gruntów przeznaczonych pod budownictwo letniskowe lub użytkowanych na te cele położonych w miejscowości, w której pobiera się opłatę miejscową, którzy przebywają w miejscowości położenia gruntu.

Ponadto zgodnie z ustawą z dnia 12.01.1991r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010rNr 95, poz.613 ze zm.), opłaty miejscowej nie pobiera się od zorganizowanych grup dzieci i młodzieży szkolnej.

Osoby pełnoletnie, które jako inkasenci chciałyby pobierać opłatę miejscową (poza ośrodkami wypoczynkowymi, pensjonatami), w miejscowościach ustalonych przez Radę Miejską na terenie Gminy Czaplunek proszone są o zgłaszanie się do pokoju nr 9 Urzędu Miejskiego w Czaplunku w celu uzyskania niezbędnych informacji i zawarcia umowy-zlecenia.

Grażyna Rosiak
Inspektor ds. księgowości podatkowej

Podatki, Planowanie Przestrzenne

KONTROLA PODATKOWA W ZAKRESIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podatek od nieruchomości jest publicznoprawnym świadczeniem pieniężnym o charakterze majątkowym, co oznacza, że obowiązek podatkowy powstaje przez sam fakt posiadania przedmiotu opodatkowania, tj. gruntu, budynku i budowli lub jej części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Stosowanie do definicji zawartej w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r., Nr 95, poz. 613 z późn.zm.) budynkiem jest obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach, a opodatkowaniu podlega jego powierzchnia użytkowa mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych i sztywów dźwigowych. Natomiast budowlą jest obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem. Podstawę opodatkowania budowli stanowi jej wartość o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, nie pomniejszona o odpisy amortyzacyjne. Aby budowla podlegała opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości musi być ona związana z działalnością gospodarczą, co oznacza, że winna znajdować się w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzonego działalność gospodarczą. Odrębnym przedmiotem opodatkowania podatkiem od nieruchomości jest powierzchnia gruntu wynikająca z ewidencji gruntów i budynków, z wyjątkiem gruntu podatkowego podatkiem rolnym lub leśnym.

Obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające jego powstanie, np. nabycie prawa własności, wieczystego użytkowania czy objęcie dzierżawą przedmiotu opodatkowania od Skarbu Państwa lub gminy. Wyjątek stanowi okoliczność istnienia budowli albo budynku, względem których obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowaniu budynku przed jego ostatecznym wykończeniem. >>>

>>>>

Jeżeli natomiast w trakcie roku podatkowego nastąpiło zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a szczególnie zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania np. zajęcie na działalność gospodarczą, podatek ulega obniżeniu lub podwyższeniu, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło to zdarzenie. Zgodnie z treścią art.6 ust. 6 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych każda osoba fizyczna ma obowiązek złożenia organowi podatkowemu – Burmistrzowi Czaplinka – informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych sporządzonej na formularzu według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatkowego w podatku od nieruchomości, albo zmiany mającej wpływ na jego wysokość, uwzględniając stan faktyczny.

Burmistrz Czaplinka jako organ podatkowy pierwszej instancji uprawniony jest do przeprowadzania kontroli podatkowej podejmowanej z urzędu u podatników celem sprawdzenia wywiązywania się przez ww. podmioty z obowiązków wynikających m.in. z powyższych przepisów prawa podatkowego.

W związku z powyższym Burmistrz Czaplinka informuje, że w najbliższym czasie na terenie miasta i gminy Czaplinek zostaną przeprowadzone kontrole podatkowe przez upoważnionych do tego pracowników Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

Monika Poliwka
Kierownik Referatu Podatków

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBU SULIBÓRZ

W związku z trwającymi pracami planistycznymi dotyczącymi opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek obejmującego obszar ewidencyjny Sulibórz przypominamy wszystkim zainteresowanym o możliwości składania uwag do ww. projektu planu w nieprzekraczalnym terminie do dnia 27 lipca 2012r.

Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek obejmującego obszar ewidencyjny Sulibórz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożony jest do publicznego wglądu w dniach od 12 czerwca 2012 r. do 11 lipca 2012 r. w siedzibie tutejszego Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Miejskiego.

Izabela Kolczyńska
Podinspektor ds. budownictwa
i planowania przestrzennego

Nieruchomości

BURMISTRZ CZAPLINKA ogłasza czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

- oznaczonej nr działki 532/29 o pow. 0,5987 ha położonej przy ul. Kalinowej 1 w Czaplunku, KW KO1D/00018366/9.

Cena wywoławcza 119.600,00 zł netto

Zgodnie z mpzp jest to teren, usług turystyki, parkingów, w szczególności motel, zajazd, usług gastronomii i handlu. Cena nieruchomości została obniżona o 45%. I przetarg 19.01.2012 R., II przetarg 27.03.2012 R., III przetarg 23.05.2012 R..

- oznaczonej nr działki 353 o pow. 0,5428 ha położonej przy ul. Akacyjnej 10 w Czaplunku, KW KO1D/00018120/3.

Cena wywoławcza 113.000,00 zł netto

Zgodnie z mpzm jest to teren usług handlu, gastronomii, administracji, kultury i rzemiosła usługowego. Cena nieruchomości została obniżona o 45%. I przetarg 19.01.2012 R., II przetarg 27.03.2012 R., III przetarg 23.05.2012 R..

- oznaczonej nr działki 86/14 o pow. 0,2546 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno, KW KO1D/00010580/9.

Cena wywoławcza 38.600,00 zł netto

- oznaczonej nr działki 86/13 o pow. 0,2858 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno, KW KO1D/00010580/9.

Cena wywoławcza 43.300,00 zł netto

Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy na zabudowę mieszkalno –pensjonatową. Ceny nieruchomości zostały obniżone o 50%. I przetarg 19.01.2012 R., II przetarg 27.03.2012 R., III przetarg 23.05.2012 R.

- oznaczonej nr działki 440/11 o pow. 0,3183 ha położonej przy ul. Jeziornej 46a w Czaplunku. KW KO1d/00019127/9.

Cena wywoławcza: 165.400,00 zł

Zgodnie z mpzp jest to teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej, teren zabudowy usług turystyki (hotel, pensjonat, dom wycieczkowy). Cena nieruchomości została obniżona o 25%. I przetarg 25.08.2011 R., II przetarg 15.11.2011 R., III przetarg 01.03.2012 R.

- oznaczonej nr działki 532/26 o pow. 0,2550 ha położonej w Czaplunku przy ul. Jaśminowej 2, KW KO1D/00018366/9.

Cena wywoławcza 54.700,00 zł

Zgodnie z mpzm teren przeznaczony jest pod usługi, usługi turystyki Na działce nr 532/26 znajduje się słup energetyczny. Zbycie działki nastąpi pod warunkiem, że nabywca ustanowi na rzecz właściciela sieci energetycznej nieodpłatnie i na czas nieokreślony prawo przesyłu energii elektrycznej.

- oznaczonej nr działki 532/9 o pow. 0,1943 ha położonej w Czaplunku przy ul. Różanej 7, KW KO1D/00018366/9.

Cena wywoławcza 41.700,00 zł

- oznaczonej nr działki 532/13 o pow. 0,1840 ha położonej w Czaplunku przy ul. Różanej 6, KW KO1D/00018366/9.

Cena wywoławcza 39.500,00 zł

Zgodnie z mpzp teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną, teren usług turystyki. W działce nr 532/9 i nr 532/13 położona jest sieć gazowa-wysokiego ciśnienia, a dla sieci tej ustanowiona jest strefa ochronna o szerokości 20 m, na której obowiązuje zakaz zabudowy.

