

VII/2015

URZĄD MIEJSKI W CZAPLINKU

BIULETYN INFORMACYJNY

PRZEBUDOWA II ETAPU DROGI WOJEWÓDZKIEJ 163 CZAPLINEK - MACHLINY

Wykonawca – firma „Skanska” Oddział w Gdańsku, realizuje zadanie na wielu odcinkach, przy znacznym zaangażowaniu sił i środków. Ułożone zostało 60% nawierzchni bitumicznej warstwy ścieralnej. Zakończone zostały prace związane z kanalizacją deszczową, w fazie końcowej są prace dotyczące chodnika w Broczynie i Machlinach oraz zatok postojowych i autobusowych.

Roboty dodatkowe, których potrzeba wykonania była konieczna, zostały już zaakceptowane przez Inwestora na kwotę 1.250.000 zł, a wartość całego zadania wzrosła do kwoty 14.640.000 zł.

Wydłużony został termin zakończenia zadania o jeden miesiąc, który kończy się w dniu 31.10.2015 r.

Marek Młynarczyk
Kierownik Referatu Inwestycji i Budownictwa

REMONT DACHU BUDYNKU AMFITEATRU W CZAPLINKU

Zakończone zostały prace związane z wymianą pokrycia dachowego budynku amfiteatru.

Ułożono papę termozgrzewalną modyfikowaną, podkładową i nawierzchniową na dachu nad sceną oraz nawierzchniową na pozostałe dachy.

Wymieniono obróbki blacharskie, zniszczone rynny i rury spustowe. Pomalowano konstrukcję stalową dachu nad sceną oraz wymieniono deskowe obicie czoła konstrukcji stalowej dachu na panele winylowe typu „Siding”.

Roboty wykonywane były przez firmę budowlaną „Kowbud” Zbigniewa Kowalczyka ze Szczecinka za kwotę 89.768,60 zł brutto i odebrane od wykonawcy w dniu 1.07.2015 r.

Marek Młynarczyk
Kierownik Referatu Inwestycji i Budownictwa

PRZEBUDOWA ULICY BRZOSOWEJ

Zakończone zostały prace związane z budową drogi na ul. Brzozowej w Czaplino wraz z chodnikami, oświetleniem drogowym i urządzeniem terenów zielonych na poboczach.

Wykonane zostały schody terenowe wraz z poręczą prowadzące z ulicy Polnej do ulicy Brzozowej.

Prace wykonywane były przez Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego „Budro” Andrzej Kaczyński z Drawska Pomorskiego za kwotę 461.997 zł brutto.

Marek Młynarczyk
Kierownik Referatu Inwestycji i Budownictwa

INFORMACJA Z X SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU

25 czerwca 2015 r. odbyła się X Sesja Rady Miejskiej w Czaplunku. Sesję prowadził Pan Waław Mierzejewski – Przewodniczący Rady Miejskiej.

Na początku obrad Burmistrz wraz z Przewodniczącym Rady podziękowali i wręczyli kwiaty Pani Janinie Gąszcz – byłemu Dyrektorowi Czaplincekiego Ośrodka Kultury za wieloletnią działalność na rzecz czaplincekiej kultury.

Głównym tematem Sesji było rozpatrzenie sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu za 2014 r. Radni zapoznali się z pozytywną opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w sprawie wykonania budżetu Gminy Czaplunek za 2014 r., z opinią Klubów Radnych, wnioskiem Komisji Rewizyjnej do Rady Miejskiej o udzielenie Burmistrzowi absolutorium, opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w przedmiocie wydania opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w sprawie udzielenia Burmistrzowi Czaplunku absolutorium, który zaopiniowany został przez Regionalną Izbę Obrachunkową pozytywnie.

W związku z powyższym Radni Rady Miejskiej w Czaplunku jednogłośnie, czyli 15 głosami „za” udzielili Burmistrzowi Czaplunku absolutorium z tytułu wykonania budżetu Gminy Czaplunek za 2014 r.

