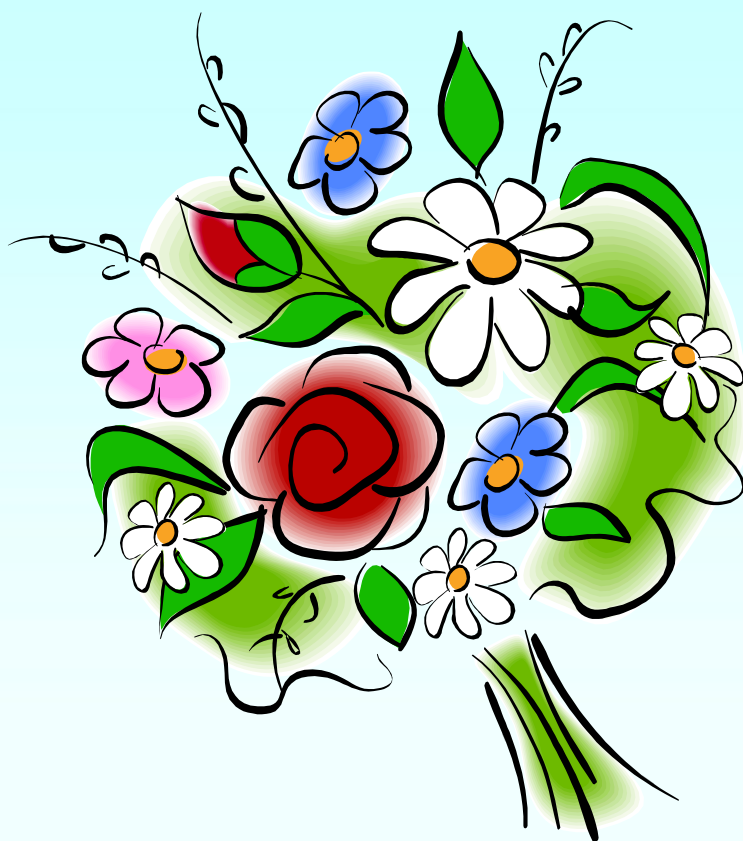




II/XV/2014

**URZĄD MIEJSKI W CZAPLINKU**

**biuletyn  
informacyjny**



*Z okazji zbliżającego się Dnia Kobiet składamy wszystkim Paniom najserdeczniejsze życzenia, wszelkiej pomyślności w życiu osobistym i pracy zawodowej, radości oraz spełnienia najskrytszych marzeń.*

*Wszystkim Czaplíniankom życzymy, aby szczęście towarzyszyło Wam nie tylko w tym pięknym Dniu, ale przez cały rok, a każdy kolejny dzień był Waszym świętem. Niech każda chwila Waszego życia będzie pełna sukcesów, wyjątkowych emocji i powodów do dumy.*

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Bogdan Kalina

Burmistrz Czaplínka  
Adam Kośmider

# Rada Miejska

## INFORMACJA Z XXXVI SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU

W dniu 30 stycznia 2014 r. odbyła się XXXVI Sesja Rady Miejskiej w Czaplunku. Sesję prowadził **Pan Robert Aleszko** – Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej. Zasadniczym punktem Sesji było podjęcie uchwał w sprawie:

1. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplunek, gdzie na okres 1 roku wydzierżawia się nieruchomości gruntowe w obrębie Niwki, Kluczewa oraz Ostrorogu dla dotychczasowych dzierżawców. Nieruchomości będą przygotowywane do zbycia – podjęto 13 głosami „za” przy obecności 13 radnych;
2. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplunek, gdzie na okres 2 lat wydzierżawia się nieruchomości dla dotychczasowych dzierżawców – podjęto 13 głosami „za” przy obecności 13 radnych;
3. Uchwała w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplunek, gdzie do zbycia przeznaczają się lokale mieszkalne na rzecz ich najemców. Sprzedaż nastąpi po udzieleniu bonifikaty – podjęto 13 głosami „za” przy obecności 13 radnych;
4. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplunek, gdzie do dzierżawy na czas nieoznaczony przeznaczają się nieruchomości gruntowe w obrębie Rzepowa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – podjęto 13 głosami „za” przy obecności 13 radnych;
5. Uchwała w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnej pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014 – 2020, gdzie dla osób korzystających ze wsparcia systemu pomocy społecznej podwyższają się do 150% kryterium dochodowe określone w ustawie o pomocy społecznej. Ma to na celu skutecznienie działalności zapobiegania ubóstwu oraz umożliwienie osobom i rodzinom w szczególności wielodzietnym i niepełnym zabezpieczenia potrzeb żywieniowych poprzez wsparcie w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności – podjęto 13 głosami „za” przy obecności 13 radnych;
6. Uchwała w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2014 – 2020, który jest konsekwencją przyjętego przez Radę Ministrów wieloletniego

&gt;&gt;&gt;&gt;

>>>> Programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014 – 2020. Program ma na celu ograniczenie zjawiska niedożywienia dzieci i młodzieży w szkołach ze względu m.in. na to, że niejednokrotnie w rodzinach wydatki na żywność pochłaniają znaczną część środków finansowych, pogarszając standard ich życia, a tym samym ograniczając możliwość zabezpieczenia podstawowych potrzeb życiowych – podjęto 13 głosami „za” przy obecności 13 radnych;

7. Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/433/13 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 30 października 2013 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości, gdzie w związku z opublikowaniem rozporządzenia Komisji Europejskiej w zakresie udzielania pomocy de minimis proponuje się wprowadzenie obniżonej stawki podatku od nieruchomości dot. działalności gospodarczej w budynkach lub ich częściach zajętych na ośrodki wypoczynkowe, których powierzchnia użytkowa przekracza 1000 m<sup>2</sup>, za wyjątkiem związanych tylko z działalnością sezonową prowadzoną w okresie od 1 maja do 30 września danego roku podatkowego, a także dla gruntów kopalnianych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – podjęto 13 głosami „za” przy obecności 13 radnych;

8. Uchwała w sprawie wysokości stawek opłaty miejscowej i sposobu jej poboru, gdzie zgodnie z zaleceniami Regionalnej Izby Obrachunkowej dot. zapisów o niedostatecznej identyfikacji osoby wyznaczonej na inkasenta (pracownika Urzędu Miasta) oraz konieczności nowelizacji zapisu warunkującego wypłatę inkasentom wynagrodzenia z tytułu inkasa od uprzedniego terminowego wpłacenia przez nich pobranych opłat przygotowano nową uchwałę Rady Miejskiej – podjęto 13 głosami „za” przy obecności 13 radnych;

9. Uchwała w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli działających na terenie Gminy Czaplunek oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania, gdzie w związku z nowelizacją ustawy o systemie oświaty wprowadza się konieczne zmiany do obowiązującej uchwały. Istotnym elementem zmiany ustawy o systemie oświaty jest nałożenie na gminy od 1 września 2015 roku obowiązku zapewnienia miejsc w przedszkolu wszystkim 4-latkom, a od 1 września 2017 roku także 3-latkom – podjęto 13 głosami „za” przy obecności 13 radnych;

10. Uchwała w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych, gimnazjum oraz planu sieci publicznego przedszkola prowadzonych przez Gminę Czaplunek, gdzie w związku z nowelizacją ustawy o systemie oświaty to rada gminy ustala sieć prowadzonych przez gminę szkół i przedszkoli publicznych. W uchwale ustala się

&gt;&gt;&gt;&gt;

# Rada Miejska, Inwestycje

&gt;&gt;&gt;&gt;

nazwy oraz adresy jednostek, a także obwody publicznych szkół podstawowych oraz gimnazjum – podjęto 13 głosami „za” przy obecności 13 radnych;

11. Uchwała w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz ustalenia wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkole publiczne prowadzone przez Gminę Czaplinek, w której wprowadzono zapis dotyczący zapewnienia bezpłatnego nauczania i wychowania w zakresie podstawy programowej w wymiarze 5 godzin dziennie, a opłatę za świadczenia prowadzone w czasie przekraczającym wymiar godzin bezpłatnego nauczania ustalono na poziomie 1 złotego – podjęto 13 głosami „za” przy obecności 13 radnych.

12. Na wniosek Burmistrza do porządku obrad wprowadzono projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, gdzie wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat amfiteatru przy ul. Parkowej – podjęto 12 głosami „za” przy obecności 13 radnych.

Nie podjęto natomiast uchwał:

1) Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Czaplinek na 2014 r., gdzie zaproponowano zwiększenie wydatków związanych z budową skateparku w Czaplunku przy ul. Leśników – 5 głosów „za”, 8 głosów „przeciw” przy obecności 13 radnych („za” – Bernat M., Gabryś G., Łomaszewicz Z., Mierzejewski W., Sobczak E.; „przeciw” – Aleszko R., Chochoł Cz., Cyłkowska W., Głowa M., Kowalski M., Matułowicz S., Polewacz A., Wojtowicz W.);

2) Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Czaplinek na lata 2014 – 2024 – wycofano z porządku obrad w związku z niepodjęciem poprzedniej uchwały.

W związku z niepodjęciem w/w uchwał Burmistrz postanowił o wprowadzeniu dodatkowego projektu uchwały w sprawie aplikowania Gminy Czaplinek o środki z Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej przeznaczonych na dofinansowanie przebudowy remontów i inwestycji obiektów sportowych realizowanych w ramach Wojewódzkich Wieloletnich Programów Rozwoju Bazy Sportowej na realizację projektu pn. „Budowa skateparku przy ulicy Leśników w Czaplunku” oraz zabezpieczenia na jego realizację niezbędnych środków finansowych w budżecie Gminy Czaplinek na rok 2015 – radni 5 głosami „za”, przy 7 głosach „przeciwnych” oraz 1 głosie „wstrzymującym się” zdecydowali o odrzuceniu wniosku zgłoszonego przez Burmistrza o wprowadzenie

&gt;&gt;&gt;&gt;

&gt;&gt;&gt;&gt;

dodatkowego projektu uchwały do porządku obrad („za” – Bernat M., Gabryś G., Łomaszewicz Z., Mierzejewski W., Sobczak E.; „przeciw” – Aleszko R., Chochoł Cz., Cyłkowska W., Głowa M., Kowalski M., Polewacz A., Wojtowicz W.; „wstrzymujący się” – Matułowicz S.).

Katarzyna Trzcińska  
Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej

## XXXVII SESJA RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU

Informujemy, że 27 lutego 2014 r. o godz. 12:00 odbędzie się XXXVII Sesja Rady Miejskiej w Czaplunku. Wszystkich zainteresowanych zapraszamy do udziału w Sesji lub do wysłuchania „na żywo” transmisji w Internecie na stronie [www.czaplinek.pl](http://www.czaplinek.pl).