>>>

>>>>>

Zbycie działki nr 532/9, 532/13 nastąpi pod warunkiem, że nabywca ustanowi na rzecz właściciela gazociągu nieodpłatnie i na czas nieoznaczony prawo przesyłu gazu. Ceny nieruchomości zostały obniżone o 45%

I przetarg 20.10.2011 R., II przetarg 14.02.2012 R., III przetarg 10.05.2012 R.

Do cen uzyskanych w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 24 lipca 2012 r.
o godz. 10.00

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplunku, ul. Rynek 6

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego w Czaplunku najpóźniej w dniu 19 lipca 2012 r. W dniu przetargu należy okazać się dowodem wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Informacje, tel. 94 372 62 54, 94 372 62 14,

nieruchomosci@czaplinek.pl

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ:

- działki nr 127/2 o powierzchni 3,0200 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Siemczyno:

- Klasa gruntu: RV 0,4100 ha, RVI 2,6100 ha, okres dzierżawy: 1 rok

- Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: 604,00 zł

- Przeznaczenie: cele rolne

- Ustalony w przetargu czynsz będzie płatny w jednej racie w terminie do 30 września 2012 r.

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 100,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 lipca 2012 r.
o godz. 12.00

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplunku, ul. Rynek 6

Wadium należy wpłacić do dnia 19 lipca 2012 r. na konto Urzędu Miejskiego w Czaplunku PBS/O Czaplinek 48 8581 1027 0400 0 505 2000 0008. W dniu przetargu należy okazać się dowodem wpłaty wadium. W przypadku uchylecia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Wydzierżawiający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny. Kontakt: 94 372 62 54, 94 372 62 14 nieruchomosci@czaplinek.pl

Nieruchomości, Organizacyjne

BURMISTRZ CZAPLINKA

OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości:

- oznaczonej nr działki 79/6 o pow. 0,1146 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostroróg, KW KO1D/00010041/9.

Cena wywoławcza 20.800,00 zł netto*

Zgodnie z mpzp nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę rekreacyjną indywidualną, zabudowę usług turystyki w oparciu o obiekty rekreacji indywidualnej

- oznaczonej nr działki 86/15 o pow. 0,2502 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno, KW KO1D/00010580/9.

Cena wywoławcza 60.700,00 zł netto *

Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowę mieszkalno –pensjonatową

- oznaczonej nr działki 532/16 o pow. 0,2123 ha położonej przy ul. Kamiennej 4 w Czaplunku, KW KO1D/00018366/9.

Cena wywoławcza 54.500,00 zł netto*

Zgodnie z mpzp jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług turystyki

- oznaczonej nr działki 532/18 o pow. 0,2715 ha położonej przy ul. Jaśminowej 3 w Czaplunku, KW KO1D/00018366/9.

Cena wywoławcza 71.200,00 zł netto*

W działce nr 532/16 i 532/18 położona jest sieć gazowa – wysokiego ciśnienia, a dla sieci tej ustanowiona jest strefa ochronna o szerokości 20 m, na której obowiązuje zakaz zabudowy. Zbycie działki nr 532/16 i 532/18 nastąpi pod warunkiem, że nabywca ustanowi na rzecz właściciela gazociągu nieodpłatnie i na czas nieokreślony prawo przesyłu gazu.

Zgodnie z mpzp jest to teren usług, teren usług turystyki

- oznaczonej nr działki 261 o pow. 0,1490 ha położonej w Czaplunku przy ul. Kasztanowej 9, KW KO1D/00018120/3.

Cena wywoławcza 41.000,00 zł netto*

- oznaczonej nr działki 262 o pow. 0,1487 ha położonej w Czaplunku przy ul. Kasztanowej 11, KW KO1D/00018120/3.