Podjęto również szereg uchwał:

1) Uchwała w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplunek, gdzie do zbycia przeznacza się nieruchomości lokalowe na rzecz ich najemców. Sprzedaż nastąpi bezprzetargowo – podjęto 15 głosami „za” przy obecności 15 radnych;

2) Uchwała w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Czaplunek, gdzie do dzierżawy przeznacza się budynek gospodarczy oraz nieruchomości gruntowe na rzecz dotychczasowych dzierżawców – podjęto 15 głosami „za” przy obecności 15 radnych;

3) Uchwała w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Czaplunek, w której wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Czaplunek od Skarbu Państwa działki w obr. ewidencyjnym łązice celem budowy w przyszłości m.in. w tym rejonie szlaku pieszo – rowerowego. Nabycie tej działki pozwoli również uzyskać dostęp do drogi publicznej – podjęto 15 głosami „za” przy obecności 15 radnych;

>>>>

4) Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplunek, gdzie uchwała się „plan porządkowy” dla obszaru leżącego pomiędzy ulicami Rzeźnicką – Poznańską, Leśników – Pławieńską - podjęto 8 głosami „za” przy obecności 15 radnych;

5) Uchwała w sprawie uzgodnienia wykonania prac na potrzeby ochrony przyrody przy pomnikach przyrody, którą podjęto w związku z wnioskiem Zakładu Geologii Morza w Gdyni o wyrażenie zgody na przeprowadzenie badań naukowych na wybranych gładach będącymi pomnikami przyrody – podjęto 15 głosami „za” przy obecności 15 radnych;

6) Uchwała w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców na terenie Gminy Czaplunek, która wprowadza zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli położonych na terenie gminy dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie naszej gminy. Uchwała określa również kryteria, które należy spełnić ubiegając się o powyższe zwolnienie – podjęto 15 głosami „za” przy obecności 15 radnych;

7) Uchwała w sprawie powołania zespołu opiniującego kandydatów na ławników do sądów powszechnych na kadencję 2016 – 2019, której podjęcie wynika z ustawy prawo o ustroju sądów powszechnych – podjęto 15 głosami „za” przy obecności 15 radnych;

8) Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVI/550/14 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 28 października 2014 r. w sprawie Programu współpracy Gminy Czaplunek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2015”, która podejmowana jest w związku z przystąpieniem gminy Czaplunek do projektu pt. „Współpraca z III sektorem – standardem zachodniopomorskich samorządów” – podjęto 15 głosami „za” przy obecności 15 radnych;

Ponadto na wniosek Radnego Zdzisława Łomaszewicza – Przewodniczącego Klubu PSL do porządku obrad wprowadzono uchwałę w sprawie zmiany uchwały Nr II/4/14 Rady Miejskiej w Czaplunku z dnia 8 grudnia 2014 r. w sprawie powołania stałych Komisji Rady Miejskiej w Czaplunku, gdzie do komisji Rozwoju Gospodarczego, Budownictwa, Infrastruktury i Ochrony Środowiska wprowadza się radną Annę Minkiewicz – podjęto 15 głosami „za” przy obecności 15 radnych.


Katarzyna Trzcńska
inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej

>>>>

Komunikaty

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA CZAPLINKA z dnia 10 lipca 2015 r.

Na podstawie art. 6 ust. 5 ustawy z dnia 14 marca 2003 r. o referendum ogólnokrajowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 318) - podaję do wiadomości publicznej informację o numerach i granicach obwodów głosowania oraz siedzibach obwodowych komisji do spraw referendum, w tym o lokalach obwodowych komisji do spraw referendum dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych uprawnionych do udziału w referendum, o możliwości głosowania korespondencyjnego i przez pełnomocnika, w referendum ogólnokrajowym, zarządzonym na dzień 6 września 2015 r.