Katarzyna Trzcińska  
Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej

## WNIOSEK O DOFINANSOWANIE NA BUDOWĘ SIECI WODOCIĄGOWEJ

Gmina Czaplinek złożyła w dniu 24.01.2014 r. w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Zachodniopomorskiego wniosek o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci wodociągowej na trasie Rzepowo - Piaseczno na terenie Gminy Czaplinek”.

Koszt całkowity inwestycji został oszacowany na kwotę 310 909,73 zł, natomiast kwota wnioskowanego dofinansowania wynosi 189 579,00 zł. Realizacja inwestycji jest zaplanowana na rok 2014.

Zadanie to jest powiązane z zaplanowanym również na rok 2014 przedsięwzięciem polegającym na przebudowie ujęcia oraz stacji uzdatniania wody w miejscowości Rzepowo, na realizację którego jest już przyznane dofinansowanie w kwocie 522 549,00 zł.

Dariusz Sapiński  
Inspektor ds. funduszy pomocowych

# Inwestycje

## UJĘCIE I STACJA WODOCIĄGOWA W STARYM DRAWSKU

Zakończony został proces wyboru wykonawcy prac projektowych na wykonanie modernizacji ujęcia i stacji wodociągowej. Wykonawcą projektu budowlanego została firma „Eko-Projekt” Magdalena Budzisz z Koszalina za kwotę 57.687 zł brutto, z terminem wykonania do 31.10.2014 r.

Zakres prac projektowych obejmował będzie:

- modernizację układu technologicznego stacji, przewidując pełną automatykę procesów technologicznych, trzystopniowe pompowanie wody i dwustopniową filtrację z wykorzystaniem istniejącego zestawu pompowego, zbiornik kontaktowy i reacyjny,
- modernizację ujęcia wody, w tym wymiany obudów studni głębinowych na naziemne, wymianę pomp wraz z rurociągami tłocznymi i wymianę rurociągów i kabli energetycznych od studni do budynku stacji,
- remont budynku stacji z wymianą konstrukcji dachowej, nowym pokryciem, termomodernizacją budynku z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz wyprawą elewacyjną, wymianą okładzin ściennych i podłogowych wewnątrz budynku, wymianą instalacji elektrycznych zalicznikowych,
- pełne oprogramowanie planowanych procesów technologicznych na terenie ujęcia i stacji z wyprowadzeniem sygnałów na zewnątrz do stanowiska operatorskiego na terenie oczyszczalni ścieków w Czaplunku,
- wyposażenie stacji w agregat prądowłóczy stały z automatycznym rozruchem,
- modernizacją systemu oczyszczenia i odprowadzenia wód popłucznych,
- instalację alarmową obejmującą wewnątrz budynku oraz włązy obudów studni głębinowych,
- wykonanie nowego operatu wodno-prawnego na zwiększony pobór wody i odprowadzenia wód popłucznych,
- wymianę ogrodzenia zewnętrznego na ogrodzenie panelowe.

Marek Młynarczyk  
Kierownik Referatu Inwestycji i Budownictwa

## REALIZACJA PROJEKTU DOT. ODPADÓW KOMUNALNYCH

Gmina Czaplunek jest jednym z partnerów w projekcie, którego liderem jest Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty w Karlinie, pod nazwą „Rekultywacja składowisk odpadów komunalnych na terenie Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty oraz gmin sąsiednich”, który uzyskał dofinansowanie ze środków unijnych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (PO IiŚ). Przyznane dofinansowanie do całego projektu wynosi 27.120.919,78 zł, co stanowi 85% kosztów kwalifikowalnych projektu. Ponadto WFOŚiGW w Szczecinie udzieli dofinansowania w wysokości do 10% kosztów kwalifikowalnych.

Gmina Czaplunek uczestniczy w projekcie ZMiGDP z zadaniem pn. „Rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Niwka, gmina Czaplunek”, które zostało zrealizowane w 2012 roku.

W pierwszej kolejności do dnia 15.01.2014 r. przygotowany został przez ZMiGDP wniosek o refundację poniesionych w latach poprzednich kosztów, w tym dotyczących składowiska w m. Niwka. Po pozytywnej akceptacji tego wniosku Gmina Czaplunek otrzyma ok. 290.000 zł zwrotu poniesionych w 2012 r. kosztów.

Kolejnym etapem realizacji projektu, który dotyczy Gminy Czaplunek, będzie wybudowanie ścieżki edukacyjnej w obrębie zrehabilitowanego składowiska w m. Niwka, co stanowi wymóg formalny uczestnictwa w projekcie dofinansowanym w ramach PO IiŚ. Szacunkowy koszt tej ścieżki edukacyjnej wynosi 150.000 zł, z czego 95% będzie stanowiła dotacja ze źródeł zewnętrznych.

Dariusz Sapiński  
Inspektor ds. funduszy pomocowych

## BUDOWA POMOSTU REKREACYJNEGO W M. SIEMCZYNO

Gmina Czaplunek przeprowadziła postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy robót związanych z budową stałego pomostu rekreacyjnego w Siemczynie.

Wykonawcą zadania została firma „MAT-BUD” Michał Piechowiak z m. Przytoczna, za kwotę 83.640 zł brutto. Umowny termin wykonania robót ustalono do 31 maja br.

Zakres rzeczowy zadania obejmuje wykonanie pomostu o konstrukcji z stalowej na palach stalowych z pokładem drewnianym, w kształcie litery T, o powierzchni 119,1 m<sup>2</sup>, długości 50 mb i szerokości 2,20 – 3,50 mb.

Marek Młynarczyk  
Kierownik Referatu Inwestycji i Budownictwa

# Budżet

## BUDŻET 2014

Zgodnie z podjętą Uchwałą budżetową nr XXXVI/453/13 z dn. 19.12.2013 r. budżet Gminy Czaplinek na rok 2014 zamyka się następującymi kwotami:

<b>1) Planowane dochody</b>	-	<b>36 034 879,00</b>
w tym: - dochody bieżące	-	34 059 200,00
- dochody majątkowe	-	1 975 679,00
<b>2) Planowane wydatki</b>	-	<b>36 728 266,00</b>
w tym: - wydatki bieżące	-	33 326 356,00
- wydatki majątkowe	-	3 401 910,00
<b>3) Planowany deficyt</b>	-	<b>693 387,00</b>

Gmina planuje zaciągnięcie kredytu w kwocie 2 057 533,00 zł, który zostanie w całości przeznaczony na wydatki inwestycyjne oraz pożyczki z BGK w kwocie 372 000,00 zł (wkład własny) na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja ujęcia i stacji wodociągowej w m. Rzepowo wraz z budową sieci wodociągowej do m. Piaseczno”.

Główne źródło dochodów gminy stanowią dochody własne z tytułu podatków i opłat lokalnych. Zaplanowane wpływy do budżetu na rok 2014 z tytułu podatku od nieruchomości od osób fizycznych i osób prawnych wzrosły o 2% w stosunku do roku ubiegłego, co daje kwotę 108 000,00 zł. Uległy natomiast obniżeniu wpływy z tytułu podatku rolnego, co uszczupliło budżet o 35 000,00 zł.

Ważne źródło dochodów stanowią również otrzymane subwencje i dotacje celowe, które zgodnie z otrzymanymi danymi z Ministerstwa oraz Urzędu Wojewódzkiego kształtują się na bazie wykonania roku ubiegłego.

Mniejsze niż w roku ubiegłym zaplanowano dochody z tytułu sprzedaży mienia.

Wydatki na rok 2014 zostały zaplanowane na bazie wykonania wydatków roku ubiegłego. Na wydatki związane z inwestycjami Gmina planuje przeznaczyć 3 401 910,00 zł, co stanowi 9,3% wydatków ogółem.

Największe obciążenie strony wydatkowej stanowią wydatki na oświatę, tj. 34,5% ogólnych wydatków budżetu. Wydatki te wynoszą 12 654 158,00 zł z czego Gmina planuje uzyskanie wpływów z subwencji w kwocie 6 815 101,00 zł, pozostałe koszty pokryje dochodami własnymi.

Następnym dużym obciążeniem dla budżetu jest pomoc społeczna na którą Gmina planuje przeznaczyć kwotę 7 395 376,00 zł, co stanowi 20,1% wydatków ogółem.

&gt;&gt;&gt;&gt;

Pozostałe wydatki bieżące stanowią 36,19% wydatków ogółem tj.

- rolnictwo	- 62 300,00 - 0,17%
- transport (drogi)	- 276 000,00 - 0,75%
- turystyka	- 144 760,00 - 0,39%
- gosp. mieszkaniowa	- 414 060,00 - 1,13%
- planowanie przestrzenne	- 374 035,00 - 1,02%
- administracja	- 4 190 008,00 - 11,40%
- bezpieczeństwo publiczne	- 1 086 116,00 - 2,95%
- obsługa długu	- 1 103 532,00 - 3,00%
- rezerwy	- 262 000,00 - 0,71%
- ochrona zdrowia	- 277 000,00 - 0,75%
- pozostała pomoc społeczna	- 162 901,00 - 0,44%
- gospodarka komunalna	- 3 283 658,00 - 8,94%
- kultura	- 968 900,00 - 2,64%
- kultura fizyczna	- 667 000,00 - 1,81%

Szczegółowe informacje dotyczące planowanego budżetu Gminy Czaplinek na rok 2014 są zamieszczone na stronie BIP w zakładce uchwały.

Izabela Koremba  
Skarbnik Gminy Czaplinek

## MIJA TERMIN WPLĄT Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU

Burmistrz Czaplinka przypomina wszystkim mieszkańcom, którzy są użytkownikami wieczystymi gruntu, że w dniu **31.03.2014 r.** bieżącego roku upływa termin wpłaty rocznej raty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na użytkownika ciąży obowiązek wnoszenia opłat rocznych bez dodatkowego wezwania do zapłaty, ze strony Gminy, dlatego też aby uniknąć dodatkowych kosztów związanych z windykacją nieuiszczonych należnych opłat, uprzejmie proszę o terminowe wpłaty.

Informacje dotyczące wysokości opłaty można uzyskać pod nr tel. **943726253** lub **943726252**.