Cena wywoławcza 41.000,00 zł netto*

Zgodnie z mpzp jest to teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z rzemiosłem i drobną produkcją

*Do cen uzyskanych w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

- udziału do 1/2 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni 56,83 m² i budynkiem gospodarczym o powierzchni 128,07 m² oznaczonej numerem działki 268 o powierzchni 0,3800 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Rzepowo, KW KO1D/00008591/2

Cena wywoławcza 46.300,00 zł

Nieruchomość położona jest na obszarze gdzie nie obowiązuje mpzp. Sprzedaż zwolniona z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.)

ceny nieruchomości zostały obniżone o 20% >>>

>>>>>

I przetarg na zbycie nieruchomości odbył się w dniu 22 maja 2012 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 7 sierpnia 2012 r. o godz. 10.00
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplunku, ul. Rynek 6

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu 2 sierpnia 2012 r. W dniu przetargu należy okazać się dowodem wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Informacje, tel. 94 372 62 54 nieruchomosci@czaplinek.pl

POZYTECZNE WAKACJE

Fundacja Wspomagania Wsi ogłosiła wyniki konkursu grantowego „Pozyteczne wakacje 2012”. Na tegoroczny konkurs wpłynęło 414 wniosków, z czego 14 z Gminy Czaplinek. Zgodnie z oświadczeniem Zarządu Fundacji poziom merytoryczny wszystkich wniosków był bardzo wysoki, a w związku z ograniczoną pulą środków zdecydowano o przeprowadzeniu losowania, które wyłoniło nagrodzonych przyznaniem dotacji- m. in. Sołectwo Ostroróg i Czarne Małe.

Tym samym w tychże miejscowościach realizowane będą w czasie tegorocznych wakacji projekty pod hasłem „Nasza wieś najpiękniejsza”, adresowane do dzieci i młodzieży. Celem projektów jest umożliwienie dzieciom i młodzieży z terenu sołectw spędzenia czasu w gronie społeczności lokalnej na terenie rodzinnej miejscowości w sposób atrakcyjny, pożyteczny i bezpieczny dla siebie i innych. Organizatorzy zapewnią uczestnikom ciekawe zajęcia wypoczynkowe oraz służące uporządkowaniu i upiększeniu miejsc publicznych znajdujących się w poszczególnych miejscowościach. Na realizację projektów oba sołectwa otrzymają dotacje w wysokości 3 000 złotych.

Anna Witkowska –Oleszyńska

Inspektor ds. pozyskiwania środków pomocowych

SZKOLENIE ROLNICZE

W dniu 15 czerwca br. w Urzędzie Miejskim w Czaplunku odbyło się szkolenie rolnicze nt. „Prawa i obowiązki rolnika podczas kontroli wymagań wzajemnej zgodności oraz BHP w gospodarstwie rolnym”. Uczestnicy szkolenia otrzymali stosowne zaświadczenia. Ze szkolenia skorzystało 30 rolników.

Anna Żywicka –Rachwał

Inspektor ds. rolnictwa i leśnictwa

Organizacyjne

KONKURS NA HAFTOWANĄ POCZTÓWKĘ PROMOCYJNĄ

Burmistrz Czaplinka zaprasza miłośników haftu do udziału w konkursie na wykonanie haftowanej pocztówki promującej walory turystyczne Gminy Czaplinek. Pocztówka zostanie wykorzystana jako materiał reklamowy mający na celu promocję Gminy Czaplinek i upowszechnienie wartości haftu ręcznego w społecznościach lokalnych.

Regulamin konkursu dostępny jest na stronie internetowej www.czaplinek.pl oraz w Urzędzie Miejskim w Czaplinku w Referacie Turystyki i Promocji przy ul. Rynek 1.

Katarzyna Szłońska

Sekretarz Gminy Czaplinek

DOTACJA NA EDUKACJĘ EKOLOGICZNĄ

Gmina Czaplinek w partnerstwie z Nadleśnictwem Czaplinek i Kołem PZW w Czaplinku otrzymała od Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie dofinansowanie na zadań z zakresu edukacji ekologicznej.