Numer stałego obwodu głosowania	Granice stałego obwodu głosowania	Siedziba obwodowej komisji do spraw referendum
1	Miasto – ulice: Akacjaowa, Aleja 7-go Kołobrzeskiego Pułku Piechoty, Apteczna, Brzozowa, Dąbrowskiego, Długa, Drahimska, Górna, Jagiellońska, Jarzębinowa, Jesionowa, Jeziorna, Kasztanowa, Kręta, Leśników 1, 2, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, Lipowa, Młyńska, Moniuszki, Nadbrzeże Drawskie, Ogrodowa, Parkowa, Pięciu Pomostów, Polna, Rynek, Rzeczna, Generała Władysława Sikorskiego, Słoneczna, Szczecinecka, Wąska, Wiejska.	Gimnazjum ul. Słoneczna 27 78-550 Czaplinek
2	Miasto – ulice: Generała Józefa Bema, Bydgoska, Ceglana, Czarnkowskiego, Jana Długosza, Grunwaldzka, Jaśminowa, Kalinowa, Kamienna, Komunalna, Kujawska, Leśników Nr 4, 6, 8, 10, 12, 14, 14a, 16 i od Nr 17 do 28, Jana Chryzostoma Paska, Piłska, Plac 3-go Marca, Pławieńska, Różana, Rzeźnicka, Władysława Skoraczewskiego, Studzienna, Wałęcka od Nr 1 do 42 i Nr 43, 45, 45a, 47, 47a, 51, Pawła Wasznika, Zbożowa, Złocieniecka.	Czaplinecki Ośrodek Kultury ul. Pławieńska 1a 78-550 Czaplinek
3	Miasto – ulice: Chrobrego, Dworcowa, Gdańska, Kaszubska, Kolejowa, Kościuszki, Mazurska, Pomorska, Poznańska, Spokojna, Tartaczna, Toruńska, Wałęcka Nr 44, 44a, 46, 46a, 48, 48a, 50, 50a i od Nr 52 do 93, Warmińska, Żuławska.	Szkoła Podstawowa ul. Wałęcka 49 78-550 Czaplinek
4	Miasto – ulice: Jana Kochanowskiego Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 16, 16a, 18, 20, 20a, Mickiewicza, Słowackiego, Staszica, Żeromskiego.	Przedszkole Publiczne ul. Grunwaldzka 5b 78-550 Czaplinek
5	Gmina – miejscowości: Czarne Małe, Cichorzecze, Karsno, Kołomąt, Kuszewo, Łazice, Łąka, Łysinin, Niwka, Ostroróg, Piekary, Pławno, Psie Głowy, Sikory, Stare Kaleńsko, Studniczka, Wełnica, Wrześnica, Żeliszawie, Zdziersko.	Spółdzielnia Kółek Rolniczych Sp. z o.o. ul. Pławieńska 18 78-550 Czaplinek
6	Gmina – miejscowości: Głębozec, Piaseczno, Rzepowo, Siemczyno.	Sala wiejska Siemczyno 63 78-551 Siemczyno
7	Gmina – miejscowości: Brzezinka, Czarne Wielkie, Drahimek, Kluczewo – ulice: Białego Orła, Gminna, Górna, Kościelna, 5 – go Marca, Polna, Kolonia Kluczewo, Kuźnica Drawska, Nowe Drawsko, Prosino, Prosinko, Stare Drawsko, Stare Gonne, Sulibórz, Żerdno.	Sala wiejska ul. Białego Orła 25 78-552 Kluczewo
8	Gmina – miejscowości: Broczyno, Byszkowo, Dobrzyca Mała, Kamienna Góra, Kosin, Machliny, Miłkowo, Motarzewo, Nowa Wieś, Trzciniec, Podstrzesze, Turze.	Świetlica wiejska Broczyno 33 78-553 Broczyno 



- obwody oznaczone symbolem posiadają lokale wyborcze dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych



- obwody oznaczone symbolem są właściwe dla głosowania korespondencyjnego

- Osoby uprawnione do udziału w referendum **do 24 sierpnia 2015 r.** mogą zgłosić zamiar głosowania korespondencyjnego ustnie w Referacie Ogólnoorganizacyjnym Urzędu Miejskiego w Czaplunku, pokój nr 6, w godzinach pracy urzędu, pisemnie na adres: Burmistrz Czaplunka, ul. Rynek 6, 78-550 Czaplinek, telefaksem pod nr 094 37 26 202 lub w formie elektronicznej pod adres e-mailowy: organizacyjny@czaplinek.pl

- Osoby niepełnosprawne o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności oraz osoby, które w dniu głosowania kończą 75 lat mogą głosować za pośrednictwem pełnomocnika. Wniosek o sporządzenie aktu pełnomocnictwa można złożyć **do dnia 28 sierpnia 2015 r.** w Urzędzie Miejskim w Czaplunku, ul. Rynek 6, w pokoju nr 2, w godzinach pracy urzędu.

- **W dniu 6 września 2015 r. lokale obwodowych komisji do spraw referendum czynne będą w godz. 6⁰⁰ – 22⁰⁰.**

Adam Kośmider
Burmistrz Czaplunka

APEL PAŃSTWOWEJ KOMISJI WYBORCZEJ DO WYBORCÓW

Państwowa Komisja Wyborcza informuje, że najpóźniej do dnia 17 sierpnia 2015 r. gminy mają obowiązek sporządzić spisy wyborców na ogólnokrajowe referendum, które będą aktualizowane do czasu ich przekazania obwodowym komisjom wyborczym.

Pomiędzy 17 sierpnia a 4 września 2015 r. każdy wyborca może sprawdzić w urzędzie gminy, w której spis wyborców został sporządzony, czy został w spisie uwzględniony.

Wójt (burmistrz, prezydent miasta) powiadamia wyborców, w sposób zwyczajowo przyjęty, o sporządzeniu spisu wyborców oraz o miejscu i czasie jego udostępniania.

Udostępnienie spisu wyborców do wglądu następuje na pisemny wniosek wyborcy. Polega ono na udzieleniu informacji, że osoba wskazana we wniosku jest ujęta w spisie wyborców lub nie figuruje w spisie, w tym również z powodu skreślenia ze spisu, albo że dane wpisane we wniosku różnią się od danych osoby wpisanej do spisu wyborców. Na żądanie wnioskodawcy udzielona informacja jest potwierdzana na piśmie.

Państwowa Komisja Wyborcza zwraca się z apelem do wyborców, aby korzystali z ustawowego uprawnienia, o którym mowa w art. 36 § 1 Kodeksu wyborczego i sprawdzali, czy zostali ujęci w spisie wyborców sporządzonym w ogólnokrajowym referendum, zarządzone na dzień 6 września 2015 r.

Do 28 sierpnia br. można składać wnioski o sporządzenie aktu pełnomocnictwa do głosowania.

Do dnia 1 września br. można składać wnioski o dopisanie do spisu osób uprawnionych do udziału w referendum w wybranym przez siebie obwodzie głosowania.

Osoba uprawniona do udziału w referendum, która zamierza zmienić miejsce pobytu przed dniem referendum może otrzymać zaświadczenie o prawie do głosowania, które można pobrać do 4 września br.

Powyższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Czaplinku w godzinach pracy Urzędu, pokój nr 2.

Wiesława Odważna
inspektor ds. ewidencji ludności

TRANSPORT DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W DNIU REFERENDUM

Uprzejmie informuję, że w dniu referendum ogólnokrajowym – **6 września 2015 r. w godz. 8⁰⁰-21³⁰** do dyspozycji wyborców niepełnosprawnych pozostaje samochód przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych.

Osoby niepełnosprawne zainteresowane możliwością skorzystania z samochodu, proszone są o kontakt telefoniczny pod nr telefonu **94 372 62 00** do dnia **2 września 2015 r. (środa) do godz. 15⁰⁰**, celem ustalenia szczegółów.