Sylvia Kusa  
Inspektor ds. budżetu i finansów

&gt;&gt;&gt;&gt;

# Zarząd Nieruchomościami Miejskimi

## PODWYŻKA CZYNSZÓW

Zarząd Nieruchomościami Miejskimi Sp. z o.o. w Czaplinku informuje wszystkich mieszkańców Gminy Czaplinek, że na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czaplinka Nr 74/2013 r., z dnia 8 października 2013 r. od 1.02.2014 r. nastąpiła podwyżka **stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czaplinek**

Ustala się następujące stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowych lokali mieszkalnych stanowiących gminny zasób mieszkaniowy:

- 1) za lokale mieszkalne w mieście - **5,66 zł/m<sup>2</sup>**,
- 2) za lokale mieszkalne na wsi - **4,34 zł/m<sup>2</sup>**,
- 3) za lokale socjalne - **50% stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym**,
- 4) za pomieszczenie tymczasowe - **50 % stawki bazowej**.

Stawki, o których mowa w pkt 1, ppkt 1 ulegają **obniżeniu** w następujący sposób:

- lokal mieszkalny bez centralnego ogrzewania - **5%**,
- lokal mieszkalny bez instalacji wodociągowej - **5%**,
- lokal mieszkalny bez instalacji kanalizacyjnej - **5%**,
- lokal mieszkalny bez łazienki - **5%**,
- lokal mieszkalny bez wc - **5%**,
- lokal mieszkalny w budynku przeznaczonym do rozbiórki prawomocną decyzją właściwego organu - **10%**,
- lokal mieszkalny w budynku przeznaczonym do remontu z wyprowadzeniem lokatorów - **10%**.

Stawki, o których mowa w pkt 1, ppkt 1 ulegają **podwyższeniu** w następujący sposób:

- lokal mieszkalny wyposażony w c.o. etażowe **+ 10%**,
- lokal mieszkalny wyposażony w c.o. z kotłowni **+ 25%**,
- lokal mieszkalny wyposażony w c.o. z kotłowni, ciepłą wodę z kotłowni **+ 30%**.

Adam Tuchalski  
Prezes Zarządu Nieruchomościami Miejskimi  
Sp. z o.o. w Czaplinku

## ODPRACUJ SWÓJ DŁUG

Zarząd Nieruchomościami Miejskimi Sp. z o.o. w Czaplinku informuje, że od marca 2012 r. funkcjonuje w Spółce program pod nazwą „Odpracuj swój dług”. Program ten umożliwia najemcom (dłużnikom) będącym w trudnej sytuacji materialnej i życiowej uregulowanie zaległości czynszowych w formie świadczenia rzeczowego spłaty należności z tytułu najmu lokali mieszkalnych, należących do zasobu komunalnego Gminy Czaplinek.

Świadczenie rzeczowe, o którym mowa należy rozumieć jako formę zapłaty umówionego zaległego czynszu. Świadczenie pracy może następować w formach uzgodnionych przez strony poprzez wykonywanie różnych czynności wynikających z potrzeb Zarządu Nieruchomościami Miejskimi Sp. z o.o.

Świadczenie odpracowania długu jest wykonywane na postawie aneksu do umowy najmu zawartego pomiędzy najemcą (dłużnikiem), a Zarządem Nieruchomościami Miejskimi Sp. z o.o. podpisanego przez Prezesa ZNM Sp. z o.o.

Najemca dłużnik, który chce w ten sposób odpracować zaległości czynszowe powinien zgłosić się do Spółki, złożyć podanie do Prezesa ZNM sp. z o.o. w którym wyrazi wolę odpracowania zadłużenia w formie świadczenia rzeczowego. Po złożeniu podania sporządzony jest aneks do umowy najmu z najemcą dłużnikiem. Przedmiotem aneksów do umów najmu mogą być wyłącznie drobne prace porządkowe i usługowe świadczone na rzecz Zarządu Nieruchomościami Miejskimi Sp. z o.o., które nie są realizowane w ramach umów zawartych pomiędzy Zarządem Nieruchomościami Miejskimi Sp. z o.o., a innymi usługodawcami.

Wartość świadczenia jest określona w kalkulacji przygotowanej przez Administratora Zarządu Nieruchomościami Miejskimi Sp. z o.o., a podpisanej przez Prezesa ZNM Sp. z o.o.

Po zakończeniu miesiąca Administrator sporządza dokumenty o wysokości odpracowanego długu, a następnie przekazuje te dokumenty (kalkulacje, informację zawierającą wykaz oraz potwierdzenie wykonywanych prac) do Księgowości ZNM Sp. z o.o. w celu zewidencjonowania spłaty zadłużenia na koncie dłużnika.

W 2013 roku, w programie „Odpracuj swój dług” uczestniczyło czterech najemców - dłużników, którzy łącznie odpracowali zadłużenie na kwotę 3642 zł.

Zachęcamy wszystkich najemców, którzy mają problem ze spłatą zaległości czynszowych do wzięcia udziału w programie „Odpracuj swój dług.”

Wszelkie dodatkowe informacje na temat odpracowania długu można uzyskać w Siedzibie Spółki.

Adam Tuchalski  
Prezes Zarządu Nieruchomościami Miejskimi  
Sp. z o.o. w Czaplinku

# Komunikat

## UWAŻAJ NA DWUTLENEK WĘGLA !!!

Tlenek węgla, zwany potocznie czadem (CO) jest niewidocznym, pozbawionym zapachu gazem. Powstaje podczas procesu niepełnego spalania materiałów palnych, w tym paliw, np. gazu. Niepełne spalanie spowodowane jest niewystarczającą ilością tlenu w otaczającej atmosferze.

Tlenek węgla stanowi bardzo duże zagrożenie zarówno dla ludzi, jak i zwierząt, ponieważ łączy się z hemoglobina o wiele łatwiej i szybciej niż tlen (300 razy szybciej) i w efekcie zastępuje tlen w czerwonych krwinkach. Brak tlenu powoduje niedotlenienie organizmu i może doprowadzić do śmierci.

Gromadzący się w pomieszczeniu czad wywołuje objawy, które są różne w zależności od stężenia CO w otoczeniu, rodzaju wykonywanej pracy, ciśnienia atmosferycznego, objętości krwi, zdolności do dyfuzji w płucach oraz innych cech indywidualnych każdego organizmu.

Objawy (wartości orientacyjne)\*:

- w stężeniach ok. 60-240 mg/m<sup>3</sup> po paru godzinach – ból głowy,
- w stężeniach ok. 450 mg/m<sup>3</sup>, po 1-2 godzinach – ból głowy, mdłości, wymioty, osłabienie mięśni, apatia,
- w stężeniach ok. 900-1000 mg/m<sup>3</sup>, po 2 godzinach – zapaść, utrata przytomności,
- w stężeniach ok. 1800-2000 mg/m<sup>3</sup>, po 20 minutach – zapaść i ryzyko zgonu po 2 godzinach,
- w stężeniach ok. 4000 mg/m<sup>3</sup>, po 5-10 minutach – zapaść i ryzyko zgonu po 30 minutach,
- w stężeniach ok. 8000 mg/m<sup>3</sup>, po 1-2 minutach – zapaść i ryzyko zgonu po 10-15 minutach,
- w stężeniach ok. 15000 mg/m<sup>3</sup>, po 1-3 minutach zgon.

Przy wysokich stężeniach CO, już po kilku wdechach, bez objawów ostrzegawczych może nastąpić zgon.

Osoby, które zatruty się tlenkiem węgla są narażone na powikłania m.in. zmiany zwyrodnieniowe w ośrodkowym układzie nerwowym, nerwobóle i niewydolność płuc. W przypadku zatrucia przewlekłego: bóle głowy, znużenie, zmiany w ośrodkowym układzie nerwowym, które objawiają się pogorszeniem pamięci i zdolności koncentracji, bezsennością.

### JAK CHRONIĆ SIĘ PRZED CZADEM?

Zatrucie tlenkiem węgla często wynika z niewłaściwej eksploatacji budynku i znajdujących się w nich urządzeń i instalacji grzewczych.

Aby zmniejszyć ryzyko zatrucia czadem należy przestrzegać następujących zasad:

1. Do ogrzewania pomieszczeń nie należy stosować gazowych przenośnych urządzeń promiennikowych.

>>>>

2. Nie należy ogrzewać pomieszczeń za pomocą kuchni gazowych.
3. W pomieszczeniach, w których występuje spalanie paliwa należy zapewnić skuteczną wentylację.
4. Nie wolno zatykać kratki wentylacyjnych w drzwiach do łazienki oraz od przewodów wentylacyjnych.
5. Zabronione jest stosowanie mechanicznej wentylacji wyciągowej w pomieszczeniach, w których zachodzi spalanie paliwa z grawitacyjnym odprowadzaniem spalin z wykorzystaniem do spalania powietrza z pomieszczenia.
6. Wszelkie prace naprawcze, przeróbki, modernizacje i prace konserwacyjne przy urządzeniach na paliwo stałe, ciekłe i gazowe powinny wykonywać osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.
7. Nigdy nie należy pozostawiać bez nadzoru potraw gotujących się na włączonej kuchence, pieczonych w piekarniku itp.
8. Zaleca się wyposażenie mieszkań w gaśnice proszkowe, autonomiczne bateryjne czujniki dymu i tlenku węgla oraz gazu.
9. W pomieszczeniach mieszkalnych nie należy używać świec, kaganków, petard, wyrobów pirotechnicznych oraz innych źródeł światła wykorzystujących otwarty ogień.
10. Do czyszczenia pomieszczenia, urządzeń oraz prania odzieży nie wolno używać cieczy łatwopalnych.
11. Nie wolno suszyć odzieży oraz innych materiałów palnych bezpośrednio na piecach.
12. Należy pamiętać, aby w pomieszczeniach zapewnić łatwy dostęp do tablic rozdzielczych prądu elektrycznego, gniazdek i wyłączników oraz głównych zaworów gazu i wody.
13. Zalecane jest wyposażenie mieszkania w nowoczesne urządzenia (kuchenki gazowe, przepływowe gazowe, ogrzewacze wody) posiadające stosowne atesty, wyposażone w czujniki zabezpieczające przed zanikiem ciągu, czy nieuzasadnionym wpływem paliwa.

### BY USTRZEC SIĘ PRZED ZATRUCIEM WARTO ZAKUPIĆ CZUJNIK CZADU.

ZAKUP CZUJNIKA - PRAKTYCZNE PORADY:

- upewnij się, jaki rodzaj czujnika kupujesz, nie pomył czujnika wykrywającego tlenek węgla z czujnikami wykrywającymi dym czy gaz (są też czujniki, które służą do wykrywania kilku substancji równocześnie),
- wybierz profesjonalny sklep, najlepiej taki, w którym możesz liczyć na fachową obsługę sprzedawcy,
- nie kupuj czujników niewiadomego pochodzenia, np. u ulicznych sprzedawców,
- lepiej kupić czujnik fabrycznie nowy, a nie używany.