Projekt pod nazwą „EKOLOGICZNE AKCJE INTEGRACYJNO- EDUKACYJNE 2012” przewiduje przeprowadzenie następujących zadań:

1. Konkurs plastyczny pn. „Wędkarstwo i ekologia”.
2. Światowy Dzień Ziemi:
Konkurs fotograficzny pn. „Imperium śmieci”.
Piknik ekologiczny
3. Konkurs wiedzy ekologicznej.
4. Porządkowanie brzegu jeziora Broczyno.
5. Porządkowanie brzegów jezior Czaplinko i Drawsko.
6. Sprzątanie Świata – CZAPLINEK SEGREUJE.
7. Jesienne porządkowanie rzeki Drawy .
8. Europejski Dzień bez Samochodu.
9. Wkładka do lokalnej gazety „GRAJDOŁ” - dodatek specjalny do lokalnej gazety poświęcony przeprowadzonym akcjom ekologicznym w nakładzie 1000 egzemplarzy.

Ogólny koszt projektu wynosi 32.296,00 zł, wkład finansowy partnerów 1.100 zł, wnioskowana przez Gminę kwota dotacji: 23.322,00 zł, przyznana Gminie Czaplinek dotacja 15.975,00 zł.

Katarzyna Szłońska
Sekretarz Gminy Czaplinek

JUBILEUSZ W PARTNERSKIM GRIMMEM

W tym roku, w lipcu minie 10 lat współpracy pomiędzy naszą Gminą, a niemieckimi miastami partnerskimi Grimmen i Marlow. W miniony weekend Burmistrz Czaplinka uczestniczył w uroczystościach związanych z obchodami 725 lecia nadania praw miejskich Grimmen.

W ramach obchodów w Grimmen odbyła się parada ulicami miasta, w której wzięło udział 1 300 uczestników oraz został odsłonięty pomnik poświęcony pamięci mieszkańców pracujących przy odwiertach złóż ropy oraz gazu. Z tej okazji Burmistrz Czaplinka przekazał mieszkańcom Grimmen gratulacje oraz życzenia kolejnych tak wspaniałych jubileuszy. Przedstawiciele Grimmen wezmą udział w tegorocznych obchodach Dni Czaplinka, podczas których zaprezentuje się orkiestra dęta z tego miasta.

Małgorzata Fedorowiat –Nowacka
Kierownik Referatu Planowania i Rozwoju Gospodarczego

KONKURS „POLSKI INTERNET 2012”

Gmina Czaplinek w czerwcu br. przystąpiła do konkursu organizowanego przez fundację THE WORLD INTERNET FOUNDATION z Wrocławia, którego głównym celem jest wyłonienie najlepszej polskojęzycznej strony internetowej w 37 zaproponowanych przez organizatorów kategoriach, aby docelowo wybrać jedną Najlepszą Stronę Internetową 2012 roku. Konkurs skierowany jest do wszystkich firm, instytucji, organizacji non-profit, przedstawicieli kultury, szkół, a także osób prywatnych. Regulamin przewiduje dwa tryby rozstrzygnięcia konkursu:

- tryb rozstrzygnięcia konkursu przez Kapitułę Konkursową,
- tryb rozstrzygnięcia konkursu przez internautów.

Ocena przez Kapitułę Konkursową i głosowanie przez Internautów rozpocznie się od 1 października 2012r., a zakończone zostanie 30 listopada br.

O szczegółach konkursu i zasadach głosowania przez Internautów poinformujemy Państwa we wrześniowym Biuletynie Informacyjnym i na gminnej stronie internetowej.

Katarzyna Szłońska
Sekretarz Gminy Czaplinek

PODZIĘKOWANIA

Panu Burmistrzowi Czaplinka, Pracownikom Urzędu Miejskiego w Czaplinku, współpracownikom z Zarządu Nieruchomościami Miejskimi w Czaplinku oraz wszystkim, którzy wzięli udział w ostatniej drodze mojego Ojca –serdecznie podziękowania składa Adam Tuchalski z rodziną.