Adam Kośmider
Burmistrz Czaplinka

DOŻYWIANIE DZIECI

Uwaga! Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Czaplinku informuje, że od dnia 1.07.2015 r. do 31.08.2015 r. przyjmuje wnioski na dożywianie dzieci w szkołach i przedszkolach w roku szkolnym 2015/2016.

Właściwy wniosek należy pobrać w tutejszym Ośrodku.

Z pomocy w postaci posiłków w szkole mogą skorzystać rodziny, w których dochód na osobę w rodzinie nie przekracza 150% kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej, tj. 684 zł.

Małgorzata Turczyk
Zastępca Kierownika MGOPS w Czaplinku

AWANS ZAWODOWY NAUCZYCIELI

28 lipca 2015 nauczyciele Szkoły Podstawowej w Czaplinku: Beata Kukla i Marek Kowalski, Gimnazjum w Czaplinku: Aleksandra Ławrukiewicz, Przedszkola Publicznego w Czaplinku: Justyna Piętosa, po złożeniu uroczystego ślubowania, odebrali z rąk Burmistrza Czaplinka akty nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego.

Wcześniej jednak tj. w lipcu bieżącego roku nauczyciele ci przystąpili do egzaminu przed Komisją Egzaminacyjną powołaną dla nauczycieli ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Barbara Dąbrowska-Łątkowska
inspektor ds. oświaty

STYPENDIA I ZASIŁKI SZKOLNE NA ROK SZKOLNY 2015/2016

Zgodnie z Ustawą o systemie oświaty z dnia 7 września 1991 roku (Dz. U. Nr 2004. 256. 2572 z późn. zm.) stypendium szkolne może otrzymać uczeń znajdujący się w trudnej sytuacji materialnej, wynikającej z niskich dochodów na osobę w rodzinie (art. 90d ustawy o systemie oświaty z dnia 7 września 1991 roku, Dz. U. Nr 2004. 256. 2572 z późn. zm.).

Miesięczna wysokość dochodu na osobę w rodzinie ucznia uprawniająca do ubiegania się o stypendium szkolne nie może być większa niż kwota **456 złotych netto** (art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 roku, Dz. U. 2013, poz. 182 j.t.). Z 1 hektara przeliczeniowego uzyskuje się dochód miesięczny w wysokości **250 złotych** (art. 8 ust. 9 ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 roku, Dz. U. 2013, poz. 182 j.t.).

Warunkiem przyznania stypendium jest zamieszkanie ucznia na terenie Gminy Czaplinek. Stypendium szkolne przysługuje uczniom szkół podstawowych, gimnazjum oraz uczniom szkół ponadgimnazjalnych.

Stypendium nie przysługuje: uczniom klas zerowych, uczniom szkół policealnych oraz studentom, z wyjątkiem kolegów nauczycielskich, nauczycielskich kolegów języków obcych i kolegów pracowników służb społecznych.

Stypendium nie przysługuje uczniowi, który otrzymuje inne stypendium ze środków publicznych. Stypendium szkolne jest przyznawane na wniosek złożony przez: rodziców, opiekunów prawnych, pełnoletniego ucznia, dyrektora szkoły.

WNIOSKI O PRYZNANIE POMOCY WYDAWANE SA OD 24 SIERPNI 2015 ROKU W URZĘDZIE MIEJSKIM W CZAPLINKU (POKÓJ NR 4A). WYPEŁNIONY WNIOSK O PRYZNANIE STYPENDIUM NA ROK SZKOLNY 2015/2016 NALEŻY SKŁADAĆ W TERMINIE OD 1 DO 15 WRZEŚNIA 2015 ROKU W URZĘDZIE MIEJSKIM W CZAPLINKU (POKÓJ NR 4A).