Adam Tuchalski  
Prezes Zarządu Nieruchomościami Miejskimi  
Sp. z o.o. w Czaplinku

>>>>

# Działalność gospodarcza

## GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI W GMINIE CZAPLINEK W 2013 R.

Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami prowadzi sprawy związane m.in. z dzierżawą, najmem, użyczeniem, sprzedażą, nabywaniem, podziałem, scalaniem, rozgraniczaniem nieruchomości, użytkowaniem wieczystym oraz przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, naliczaniem opłaty adiacenckiej, wydawaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu oraz miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i wydawaniem wypisów, wyrysów i zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania.

### W roku 2013 wydano:

- 51 decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 17 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości,
- 10 decyzji o ustaleniu opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanej wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej bądź podziałem nieruchomości,
- 6 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 15 decyzji o rozgraniczeniu,
- 7 decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności - pow. 0,4646 ha,
- 69 wypisów z mpzp,
- 57 wyrysów z mpzp,
- 159 zaświadczeń z mpzp i studium.

### Zbyto:

- a) 16 lokali mieszkalnych na rzecz najemców,
- b) 1 budynek mieszkalny na rzecz najemcy,
- c) 36 działek z przeznaczeniem pod:
  - zabudowę mieszkaniową - 8 działek,
  - zabudowę mieszkaniową z usługami, ogrodnictwem, rzemiosłem - 3 działki,
  - usługi - 4 działki,
  - rolne - 2 działki,
  - na poprawienie nieruchomości przyległych - 5 działek,
  - letniskowe - 3 działki,
  - zabudowane - 1 działka,
  - inne - 10 działek,
- d) 2 prawa użytkowania wieczystego na rzecz użytkowników wieczystych,
- e) udział do 1/4 części nieruchomości na rzecz współwłaściciela nieruchomości,

&gt;&gt;&gt;&gt;

&gt;&gt;&gt;&gt;

f) przekazano w aport działki nr 492 o pow. 0,0675 ha i nr 499 o pow. 0,0603 ha, położone w obr 03 w Czaplinku dla Zarządu Nieruchomościami Miejskimi w Czaplinku

### W 2013 r. Gmina Czaplinek nabyła nieruchomości:

- a) nieodpłatnie od Skarbu Państwa działkę nr 10/2 o pow. 0,2316 ha, położona w obrębie ewidencyjnym 04 Czaplinek, An Repertorium 5543/2013 z dnia 28.11.2013 r.
- b) nieodpłatnie decyzją komunalizacyjną od Skarbu Państwa z mocy prawa:

Lp	Położenie	Działka	Pow.	Klasa użytku	Decyzja
1.	Czarne Wielkie	77/4	0,3808	grunty orne	K-GN-IV.7510.26.2 013.PK
2.	Machliny	201/1	2,07	Grunty zadrzewione, grunty orne	K-GN-IV.7532.80.2 013.PK

c) nieodpłatnie od Polskich Kolei Państwowych prawo użytkowania wieczystego do działki 1/3 o pow. 0,1771 ha obręb 08 Czaplinek An Repertorium 3391/2013z dnia 02.08.2013 r.

d) odpłatnie od osoby fizycznej w celu poszerzenie ulicy Pięciu Pomostów:

lp	Rodzaj nieruchomości	Adres	Nr działki	Pow. działki /ha/
1.	1	2	3	4
2.	Nieruchomość gruntowa	Kołomąt	42/44	0,0219
3.	Nieruchomość gruntowa	Kołomąt	42/46	0,0054
4.	Nieruchomość gruntowa	Kołomąt	42/48	0,0134
5.	Nieruchomość gruntowa	Kołomąt	42/50	0,0117
6.	Nieruchomość gruntowa	Kołomąt	42/52	0,0102
7.	Nieruchomość gruntowa	Kołomąt	42/54	0,0179

W roku 2013 r. dokonano aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego dla nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Aptecznej 2, ul. Bema 2, ul. Bema 4, ul. Moniuszki 26, ul. Sikorskiego 11, ul. Sikorskiego 13, ul. Sikorskiego 15, ul. Sikorskiego 17. Łącznie zaktualizowano opłaty dla 102 użytkowników wieczystych.

&gt;&gt;&gt;&gt;



# Działalność Gospodarcza

>>>> Na terenie gminy Czaplonek aktualnie obowiązują 19 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny o łącznej pow. ok. 5381 ha w tym 1362 ha - miasto i 4019 ha - gmina, co stanowi 16 % ogólnej powierzchni Gminy Czaplonek.

	Powierzchnia /ha/
część gminy objęta mpzp	5381
gmina bez mpzp	31103
<b>ogólna pow. gminy</b>	<b>36484</b>

I. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na terenie miasta:

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO		
ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ	OBEJMUJĄCY	OPUBLIKOWANY
Nr XVI/106/96 Rady Miasta i Gminy w Czaplunku z dnia 15 czerwca 1996 roku w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplonek	Teren całego miasta	Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego z 1996 r. Nr 38, poz. 111
Nr VI/37/2007 Rady miejskiej w Czaplunku z dnia 9 marca 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplonek dla terenu obejmującego obszar oznaczony działką nr ewid. 10/29 położony w obrębie 03 Czaplonek	Teren nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym mieści się m.in. biblioteka miejska	Dz. Urz. Woj. Zach. z 2007 r. Nr 50, poz. 738
Nr XXV-I/226/2008 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 23 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplonek	Część terenów zielonych położonych między ulicą Szczecinecką a strugą czaplonecką, a także pomiędzy ulicą Rzeczną i strugą czaplonecką; teren położony przy ul. Leśników pomiędzy osiedlem „Leśników” a terenem byłej piekarni przy ul. Rzeźnickiej; terenu przy ul. Pławieńskiej – nieruchomość zabudowana dawnym biurowcem „Telczy”; teren położony u zbiegu ulic Złocienieckiej i Kamiennej; oraz ulicę Słowackiego wraz z terenem przyległym;	Dz. Urz. Woj. Zach. z 2008 r. Nr 75 poz. 1636

Nr XXXV/308/2009 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 10 lutego 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplonek Zmieniony uchwałą NR XXIX-/374/13 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 22 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplonek.	Trójkąt leżący pomiędzy ulicą Pławieńską a Poznańską	Dz. Urz. Woj. Zach. z 2009 r. Nr 24 poz. 878  Zmiana: Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 26 czerwca 2013 r. poz. 2481
XXXV/309/2009 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 10 lutego 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplonek	Teren pomiędzy jeziorem Czaplino, ul. Wałeczką wzdłuż tartaku	Dz. Urz. Woj. Zach. z 2009 r. Nr 24 poz. 879
Nr XXXV/310/2009 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 10 lutego 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplonek	Dwie nieruchomości leżące na terenie osiedla „Wiejska”, i teren SKR	Dz. Urz. Woj. Zach. z 2009 r. Nr 24 poz. 880
Nr XLIV/375/2009 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 30 września 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplonek	Teren Nadbrzeża jeziora Drawsko	Dz. Urz. Woj. Zach. z 2009 r. Nr 81 poz. 2149
Nr XLIV/376/2009 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 30 września 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplonek dla terenu „śródmieście”	Teren leżący pomiędzy ulicami Moniuszki, Długa, Jagiellońska i Dąbrowskiego	Dz. Urz. Woj. Zach. z 2009 r. Nr 82 poz. 2165
Nr XI/142/11 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplonek „dla terenu przy ulicy Jeziornej”.	Dla terenu przy ulicy Jeziorne, okolice przystanku PKS, parku przy ul. Złocienieckiej	Dz. Urz. Woj. Zach. 201-1.143.2746
Nr XI/141/11 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplonek „dla terenu nad jeziorem Czaplino w rejonie ulic Żuławskiej i Leśników”.	Dla terenu nad jeziorem Czaplino w rejonie ulic Żuławskiej i Leśników,	Dz. Urz. Woj. Zach. 201-1.143.2745
Nr XI/140/11 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplonek „dla terenu przy ulicy Polnej i Tartacznej”.	Dla terenu przy ulicy Polnej i Tartacznej	Dz. Urz. Woj. Zach. 201-1.143.2744

# Działalność Gospodarcza

Nr XIII/177/11 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinek (linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV)	linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV	Dz. Urz. Woj. Zach: 2012-02-03 Poz. 258
Nr XXVIII/360/13 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinek	Teren przy ulicy Leśników, Szczecineckiej do rzeczki	Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 5 czerwca 2013 r. Poz. 2231

II. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na terenie gminy:

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO		
ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ	OBEJMUJĄCY	OPUBLIKOWANY
nr VII/85/11 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego część obszaru ewidencyjnego obręb Broczyno.	Teren byłego lotniska w Broczynie	Dz. Urz. Woj. Zach. z 2011 r. Nr 97 poz. 1773
nr XLIV/377/09 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 30 września 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obręb Ostroróg.	Obręb Ostroróg	Dz. Urz. Woj. Zach. z 2009 r. Nr 82 poz. 2166
nr XLV/381/09 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 17 października 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego obszary ewidencyjne w części obrębów: Broczyno, Machliny, Łazice, Pławno, Psie Głowy i Trzciniec	Części obrębów: Broczyno, Machliny, Łazice, Pławno, Psie Głowy i Trzciniec	Dz. Urz. Woj. Zach. z 2009 r. Nr 84 poz. 2194
Nr XIV/187/12 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek dla terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Piaseczno NR XV/192/12 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 23 lutego 2012 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/187/12 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek dla terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Piaseczno	Część obrębu Piaseczno	Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 9 marca 2012 r. poz. 267 i 268

NR XXII/264/12 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 30 października 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmujący obszar ewidencyjny Sulibórz – „OSTOJA DRAHIMSKA”.	Obręb Sulibórz	Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 10 grudnia 2012 r. Poz. 3045
Nr XXIII/279/12 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 22 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek obejmującego obszary ewidencyjne w części obrębów: Broczyno, Machliny, Łazice, Pławno, Psie Głowy i Trzciniec (biogazownia)	Części obrębów: Broczyno, Machliny, Łazice, Pławno, Psie Głowy i Trzciniec (biogazownia)	Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 7 stycznia 2013 r. Poz. 35  Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 7 stycznia 2013 r. Poz. 36

Obecnie w różnej fazie opracowania jest 5 projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- 1) Uchwała Nr XXVII/209/05 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 22 lutego 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek – teren wyspy Bielawa
- 2) Uchwała Nr LIX/488/10 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 23 sierpnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinka – teren leżący pomiędzy ulicami Pławieńska – Poznańską – Grunwaldzką – Rzeźnicką – Wałęcką.
- 3) Uchwała nr XVII/211/12 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 24 kwietnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czaplinek dla terenu położonego w obrębach ewidencyjnych Stare Drawsko, Nowe Drawsko i Kołomąt.
- 4) Uchwała Nr XIX/227/12 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 21 czerwca 2012 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinek.
- 5) Uchwała nr XXXIII/430/13 Rady Miejskiej w Czaplisku z dnia 30 października 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek obejmującego obszar ewidencyjny w części obrębu Niwka.