Festiwal Wędkarski, Profilaktyka






Czaplinek Borne Sulino Szczecinek

Przystań dla wody

IV Spinningowy Turniej Trzech Miast

IV Festiwal Wędkarski

Program zawodów:

godz. 6⁰⁰ wodowanie łodzi na plaży na terenie OSiR Stare Kaleńsko

godz. 6⁰⁰ - 7³⁰ zbiórka, zgłaszanie i zapisy zawodników

godz. 7³⁰ - 8⁰⁰ odprawa sędziowska dla zawodników (omówienie regulaminu) i przygotowanie do startu

godz. 8⁰⁰ - 13⁰⁰ czas trwania zawodów

godz. 13⁰⁰ - 14⁰⁰ praca Komisji Sędziowskiej, zawodnicy przemieszczają się na teren zakończenia zawodów - Ośrodek Sportów Wodnych w Czaplinku ul. Nadbrzeże Drawskie 1

godz. 15³⁰ ogłoszenie wyników i wręczenie nagród połączone z biesiadą wędkarską przy grillu i muzyce, koncert zespołu disco polo

godz. 16³⁰ seminarium „Zwalczanie kłusownictwa na Pojezierzu Drawskim”

Nagrody:
I miejsce: łódź wiosłowa - motorowa
II miejsce: echosonada
III - VI miejsce: sprzęt wędkarski

Nagrody specjalne: sprzęt wędkarski dla najlepszego zawodnika z Czaplinka, dla najmłodszego i najstarszego zawodnika, dla zawodnika z najodleglejszej miejscowości, dla zawodnika, który złowi największą rybę oraz nagrody niespodzianki.

Wśród wszystkich uczestników zawodów rozlosowana będzie **NAGRODA BURMISTRZA CZAPLINKA.**

Czaplinek, 4 sierpnia 2012 r. Jezioro Kaleńsko

Zgłoszenia do zawodów należy składać w Centrum Turystyki w Czaplinku, Rynek 1, tel. 94 375 47 90, e-mail: promocja@czaplinek.pl w godz. od 8.00 do 15.00.

Termin przyjmowania zgłoszeń do **30 lipca 2012 r.**
Liczba miejsc ograniczona!!!

IMPREZY TOWARZYSZĄCE:
OBCHODY 60-LECIA PZW KOŁO W CZAPLINKU
ZAWODY SPŁAWIKOWE Z BRZEGU DLA DZIECI
(ZBIÓRKA STANICA PZW PRZY UL. JEZIORNEJ 14)

ORGANIZATORZY:
GMINA CZAPLINEK
PZW Koło Czaplinek
Lokalna Organizacja Turystyczna w Czaplinku
Czaplinecki Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji

PATRONAT MEDIALNY:









Operacja współfinansowana przez Unię Europejską ze środków finansowych Europejskiego Funduszu Rybackiego zapewniającej inwestycje w zrównoważone rybołówstwo.

W związku z obowiązującą na jeziorze Kaleńsko strefą ciszy uczestnicy zawodów używać tylko mogą silników elektrycznych!

CZAPLINECKI FESTYN TRZEŻWOŚCI

Serdecznie zapraszamy do udziału w **I Czaplineckim Festynie Trzeźwości**, który odbędzie się w dniu **11 sierpnia 2012r.** pod Patronatem Burmistrza Czaplinka. Organizatorem festynu jest Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Festyn odbędzie się w godz. 14.00 –19.00 w Szkole Podstawowej w Czaplinku. W programie imprezy m.in.: gry i zabawy dla dzieci, pokaz ratownictwa strażackiego, pokaz sprzętu szybkiego reagowania, mecz piłki nożnej, bieg terenowy, stoisko do pomiaru ciśnienia i cukru, stoisko do znakowania rowerów. Postaw na rodzinę i przyjdź.