Barbara Dąbrowska-Łątkowska
inspektor ds. oświaty

WNIOSKI ZŁOŻONE W RAMACH REZERWY CZĘŚCI OŚWIATOWEJ

W ramach kryterium podziału 0,4% rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej na rok 2015 złożono dwa wnioski do Ministerstwa Edukacji Narodowej, które uzyskały dofinansowanie. Wnioski dotyczą dofinansowania z tytułu wyposażenia szkół i placówek w sprzęt szkolny i pomoce dydaktyczne dla szkół podstawowych ogólnodostępnych prowadzących edukację włączającą: kwota pozyskana 30.659 zł dla Szkoły Podstawowej w Czaplinku i Broczynie; oraz z tytułu dofinansowania wyposażenia gabinetów lekarskich w Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Czaplinku: kwota pozyskana 10.000 zł. Obecnie trwa realizacja zadania w placówkach oświatowych Gminy Czaplinek.

Barbara Dąbrowska-Łątkowska
inspektor ds. oświaty

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości:

1. udziału do 1/2 w nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Rzepowo, oznaczonej nr działki 268 o powierzchni 0,3800 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym o łącznej powierzchni użytkowej 108,56 m² (w tym parter-56,83 m², strych-44,83 m², piwnica-6,90 m²) i trzema budynkami gospodarczymi o powierzchni użytkowej: budynek nr 1 - 92,00 m², budynek nr 2 - 28,69 m², budynek nr 3 - 7,38 m². Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej nr KW KO1D/00008591/2.
Cena wywoławcza 33.800,00 zł netto.
Cena nieruchomości została obniżona o 20%.

NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA JEST NA OBSZARZE, GDZIE NIE OBOWIĄDUJE MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).

I PRZETARG NA ZBYCIE NIERUCHOMOWŚCI ODBYŁ SIĘ W DNIU 11.06.2015 R.

2. oznaczonej nr działki 532/18 o pow. 0,2715 ha, położonej przy ul. Jaśminowej 3 w Czaplinku, obręb 03. Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej nr KW KO1D/00018366/9.

Cena wywoławcza 49 800,00 zł netto.

Cena nieruchomości została obniżona o 20%. >>>>

Nieruchomości

>>>>

ZGODNIE Z MPZP TEREN PRZEZNACZONY JEST POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ, TEREN USŁUG TURYSTYKI.

Przez działkę przeprowadzona jest sieć gazowa - wysokiego ciśnienia. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki

w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, od sieci tej ustanowiona jest strefa ochronna, na której obowiązuje zakaz zabudowy. Zbycie działki nr 532/18 nastąpi pod warunkiem, że nabywca ustanowi na rzecz właściciela gazociągu na czas nieoznaczony prawo przesyłu gazu.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

I PRZETARG NA ZBYCIE NIERUCHOMOWŚCI ODBYŁ SIĘ W DNIU 11.06.2015 R.

3. oznaczonej nr działki 532/25 o pow. 0,3627 ha, położonej przy ul. Jaśminowej 4 w Czaplunku, obręb 03. Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej nr KW KO1D/00018366/9.

Cena wywoławcza 133 900,00 zł netto.

Cena nieruchomości została obniżona o 20%.

ZGODNIE Z MPZP JEST TO TEREN USŁUG, TEREN USŁUG TURYSTYKI.

Na działce 532/25 znajdują się słupy energetyczne. Zbycie tej działki nastąpi pod warunkiem, że nabywca ustanowi na rzecz właściciela sieci energetycznej prawo przesyłu energii elektrycznej.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

I PRZETARG NA ZBYCIE NIERUCHOMOWŚCI ODBYŁ SIĘ W DNIU 11.06.2015 R.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 sierpnia 2015 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplunku, ul. Rynek 6.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu 20 sierpnia 2015 r. W dniu przetargu należy okazać się dowodem wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

**INFORMACJE: tel. 94 372 62 54,
nieruchomosci@czaplinek.pl**

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości:

1. lokalu mieszkalnego nr 2 o łącznej powierzchni użytkowej 47,73 m² (w tym lokal mieszkalny 43,23 m² i piwnica 4,50 m²) znajdującego się w budynku Ostroróg 6 wraz z udziałem 4821/11537 w działce oznaczonej nr 102 o pow. 0,2500 ha. Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej nr KW KO1D/00024258/4.