Głównymi celami opracowania zmian oraz tworzenia nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest m.in. zapewnienie ładu przestrzennego przy realizacji planowanych zadań inwestycyjnych. Wskutek uchwalenia tych planów powstaną nowe tereny z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową, realizację funkcji usługowych. Jednocześnie wyznaczone zostaną nowe drogi lokalne i dojazdowe obsługujące tereny inwestycyjne.

Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami  
Izabela Kolczyńska  
Martyna Bołtun  
Kamila Rodak - Szydłowska

# Nieruchomości

## BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

### na sprzedaż nieruchomości:

oznaczonej nr działki **17/6** o pow. **1,3374** ha, położonej w Czaplinku, obr 08. KW KO1D/00024072/6

**Cena wywoławcza 307 000,00 zł netto**

**ZGODNIE Z MPZP JEST TO TEREN OZNACZONY SYMBOLEM B45P,S,B – TEREN LOKALIZACJI BAZ, WARSZTATÓW, MAGAZYNÓW, SKŁADÓW, PRZEMYSŁU I BUDOWNICTWA**

*Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%,*

oznaczonej nr działki **238** o pow. **0,5916** ha, położonej w obrębie ewidencyjnym **Machliny**. KW KO1D/00029619/8

**Cena wywoławcza 63 000,00 zł netto**

**NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA JEST NA OBSZARZE GDZIE NIE OBOWIĄDUJE MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

W skład nieruchomości wchodzi: grunty orne –RVI o pow. 0,5916 ha

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 pkt. 33 zgodnie z art. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).

oznaczonej nr działki **12/9** o pow. **0,0847** ha, położonej w obrębie ewidencyjnym **Motarzewo** zabudowanej budynkiem po byłej hydroforni o pow. użytkowej budynku 24,5 m<sup>2</sup>. KW KO1D/00014276/3.

**Cena wywoławcza 39 000,00 zł netto**

**NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA JEST NA OBSZARZE GDZIE NIE OBOWIĄDUJE MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).

oznaczonej nr działki **12/7** o pow. **0,0490** ha, położonej w obrębie ewidencyjnym **Motarzewo**. KW KO1D/00014276/3

**Cena wywoławcza 11 000,00 zł netto**

**NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA JEST NA OBSZARZE GDZIE NIE OBOWIĄDUJE MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

W skład nieruchomości wchodzi: grunty orne –RV o pow. 0,0490 ha

>>>>

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 pkt. 33 zgodnie z art. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 marca 2014 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku, ul. Rynek.**

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu **20 marca 2014 r.** W dniu przetargu należy okazać się dowodem wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

**INFORMACJE TEL. 943726254  
szydlowskak@czaplinek.pl**

## LISTY PRYZDZIAŁU MIESZKAŃ

W lutym bieżącego roku Komisja Mieszkaniowa Burmistrza Czaplinka przystąpiła do aktualizacji list osób uprawnionych do ubiegania się o przydział lokalu socjalnego bądź komunalnego.

Z ww. listami można zapoznać się w Urzędzie Miejskim w Czaplinku w Referacie Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska pokój nr 4a oraz na stronie internetowej [www.czaplinek.pl](http://www.czaplinek.pl) w zakładce ogłoszenia inne.

Jednocześnie informujemy, że odwołania od list osób uprawnionych do przydziału lokalu można składać w terminie **do dnia 20 marca 2014 r.** w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Czaplinku. Osoby odwołujące się będą przyjmowane indywidualnie przez Komisję Mieszkaniową Burmistrza Czaplinka **w dniu 25 marca 2014 r. od godz. 15<sup>00</sup>** w Urzędzie Miejskim w Czaplinku – sala narad pokój nr 5.

Ewelina Pernat  
Inspektor ds. gospodarki mieszkaniowej

>>>>

# MGOPS, Komunikaty

## DODATEK ENERGETYCZNY DLA OSÓB OTRZYMUJĄCYCH DODATEK MIESZKANIOWY

Miejско – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Czaplunku informuje, że realizuje nowe zadanie jakim jest przyznanie odbiorcy wrażliwemu zryczałtowanego dodatku energetycznego. Ustawa z dnia 26 lipca 2013 r. o zmianie ustawy - Prawo energetyczne wprowadziła nową definicję - **odbiorca wrażliwy energii elektrycznej**. Zgodnie z dodanym w prawie energetycznym w art. 3 pkt 13 c – jest to osoba, której przyznano dodatek mieszkaniowy w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, która jest stroną umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej z przedsiębiorstwem energetycznym i zamieszkuje w miejscu dostarczania energii elektrycznej.

**W związku z tym, aby otrzymać dodatek energetyczny należy:**

- posiadać ustalone prawo do dodatku mieszkaniowego,
- posiadać umowę kompleksową lub umowę sprzedaży energii elektrycznej zawartą z przedsiębiorstwem energetycznym,
- zamieszkiwać w miejscu dostarczania energii elektrycznej,
- złożyć wniosek o przyznanie ww. dodatku.

Zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Gospodarki z dnia 28 listopada 2013 r. - wysokość zryczałtowanego dodatku energetycznego w okresie od 1 stycznia 2014 r. do 30 kwietnia 2014 r. wynosi dla gospodarstwa domowego:

1. prowadzonego przez osobę samotną – **11,36 zł miesięcznie,**
2. składającego się z 2 do 4 osób – **15,77 zł miesięcznie,**
3. składającego się z co najmniej 5 osób – **18,93 zł miesięcznie,**

Przyznany dodatek energetyczny odbiorcy wrażliwemu będzie wypłacany do dnia 10 każdego miesiąca z góry.

**Ważna informacja!** Złożenie wniosku o przyznanie dodatku energetycznego podlega opłacie skarbowej, która wynosi 10 zł. Z opłaty skarbowej zwolnione są jedynie osoby, które składając wniosek o wydanie decyzji przedstawiają zaświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pomocy społecznej z powodu ubóstwa.

Wnioski o przyznanie zryczałtowanego dodatku energetycznego wydawane i przyjmowane są w Miejско – Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Czaplunku – sekcja dodatki mieszkaniowe ul. Grunwaldzka 2 (I piętro).

Małgorzata Turczyk  
Zastępca Kierownika MGOPS

## NIEODPŁATNIE KONTROLOWANA PRACA NA CELE SPOŁECZNE - WYROKI SĄDOWE

Sąd Rejonowy w Drawsku Pomorskim kieruje skazanych prawomocnymi orzeczeniami w celu wykonania nieodpłatnej kontrolowanej pracy na cele społeczne.

Osoby te kierowane są do prac porządkowych na terenie miasta, oczyszczalni ścieków, cmentarza komunalnego i na terenie sołectw.

Na dzień 01.01.2014 r. do Urzędu Miejskiego było skierowanych 40 skazanych z wyrokami sądowymi w ww. sprawach. W chwili obecnej odesłanych zostało 11 osób bez odpracowania, ponieważ nie wyrażali oni chęci do pracy. W związku z tym Sąd zarządził zastępczą karę aresztu.

Z pozostałej liczby wyroków do odpracowania kary zgłosiło się 11 skazanych.

Mieczysław Smyk  
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej  
i Ochrony Środowiska

## PRACE SPOŁECZNIE UŻYTECZNE

W dniu 30.01.2014 r. podpisane zostało porozumienie pomiędzy Gminą Czaplunek a Starostą Drawskim na organizację prac społecznie użytecznych dla osób bezrobotnych bez prawa do zasiłku korzystających ze świadczeń z pomocy społecznej na okres od 1.02.2014 r. do 30.11.2014 r.

W ramach ww. porozumienia zorganizowane zostaną prace społecznie użyteczne na terenie Gminy Czaplunek w miesiącach: luty, marzec, kwiecień, wrzesień, październik, listopad – po 20 osób/mc, w miesiącach: maj, czerwiec, lipiec, sierpień – po 55 osób/mc.

Osoby te wykonują prace porządkowe w wymiarze 40 godzin/mc, 10 godzin w tygodniu, za które otrzymują wynagrodzenie w wysokości 8,00 zł netto/godz.

Mieczysław Smyk  
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej  
i Ochrony Środowiska

# Komunikaty

## OŚWIETLENIE DROGOWE

W dniu 23.01.2014 r. podpisana została umowa kompleksowa pomiędzy Gminą Czaplunek a Energa Oświetlenie Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie na świadczenie kompleksowej usługi oświetlenia na terenie Gminy Czaplunek. W ramach ww. umowy Spółka wybuduje nowe punkty świetlne w następujących miejscowościach:

1. Ostroróg – 2 pkt.
2. Kuszewo – 1 pkt.
3. Cichorzecze – 1pkt.
4. Prosinko – 2 pkt.
5. Wrześnica – 2 pkt.
6. Stare Gonne – 2 pkt.
7. Nowe Kaleńsko – Żeliszawie – 3 pkt.
- 8.Czaplunek:
  - ul. Tartaczna – 8 pkt.
  - ul. Komunalna – 7 pkt.
  - ul. Kaszubska – 1 pkt.

Mieczysław Smyk  
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej  
i Ochrony Środowiska

## KWALIFIKACJE WOJSKOWE W ROKU 2014

Na podstawie art. 32 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r., poz. 461 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Ministra Obrony Narodowej z dnia 12 listopada 2013 r. w sprawie przeprowadzenia kwalifikacji wojskowej w 2014 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 1491) informuje się, że kwalifikacja wojskowa na terenie kraju przeprowadzona zostanie w okresie od dnia 3 lutego do dnia 30 kwietnia 2014 r.