Brunon Bronk

Kultura, Rekreacja



DNI Czaplinka

13 lipca 2012 r. (piątek)

Amfiteatr: godz. 16:00

- I Festiwal Piosenki Biesiadnej o „Złotą Czapkę Czaplinka 2012”

Ośrodek Kultury- sala widowiskowa: godz. 17:00

- Wręczenie tytułu „Honorowego Obywatela Miasta Czaplinka”
- Spektakl teatru cienia pt. „ONI” w wykonaniu teatru „YES” z CzOKSiR
- Występ zespołu „MARIANKI” z Czaplinka

14 lipca 2012 r. (sobota)

Rynek Miejski: godz. 11:00 do 15:00

Jarmark Solny

- Wystawa fotograficzna z niemieckiego miasta partnerskiego – pt. „100 - lecie BAD SCHWARTAU”
- Stoiska lokalnych twórców i artystów oraz MIODÓW DRAHIMSKICH
- Występy artystyczne zespołów z niemieckich miast partnerskich: Big Band z Bad Schwartau, Orkiestra Dęta z Grimmen oraz Chór z Marlow oraz lokalnych artystów: zespół MARIANKI i JARZĘBINKI
- Aerobik dla publiczności
- Turniej Szachowy
- Mini Złot Motocykli
- Plac Zabaw dla Dzieci

Wioska Tematyczna

- Pasowanie na rycerza
- Wioska historyczna
- Strzelanie z łuku bezpiecznymi strzałami
- Turniej bezpiecznego miecza
- Rzucanie woreczkami do celu
- Zabawa zręcznościowa - łapanie drewnianych rybek
- Przeciąganie liny
- Walki rycerskie (widowisko)

Plaża Miejska: godz. 11:00

- Otwarty Turniej Plażowej Piłki Siatkowej o „Puchar Burmistrza Czaplinka”

OSW: godz. 11:00

- Otwarte Regaty Żeglarskie o „Puchar Burmistrza Czaplinka”

Stadion Miejski: godz. 17:00

- Turniej Piłki Nożnej pomiędzy samorządowcami, przedsiębiorcami i sołtysami (zawodnicy niezrzeszeni w klubach)

Amfiteatr:

- 18:30 - koncert zespołu „Radiostacja”
- 19:30 - koncert zespołów z niemieckich miast partnerskich Big Band z Bad Schwartau, Orkiestra Dęta z Grimmen
- 20:00 - koncert Disco Polo AVANTI
- koncert zespołu „JORGUS”
- DJ. JAGODA
- Zabawa taneczna
- Stoiska gastronomiczne

15 lipca 2012 r. (niedziela)

Brzeg J. Drawsko godz. 7:00

- Zawody spławikowe o „Puchar Burmistrza Czaplinka” – Koło PZW

Ośrodek Sportów Wodnych: godz. 11:00

- Otwarte Regaty Kajakowe o „Puchar Burmistrza Czaplinka”

Plaża Miejska: godz. 10:00

- Finał Turnieju Plażowej Piłki Siatkowej o „Puchar Burmistrza Czaplinka”

godz. 11:00

- Pokaz Ratownictwa Wodnego

godz. 12:00

- Poszukiwanie Skarbu Templariuszy

godz. 17:00

- Ognisko przy dźwiękach gitary

Zawody Motocrossowe Niwka:

- 14 lipca - sobota, godz. 18:00-23:00 (Nocny wyścig Quadów i motocykli)
- 15 lipca - niedziela, godz. 10:00-14.00



www.czaplinek.pl

Przystań
na
dłużej

„BIULETYN INFORMACYJNY” –

ZOSTAŁ WYDRUKOWANY NA ZLECENIE

URZĘDU MIEJSKIEGO W CZAPLINKU, UL. RYNEK 6, 78-550 CZAPLINEK