Cena wywoławcza 50.504 zł netto

NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA JEST NA OBSZARZE OZNACZONYM SYMBOLEM 94RM,MN,Ut-TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH, TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, TEREN ZABUDOWY USŁUG TURYSTYKI

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).

2. nieruchomości oznaczonej nr działki 107 o pow. 0,0060 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Broczyno zabudowanej budynkiem użytkowym o łącznej powierzchni użytkowej 75,28 m². Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej nr KW KO1D/00032292/3. Nieruchomość obciążona jest umową najmu zawarta z Orange Polska S.A. dotyczącą dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni 19,34 m², w których zlokalizowane jest centrala telefoniczna

Cena wywoławcza 25 000 zł netto

NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA JEST NA OBSZARZE, GDZIE NIE OBOWIĄZUJE MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).

Przetarg odbędzie się 8 września 2015 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplunku, ul. Rynek 6.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu 2 września 2015 r. W dniu przetargu należy okazać się dowodem wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

**INFORMACJE: tel. 94 372 62 54,
nieruchomosci@czaplinek.pl**

Nieruchomości, Zarząd Nieruchomościami Miejskimi

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA TRZECI USTNY PRZETARG NIE- OGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości:

- oznaczonej nr działki 532/27 o pow. 0,2542 ha położonej przy ul. Kalinowej 3 w Czaplinku, KW KO1D/00018366/9.

Cena wywoławcza 70 000,00 zł netto

ZGODNIE Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO JEST TO TEREN USŁUG, TEREN USŁUG TURYSTYKI.

Do ceny uzyskanych w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

CENA NIERUCHOMOŚCI ZOSTAŁA OBNIŻONA O 40%.

I przetarg na zbycie nieruchomości odbył się w dniu 31 marca 2015 r.

II przetarg na zbycie nieruchomości odbył się w dniu 16 czerwca 2015 r.

- oznaczonej nr działki 532/28 o pow. 0,4892 ha położonej przy ul. Kamiennej 2 w Czaplinku, KW KO1D/00018366/9.

Cena wywoławcza 137 100,00 zł netto

ZGODNIE Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO JEST TO TEREN USŁUG, TEREN USŁUG TURYSTYKI

Do ceny uzyskanych w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

CENA NIERUCHOMOŚCI ZOSTAŁA OBNIŻONA O 40 %

I przetarg na zbycie nieruchomości odbył się w dniu 31 marca 2015 r.

II przetarg na zbycie nieruchomości odbył się w dniu 16 czerwca 2015 r.

Przetarg odbędzie się 10 września 2015 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku, ul. Rynek 6.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu 3 września 2015 r. W dniu przetargu należy okazać się dowodem wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

**INFORMACJE: tel. 94 372 62 54,
nieruchomosci@czaplinek.pl**

DO CZEGO ZOBOWIĄDUJE UMOWA NAJMU

art. 659 Ustawy - Kodeks Cywilny

§1. Przez umowę najmu wynajmujący zobowiązuje się oddać najemcy rzecz do używania przez czas oznaczony lub nieoznaczony, a najemca zobowiązuje się płacić wynajmującemu umówiony czynsz.

§ 2. Czynsz może być oznaczony w pieniądzech lub świadczeniach innego rodzaju.