1. Obowiązkowi stawienia się do kwalifikacji wojskowej podlegają mężczyźni urodzeni w 1995 r., a także mężczyźni urodzeni w latach 1990 - 1994, którzy nie posiadają określonej kategorii zdolności do czynnej służby wojskowej.
2. Do stawienia się do kwalifikacji wojskowej wzywa się również osoby urodzone w latach 1993 - 1994, które:
  - zostały uznane przez powiatowe komisje lekarskie za

>>>>

czasowo niezdolne do czynnej służby wojskowej ze względu na stan zdrowia, jeżeli okres tej niezdolności upływa przed zakończeniem kwalifikacji wojskowej,

- zostały uznane przez powiatowe komisje lekarskie za czasowo niezdolne do czynnej służby wojskowej ze względu na stan zdrowia, jeżeli okres tej niezdolności upływa po zakończeniu kwalifikacji wojskowej i złożyły, w trybie art. 28 ust. 4 i 4b ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej, wniosek o zmianę kategorii zdolności do czynnej służby wojskowej przed zakończeniem kwalifikacji wojskowej.

3. Do kwalifikacji wojskowej wzywa się także:

- kobiety urodzone w latach 1990 -1995, posiadające kwalifikacje przydatne do czynnej służby wojskowej oraz kobiety pobierające naukę w celu uzyskania tych kwalifikacji, które w roku szkolnym lub akademickim 2013/2014 kończą naukę w szkołach lub uczelniach medycznych i weterynaryjnych oraz na kierunkach psychologicznych, albo będące studentkami lub absolwentkami tych szkół lub kierunków, o których mowa w §2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie wskazania grup kobiet poddawanych obowiązkowi stawienia się do kwalifikacji wojskowej (Dz. U. Nr 54, poz. 321),
- osoby, które ukończyły 18 lat życia i zgłosiły się ochotniczo do pełnienia służby wojskowej, jeżeli nie posiadają określonej kategorii zdolności do czynnej służby wojskowej.

4. Kwalifikacja wojskowa dla osób zamieszkałych na terenie Powiatu Drawskiego zostanie przeprowadzona w okresie od 1.04.2014 r. do 22.04.2014 r. oprócz dni świątecznych i ustawowo wolnych od pracy. Powiatowa Komisja Lekarska będzie pracować w lokalu: Powiatowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Drawsku Pomorskim, ul. Połczyńska 7, tel. 501725241.

5. Osoby stawiające się do kwalifikacji wojskowej po raz pierwszy powinny przedstawić: dowód osobisty lub inny dokument pozwalający na ustalenie tożsamości, posiadaną dokumentację medyczną dotyczącą stanu zdrowia, aktualną fotografię o wymiarach 3x4 cm (bez nakrycia głowy), dokumenty stwierdzające poziom wykształcenia lub pobieranie nauki oraz posiadane kwalifikacje zawodowe.

Wiesława Odważna  
Kierownik Referatu Spraw Obywatelskich

>>>>

# GKPiRPA

## POMOC DLA OSÓB UZALEŻNIONYCH

Jednym z działań prowadzonych w ramach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii jest zapewnienie dostępu do konsultacji, wsparcia i poradnictwa specjalistów.

Podobnie jak w latach ubiegłych poniżej zamieszczamy informacje na temat instytucji udzielających nieodpłatnej pomocy osobom uzależnionym, współuzależnionym oraz dotkniętym przemocą w rodzinie.

Poniższe zestawienie zawiera informacje na temat działających na terenie naszej gminy jednostek, organizacji pozarządowych oraz osób działających w obszarze profilaktyki i rozwiązywania problemów uzależnień.

Punkt Informacyjno- Konsultacyjny ds. narkomanii	mgr Małgorzata Janda	78- 550 Czaplonek ul. Rynek 1 94 375 45 23	Pierwszy i trzeci piątek każdego miesiąca od godz. 16:00 do 20:00
Grupa Trzeźwościana „ Pomóż mi”		78- 550 Czaplonek ul. Rynek 1 94 375 45 23	Każdy wtorek i czwartek od godz. 17:00
Grupa Al. – anon dla osób współuzależnionych	Grażyna Runowicz Danuta Klimczak	78- 550 Czaplonek ul. Rynek 1 94 375 45 23	Każdy poniedziałek od godz.19:00

Małgorzata Nowacka  
Podinspektor Koordynator ds. prowadzenia dokumentacji GKPiRPA

Nazwa instytucji, jednostki oraz stowarzyszenia działającego w Gminie zajmujących się rozwiązywaniem problemów uzależnień	Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej	Adres Telefon Adres email	Godziny pracy / przyjęć
Gminna Komisja Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Czaplunku	Małgorzata Nowacka – Koordynator ds. prowadzenia dokumentacji GKPiRPA	78- 550 Czaplonek ul. Rynek 1 94 375 45 23 profilaktyka@czaplonek.pl	Poniedziałek, wtorek, środa - od godz. 7:00 do 15:00 Czwartek - od godz. 7:00 do 16:00 Piątek - od godz. 7:00 do 14:00
	Wiesław Runowicz – Przewodniczący GKPiRPA	78- 550 Czaplonek ul. Rynek 1 94 375 45 23 profilaktyka@czaplonek.pl	Każdy wtorek i czwartek od godz. 16:00 do 19:00
	Gminna Komisja Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Czaplunku	78- 550 Czaplonek ul. Rynek 1 94 375 45 23	Posiedzenia komisji odbywają się w każdy pierwszy i trzeci poniedziałek miesiąca o godz.15:30
Punkt Informacyjno- Konsultacyjny dla osób uzależnionych i współuzależnionych od alkoholu	Dorota Budzisz – Terapeuta ds. uzależnień	78- 550 Czaplonek ul. Rynek 1 94 375 46 34	Pierwszy i drugi poniedziałek każdego miesiąca od godz. 16:00 do 20:00

## ZAKUP ALKOMATU

Dbając o poprawę bezpieczeństwa na drogach, a jednocześnie wychodząc na wprost oczekiwaniom mieszkańców Czaplunku, Gminna Komisja Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Czaplunku zakupiła urządzenie służące do pomiaru trzeźwości. Z samoobsługowego alkomatu będą mogły skorzystać osoby, które przed podróżą chciałyby sprawdzić stan trzeźwości.

Urządzenie już wkrótce zostanie zamontowane na Rynku Miejskim w Czaplunku. Każda osoba, która zechce sprawdzić stan trzeźwości, będzie mogła anonimowo i samodzielnie wykonać takie badanie. Dotychczas badania takie wykonywane były przez policję. Teraz będzie znacznie prościej, szybciej i anonimowo.

Alcoscan AL-4000 to alkomat stacjonarny, przeznaczony do użytkowania w miejscach publicznych. Pomiaru dokonuje mikrokomputer, a wynik wyświetlany jest na wyświetlaczu LCD. W alkomacie zastosowano „policyjną” technologię czujnika elektrochemicznego, dzięki czemu zarówno precyzja pomiaru, jak i stabilność działania jest gwarantowana. Kolejne kroki wykonywania pomiaru oparte są na informacjach tekstowych, wyświetlanych na ekranie LCD, a cały proces pomiaru jest bardzo łatwy, szybki i precyzyjny. Mamy nadzieję, że dostępność alkomatu przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego jak również, stanie się integralnym elementem szerszych oddziaływań prewencyjnych mających na celu ograniczenie zjawiska nietrzeźwości na drogach.

Małgorzata Nowacka  
Podinspektor Koordynator ds. prowadzenia dokumentacji GKPiRPA

# Komunikaty

## **KONSULTACJE Z MIESZKAŃCAMI W SPRAWIE PRZYJĘCIA STRATEGII ROZWOJU GMINY CZAPLINEK NA LATA 2014-2020**

Na podstawie § 7 uchwały Nr XV/191/12 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 23 lutego 2012 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Czaplinek (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 708) zarządzeniem Nr 16/2014 Burmistrza Czaplunku z dnia 14 lutego 2014 r. będą przeprowadzone konsultacje z mieszkańcami Gminy Czaplinek w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Czaplunku w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Czaplinek na lata 2014-2020. Uprawnionymi do wzięcia udziału w konsultacjach są mieszkańcy Gminy Czaplinek, stale zamieszkujący na obszarze gminy. Konsultacje będą przeprowadzone w formie:

a) badania opinii mieszkańców poprzez umieszczenie projektu uchwały w sprawie projektu uchwały w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Czaplunku w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Czaplinek na lata 2014-2020 na stronie internetowej Gminy [www.wrota.czaplinek.pl](http://www.wrota.czaplinek.pl) i przyjmowanie uwag, propozycji na piśmie za pomocą formularza: „Uwagi, propozycje mieszkańca ... dotyczące konsultacji w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Czaplunku w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Czaplinek na lata 2014-2020”, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia, który można pobrać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Czaplunku oraz ze strony internetowej [www.wrota.czaplinek.pl](http://www.wrota.czaplinek.pl).

b) otwartego spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami, które odbędzie się w dniu:

- **26 lutego 2014, godz. 17:00, Urząd Miejski w Czaplunku sala narad (pok. Nr 5).** Projekt uchwały w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Czaplunku w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Czaplinek na lata 2014-2020 będzie również dostępny w Referacie Planowania Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Promocji Urzędu Miejskiego w Czaplunku, pokój nr 3A w godzinach urzędowania Urzędu Miejskiego. Formularz „UWAGI, PROPOZYCJE MIESZKAŃCA ... DOTYCZĄCE KONSULTACJI W SPRAWIE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU W SPRAWIE PRZYJĘCIA STRATEGII

&gt;&gt;&gt;&gt;

&gt;&gt;&gt;&gt;

ROZOWOJU GMINY CZAPLINEK NA LATA 2014-2020” można dostarczyć:

- za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: [kultura@czaplinek.pl](mailto:kultura@czaplinek.pl),
- osobiście w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Czaplunku, ul. Rynek 6, 78-550 Czaplinek,
- poprzez pocztę lub inny podmiot doręczający na adres Urząd Miejski w Czaplunku, ul. Rynek 6, 78-550 Czaplinek.

Wszystkich zainteresowanych Mieszkańców zapraszamy do przedstawienia swoich uwag, propozycji do projektu uchwały Rady Miejskiej w Czaplunku w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Czaplinek na lata 2014-2020 w terminie do dnia 10 marca 2014 r.

Monika Doroba

Inspektor ds. kultury i rozwoju obszarów wiejskich

## **SPOTKANIE Z SOŁTYSAMI**

W dniu 14 lutego 2014 r. w Urzędzie Miejskim w Czaplunku odbyło się spotkanie Burmistrza Czaplunku, Adama Kośmidra z sołtysami. Zastępca Burmistrza Czaplunku Zbigniew Dudor przedstawił prezentację nt. „Skutków działań orkanu Ksawery”. Rozmawiano o obowiązkach właścicieli nieruchomości w zakresie utrzymania porządku i czystości. Burmistrz zapoznał zebranych z projektem uchwały dotyczącej funduszu sołectkiego na 2015 r.

Pani Katarzyna Szłońska - Sekretarz Gminy Czaplinek podziękowała sołectwom, które zaangażowały się w organizację Balu Seniora. Omówiła również kalendarz imprez na 2014 r. Ustalono, że dożynki gminne odbędą się 30 sierpnia 2014 w sołectwach: Prosino-Prosinko.

Na koniec spotkania rozdano sołtysom decyzje podatkowe za 2014 r. i informację na temat wysokości środków sołectkich w 2014 r.

Anna Żywicka-Rachwał  
Inspektor ds. rolnictwa i leśnictwa

# Organizacje Pozarządowe

## JAK PRZEKAZAĆ 1% PODATKU ZA 2013 ROK?

### 1. Sprawdź, czy możesz przekazać 1% podatku organizacjom.

1% podatku dochodowego organizacjom mogą przekazać:

- podatnicy podatku dochodowego od osób fizycznych (w tym m.in. podatnicy uzyskujący dochody z odpłatnego zbycia papierów wartościowych);
- podatnicy opodatkowani ryczałtem od przychodów ewidencjonowanych;
- podatnicy prowadzący działalność gospodarczą i korzystający z liniowej, 19-procentowej stawki podatku.

### 2. Wybierz organizację pożytku publicznego (OPP), której chcesz przekazać 1%.

Wykaz organizacji pożytku publicznego, którym podatnicy mogą przekazać 1% przy rozliczeniach za 2013 rok publikowany jest na stronach Departamentu Pożytku Publicznego MPiPS. Wydział Współpracy Społecznej Urzędu Marszałkowskiego WZ na podstawie tego wykazu sporządził listę zachodniopomorskich OPP, która dostępna jest w sąsiednim komunikacie.

Na liście znajdują się organizacje, które mają prawo otrzymywać 1%, tzn.:

- otrzymały status OPP do dnia 30 listopada 2013 r. włącznie;
- wypełniły obowiązki sprawozdawcze: w odpowiednim terminie sporządziły i przesłały do Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej roczne sprawozdania merytoryczne oraz finansowe;
- w Krajowym Rejestrze Sądowym nie ma informacji o rozpoczęciu ich likwidacji lub o ogłoszeniu upadłości.

### 3. Wypełnij odpowiednią rubrykę w rocznym zeznaniu podatkowym (PIT-36, PIT-36L, PIT-37, PIT-28, PIT-38)

Po wyliczeniu, ile podatku będziemy mieli do zapłacenia w tym roku, w odpowiednich rubrykach zeznania podatkowego (które zatytułowane są „Wniosek o przekazanie 1% podatku należnego na rzecz organizacji pożytku publicznego OPP”) wpisujemy numer pod jakim widnieje w Krajowym Rejestrze Sądowym organizacja, której chcemy przekazać 1% należnego podatku (art. 45c ust.3 ustawy o pdof). Numer ten znajdziemy na liście publikowanej przez Ministra Pracy i Polityki Społecznej.

**Uwaga!** Zanim wpisujemy numer KRS – upewnijmy się, że wybrana przez nas organizacja znajduje się w wykazie OPP uprawnionych do otrzymywania 1% za 2013 rok.

Oprócz numeru KRS wybranej organizacji, w rubrykach PIT-u wpisujemy także kwotę, którą chcemy przekazać dla OPP, po zaokrągleniu do pełnych dziesiątek groszy w dół (art. 45c ust. 1 ustawy o pdof).

Na jednym formularzu PIT podatnik może przekazać odpis 1% tylko jednej organizacji. Jeśli jednak podatnik rozlicza się na więcej niż jednym formularzu (ma różne rodzaje przychodów, np. z pracy i dochody z papierów wartościowych) –

>>>>

w każdym z nich może wskazać inną organizację pożytku publicznego.

Podatnik w składanym zeznaniu podatkowym może podać dodatkowe informacje, które w jego ocenie mogą mieć wpływ na rozdysponowanie pieniędzy z 1% przez organizację pożytku publicznego (np. wskazać na konkretny cel). Przeznaczona jest na to specjalna rubryka „Informacje uzupełniające” (poz. 127, 129 – PIT-28, poz. 304, 306 – PIT-36, poz. 107, 109 – PIT-36L, poz. 125, 127 – PIT-37, poz. 60, 62 – PIT-38, poz. 53, 55 – PIT-39). Informacje te zostaną przesłane organizacji pożytku publicznego jako uszczegółowienie przekazanych kwot.

Podatnik ma prawo wyrazić zgodę na podanie swych danych osobowych (imienia, nazwiska oraz adresu) organizacji pożytku publicznego (art. 45c ust. 5 ustawy o pdof). Informacje te przekazuje OPP urząd skarbowy. Zgodę podatnik wyraża w formularzu PIT, zakreślając odpowiednią rubrykę (poz. 128 – PIT-28, poz. 305 – PIT-36, poz. 108 – PIT-36L, poz. 126 – PIT-37, poz. 61 – PIT-38, poz. 54 – PIT-39).

### 4. Złóż zeznanie podatkowe i zapłać podatek.

Wniosek podatnika o przekazanie 1% wybranej organizacji zostanie zrealizowany tylko wtedy, gdy podatnik zapłaci w pełnej wysokości należny podatek. Najlepiej, gdy uczyni to do końca okresu rozliczeniowego (czyli do **31 stycznia – dla ryczałtowców** oraz do **30 kwietnia – dla pozostałych podatników**). Jeśli jednak nie uda się zachować tego terminu, może zapłacić podatek później (z odsetkami): ma na to dwa miesiące od upływu terminu dla złożenia zeznania podatkowego (art. 45c ust. 2 ustawy o pdof).

**Pieniądze – 1% podatku należnego za 2013 r. – na konto wybranej organizacji urząd skarbowy przekazuje do końca lipca 2014 r.**

**Poniżej wykaz organizacji pożytku publicznego z terenu Gminy Czaplnek uprawnionych do otrzymania 1% podatku dochodowego od osób fizycznych za rok 2013:**

- Kiwanis International Klub Czaplnek - Nr KRS: 0000207446,
- Chorągiew Zachodniopomorska Związku Harcerstwa Polskiego Nr KRS: 0000278582 z dopiskiem Komenda Hufca Czaplnek,
- Salezjańskie Stowarzyszenie Wychowania Młodzieży w Pile Numer KRS: 0000061527 z dopiskiem P05 – dotyczy Czaplinka lub z dopiskiem S09 dotyczy Trzcianka,
- Związek Ochotniczych Straży Pożarnych RP - Nr KRS 0000116212 z dopiskiem OSP Czaplnek,
- Salezjańska Organizacji Sportowa – SALOS RP Nr KRS 0000021665 z dopiskiem dla Czaplinka.

Monika Doroba  
Inspektor ds. kultury i rozwoju obszarów wiejskich



# OSP, Komunikaty

## ZAKAZ WYPALANIA TRAW

Nadchodzi wiosna, a wraz z nią sezon nielegalnego wypalania traw. Jest to tania metoda pozbycia się chwastów, traw i zeszłorocznych pozostałości roślinnych. Niestety wypalanie traw niesie ze sobą wiele zagrożeń i jest najczęstszą przyczyną pożarów lasów w okresie wiosennym. W pożarach giną chronione gatunki roślin, owady, zwierzęta, ptaki. Do atmosfery przedostają się duże ilości dwutlenku węgla, siarki i węglowodorów aromatycznych o właściwościach rakotwórczych.

Zużyty sprzęt, zniszczone mundury bojowe, zniszczone pojazdy pożarnicze i wypalone bez potrzeby setki litrów oleju napędowego. Ponad **70 wyjazdów do pożarów traw i nieużytków**, plasuje gminę na niechlubnej liście rekordzistów, jakże kosztownych. Zamiast zaangażowania kwoty **28 tysięcy złotych** (tyle w 2013 roku kosztowały pożary traw) w odbudowę sprzętu i poprawę warunków bezpieczeństwa p.pożarowego mieszkańców gminy, wydaliśmy je na bezsensownie płonące areale traw.

Przypominamy, że w Polsce wypalanie traw jest nielegalne i karalne. Określają to odpowiednie przepisy prawne:

- Art. 124 ustawy o ochronie przyrody zabrania wypalania łąk, pastwisk, nieużytków, rowów, pasów przydrożnych, szlaków kolejowych oraz trzcinowisk i szuwarów; zgodnie z art. 131 tej ustawy „Kto: (...) wypala łąki, pastwiska, nieużytki, rowy, pasy przydrożne, szlaki kolejowe, trzcinowiska lub szuwały - podlega karze aresztu albo grzywny”;
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów mówi, że nie dopuszczalne jest wykonywanie czynności mogących wywołać niebezpieczeństwo pożaru w lasach i na terenach śródleśnych, na obszarze łąk, torfowisk i wrzosowisk, jak również w odległości do 100 m od granicy lasów; zabronione jest także wypalanie słomy i pozostałości roślinnych na polach w odległości mniejszej niż 100 m od zabudowań, lasów, zboża na pniu i miejsc ustawienia stert lub stogów bądź w sposób powodujący zakłócenia w ruchu drogowym, a także bez zapewnienia stałego nadzoru miejsca wypalania.

Burmistrz Czaplinka i Komendant Miejsko-Gminny OSP apelują: Nie wypalajmy traw! To zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców, także dla prywatnego i publicznego mienia.

Adam Czernikiewicz  
Inspektor ds. gospodarki wodnej i ochrony ppoż

## ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZE W JEDNOSTKACH OSP

Miesiąc luty i marzec 2014 r. upływa pod znakiem zebrań sprawozdawczych w jednostkach Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy Czaplinek, tj. OSP Czarne Wielkie, OSP Siemczyno, OSP Kluczewo, OSP Trzciniec, OSP Broczyno, OSP Machliny i OSP Czaplinek.

Podczas zebrań przedstawiane są sprawozdania z działalności jednostek OSP za 2013 r. oraz plany finansowe i działania na 2014 r.

Przeprowadzenie corocznych zebrań sprawozdawczych w jednostkach OSP wynika ze Statutu. Celem zebrań jest ocena działalności OSP i ich zarządów, które powinny otrzymać absolutorium za okres sprawozdawczy.

Adam Czernikiewicz  
Inspektor ds. gospodarki wodnej i ochrony ppoż

## XXXVII TURNIEJ WIEDZY O POŻARNICTWIE

Informujemy, że dnia 20 marca 2014 r. w Czaplineckim Ośrodku Kultury w Czaplinku przy ul. Pławieńskiej 1 odbędą się 37 gminne eliminacje w Ogólnopolskim Turnieju Wiedzy o Pożarnictwie.

Szczegółowe informacje nt. turnieju można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Czaplinku, pokój nr 4b lub telefonicznie pod nr tel. 94 372 62 49 lub 665 777 708.

Serdecznie zapraszamy wszystkich sympatyków pożarnictwa do wzięcia udziału w turnieju oraz do kibicowania uczestnikom.

Adam Czernikiewicz  
Inspektor ds. gospodarki wodnej i ochrony ppoż

## SZANOWNI MIESZKAŃCY!

Informujemy, iż w każdą pierwszą środę miesiąca br. Mieszkańców Gminy Czaplinek przyjmować będzie adwokat Pan Tomasz Musiał, który udzielać będzie bezpłatnych porad prawnych z całego zakresu prawa. Porady udzielane będą od godziny **15:00**, w biurze Gminnej Komisji Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przy ul. Rynek 1.

**Zapraszamy!**

Karolina Dyśkowska  
Pomoc administracyjna

# Zdrowie

## ZADBAJMY O NASZE BEZPIECZEŃSTWO

Gmina Czaplinek idąc wzorem innych samorządów postanowiła włączyć się do akcji pn. „**Pudełko życia**”. Pomysł zrodził się i funkcjonuje od listopada 2013 r. w gminie Wejherowo i przyjął się już w wielu innych gminach z całej Polski.

Założeniem projektu jest ratowanie życia człowieka. Akcja polega na umieszczeniu najważniejszych informacji o osobie starszej lub samotnej w lodówce. Karta Informacyjna o pacjencie umieszczona zostanie w specjalnie oznaczonym pudełku wewnątrz lodówki. Taka naklejka znajdzie się również na zewnątrz lodówki dzięki czemu ratownicy szybko dotrą do ważnych informacji medycznych o danej osobie. W każdym domu znajduje się lodówka, jest to zatem najłatwiejszy do zlokalizowania dla służb medycznych punkt.

Takie pudełko może uratować życie, bo usprawni pracę przybyłym ratownikom. Jasna informacja wskaże m.in.: na co ta osoba jest uczulona, jakie leki bierze i dzięki temu może uratować jej życie. Ważną sprawą jest również to, żeby umieścić informację kogo należy powiadomić w przypadku, gdy dana osoba trafi do szpitala.

Akcja skierowana jest do wszystkich mieszkańców Gminy Czaplinek, którzy chcą zadbać o swoje i swoich najbliższych bezpieczeństwo, dlatego zachęcamy do zaopatrzenia się w naklejki, które mogą Państwu uratować życie.

**Wypełnioną kartę informacyjną należy włożyć do pudełka np. po margarynie lub słoika okleić naklejką, a pudełko umieścić w widocznym miejscu w lodówce. Drugą naklejkę należy przykleić na lodówce.**



Od 3.03.2014 r. naklejki oraz karty informacyjne dostępne będą w Centrum Turystyki Urzędu Miejskiego w Czaplunku przy ulicy Rynek 1, w Miejsko – Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej przy ulicy Pławieńskiej 3 oraz w Niepublicznych Zakładach Opieki Zdrowotnej.

&gt;&gt;&gt;&gt;

&gt;&gt;&gt;&gt;

Już dziś serdecznie zapraszamy na spotkanie, które obędzie się w dniu 9 marca br. na rynku w Czaplunku, gdzie ratownicy z grupy Rescue ZDR oraz pracownicy Urzędu Miejskiego będą rozdawać naklejki oraz pomagać w wypełnianiu kart informacyjnych. O szczegółach będziemy informować na bieżąco na stronie Czaplinka.

Podpowiadamy również w jaki sposób osoby starsze mogą zadbać o swoje bezpieczeństwo wychodząc z domu. Wystarczy, że umieszczą np. wewnątrz klapy swojej torebki naklejone informacje kogo należy zawiadomić w przypadku, gdy np. znajdą się w sytuacji zagrożenia życia.

Ponadto dbając o swoje bezpieczeństwo podczas podróży samochodem warto również włączyć się do akcji pn.: „**Karta ratownicza w pojeździe**”. Polega ona na umieszczeniu informacji w aucie przedstawiającej schemat pojazdu z zaznaczonymi najważniejszymi dla służb ratowniczych elementami umiejscowienia wzmocnień karoserii, rozmieszczenia poduszek bezpieczeństwa, czy też gazowych napinaczy pasów. Taka informacja może skrócić czas akcji ratowniczej o 30 %, może więc uratować życie. Wszelkie informacje odnośnie akcji „**karta ratownicza w pojeździe**” znaleźć można na stronie internetowej <http://kartyratownicze.pl>.



## KARTY RATOWNICZE W POLSCE



[www.kartyratownicze.pl](http://www.kartyratownicze.pl)

Katarzyna Kibitlewska  
Pomoc administracyjna

# Oświata, Komunikaty

## ZAPISY DO PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO W CZAPLINKU

Uprzejmie informujemy, że Przedszkole Publiczne w Czaplunku przy ul. Grunwaldzkiej rozpoczyna zapisy dzieci do przedszkola na rok szkolny 2014/2015. Karty zgłoszenia dziecka dostępne są w przedszkolu lub na stronie <http://przedszkolewczaplunku.jimdo.com/og%C5%82oszenia/>.

Dyrekcja Przedszkola Publicznego w Czaplunku

## ZAPISY DO EWIDENCJI SZKOLNEJ

Dyrekcja Szkoły Podstawowej w Czaplunku ogłasza zapisy do ewidencji szkolnej dzieci urodzone w 2009 r. Proszę o zgłaszanie się rodziców do sekretariatu szkoły ze skróconym odpisem aktu urodzenia i numerem PESEL dziecka w terminie od 03.02.do 31.03.2014 r.

Dyrekcja Szkoły Podstawowej w Czaplunku

## PRZYPOMINAMY!

Burmistrz Czaplinka przypomina wszystkim mieszkańcom, którzy dzierżawią od Gminy Czaplunek grunty lub budynki o terminowe wpłaty rat wynikających z zawartej z Gminą umowy dzierżawy.

Zgodnie z zawartą umową jeżeli dzierżawca opóźni się z zapłatą czynszu o co najmniej dwa miesiące umowa może zostać rozwiązana przez jednostronne oświadczenie woli wydzierżawiającego.

Informacje dotyczące wysokości opłaty można uzyskać pod nr tel. **943726253** lub **943726252**.

Sylwia Kusa  
Inspektor ds. budżetu i finansów

## DYŻUR URZĘDU SKARBOWEGO

Szanowni mieszkańcy, wychodząc naprzeciw oczekiwaniom związanym z udzieleniem pomocy przy wypełnianiu zeznań podatkowych informujemy, iż w dniu 21 marca br. (piątek) w godz. od 8:00 do 14:00 w Urzędzie Miejskim w Czaplunku (sala narad) pracownicy urzędu skarbowego pełnić będą dyżur.

Podczas dyżuru będzie można uzyskać informacje jak wypełnić zeznania podatkowe oraz złożyć zeznanie podatkowe za 2013 rok.

Marcelina Mastalisz  
Inspektor ds. organizacyjnych



„Jest taka chwila, o której myślimy, która na pewno nadejdzie,  
Ale zawsze nie w porę, zawsze za wcześnie”

Z wielkim smutkiem przyjęliśmy wiadomość o śmierci

Śp.

**Olgerda Kornbergera**  
Sołtys Sołectwa Drahimek  
(kadencja 2011 – 2015)

Rodzinie i bliskim wyrazy współczucia składają  
w imieniu Rady Miejskiej, pracowników Urzędu Miejskiego w Czaplunku  
oraz Sołtysów Gminy Czaplunek

Przewodniczący Rady  
Bogdan Kalina

Burmistrz Czaplinka  
Adam Kośmider



Gmina Czaplonek, Czaplonecki Ośrodek Kultury  
oraz Parafia Rzymskokatolicka w Czaplunku  
zapraszają na uroczyste obchody



# 69. Rocznicy Powrotu Polskości na Pomorze

## 2 MARCA 2014 r.

w programie:

### Godz. 10<sup>00</sup> - Rynek Miejski

- Powitanie zaproszonych gości oraz mieszkańców Czaplunku z udziałem Kompanii Honorowej 2. Brygady Zmechanizowanej ze Złocieńca oraz Orkiestry Sił Powietrznych z Koszalina
- Rozpoczęcie IV Biegu Ulicznego im. chor. Kazimierza Masiowskiego
- Marsz Nordic Walking

### Godz. 10<sup>00</sup> - Hala Widowiskowo-Sportowa

- III Wojewódzki Turniej Klasyfikacyjny Młodzików w Tenisie Stołowym

### Godz. 10<sup>30</sup> - Kościół pw. Podwyższenia Krzyża Św. w Czaplunku

- UROCZYSTA MSZA ŚWIĘTA W INTENCJI CZAPLINKA
- PRZEMARSZ UCZESTNIKÓW OBCHODÓW NA KWATERY WOJENNE



### Godz. 11<sup>00</sup> - 13<sup>00</sup> - Rynek Miejski

- Wystawa historyczna w wykonaniu Bałtyckiego Stowarzyszenia Miłośników Historii „Perun”, w tym prezentacja pojazdów z okresu II wojny światowej, biorących udział w drugim rajdzie szlakiem Walk I Armii Wojska Polskiego

### Godz. 12<sup>00</sup> - Cmentarz Komunalny w Czaplunku

- Powitanie uczestników obchodów
- Prezentacje sztandarów: Związku Kombatantów RP i BWP, OSP oraz Szkół w Czaplunku
- Modlitwa za Poległych
- Apel Poległych
- Warta Kompanii Honorowej, salwa honorowa 2. Zmech. Brygady w Złocieńcu
- Warta honorowa pełniona przez OSP Czaplonek, ZHP i ZHR
- Złożenie kwiatów pod Pomnikiem Żołnierza przez władze miasta, delegacje Rady Powiatu, szkół, przedszkoli i zakładów pracy, stowarzyszenia, organizacje oraz Mieszkańców Czaplunku

### Godz. 13<sup>00</sup> - Sala Widowiskowa Czaploneckiego Ośrodka Kultury

- Spektakl teatralny pt. „Kałabania” w reżyserii Aliny Karolewicz
- Wystawa pokonkursowa pt. „Czaplonek stolicą czystości”



# zapraszamy!

„BIULETYN INFORMACYJNY” -

ZOSTAŁ WYDRUKOWANY NA ZLECENIE  
URZĘDU MIEJSKIEGO W CZAPLINKU, UL. RYNEK 6, 78-550 CZAPLINEK