Umowa najmu zaliczana jest do umów, których przedmiotem jest korzystanie z rzeczy lub praw innej osoby. Na podstawie umowy najmu wynajmujący zobowiązuje się do oddania najemcy rzeczy do używania przez czas oznaczony lub nieoznaczony, a także odpowiadające mu zobowiązanie najemcy do płacenia wynajmującemu umówionego czynszu. Do zawarcia umowy najmu nie dochodzi w wypadku, gdy nie określono w niej czynszu (orzeczenie Sądu Najwyższego z 5 września 1946 r., C III 217/46). Najem jest umową konsensualną, która dochodzi do skutku w wypadku złożenia przez obie strony oświadczeń woli. Stosunek prawny najmu ma charakter dwustronnie zobowiązujący i wzajemny. W umowie najmu strony mogą oddzielić czynsz od innych należnych opłat związanych z użytkowaniem przedmiotu najmu z tym, że w przypadku najmu lokali mieszkalnych, oprócz czynszu wynajmujący może pobierać jedynie opłaty niezależne od właściciela przez które rozumieć opłaty za dostawy do lokalu energii, gazu, wody oraz odbiór ścieków, odpadów i nieczystości ciekłych (art. 2 ust. 1 pkt 8 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego). Podstawowym obowiązkiem najemcy jest zapłata wynajmującemu czynszu określonego w umowie. Najczęściej czynsz jest zwykle oznaczony w pieniądzech. Na podstawie Art. 688¹ Kodeksu Cywilnego za zapłatę czynszu i innych należnych opłat odpowiadają solidarnie z najemcą stale zamieszkujące z nim osoby pełnoletnie. Odpowiedzialność tych osób ogranicza się do wysokości czynszu i innych opłat należnych za okres ich stałego zamieszkiwania.

Art. 6b. 1. Najemca jest obowiązany utrzymywać lokal oraz pomieszczenia, do używania których jest uprawniony, we właściwym stanie technicznym i higieniczno-sanitarnym określonym odrębnymi przepisami oraz przestrzegać porządku domowego. Najemca jest także obowiązany dbać i chronić przed uszkodzeniem lub dewastacją części budynku przeznaczone do wspólnego użytku, jak dźwigi osobowe, klatki schodowe, korytarze, pomieszczenia zsympów, inne pomieszczenia gospodarcze oraz otoczenie budynku.

>>>>

>>> Najemcę obciąża naprawa i konserwacja:

- podłóg, posadzek, wykładzin podłogowych oraz ściennych okładzin ceramicznych, szklanych i innych;
- okien i drzwi;
- wbudowanych mebli, łącznie z ich wymianą;
- trzonów kuchennych, kuchni i grzejników wody przepływowej (gazowych, elektrycznych i węglowych), podgrzewaczy wody, wani, brodzików, mis klozetowych, zlewozmywaków i umywalk wraz z syfonami, baterii i zaworów ciepłych oraz innych urządzeń sanitarnych, w które lokal jest wyposażony, łącznie z ich wymianą;
- osprzętu i zabezpieczeń instalacji elektrycznej, z wyłączeniem wymiany przewodów oraz osprzętu anteny zbiorczej;
- pieców węglowych i akumulacyjnych, łącznie z wymianą zużytych elementów;
- etażowego centralnego ogrzewania, a w przypadku gdy nie zostało ono zainstalowane na koszt wynajmującego, także jego wymiana;
- przewodów odpływowych urządzeń sanitarnych aż do pionów zbiorczych, w tym niezwłoczne usuwanie ich niedrożności;
- innych elementów wyposażenia lokalu i pomieszczeń przynależnych przez:

malowanie lub tapetowanie oraz naprawę uszkodzeń tynków ścian i sufitów;

- malowanie drzwi i okien, wbudowanych mebli, urządzeń kuchennych, sanitarnych i grzewczych.

Art. 6d. Najemca może wprowadzić w lokalu ulepszenia tylko za zgodą wynajmującego i na podstawie pisemnej umowy określającej sposób rozliczeń z tego tytułu.

Adam Tuchalski
Prezes ZNM Sp. z o.o.

ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI DLA PRZEDSIĘBIORCÓW

Wychodząc na przeciw oczekiwaniom przedsiębiorców zarówno prowadzących jak i rozpoczynających działalność gospodarczą na terenie Gminy Czaplinek, a także mając na uwadze realizację jednego z celów Strategii Rozwoju Gminy Czaplinek na lata 2014-2020 wskazującego na stworzenie mechanizmów wsparcia dla przedsiębiorców w oparciu o przyznane radzie gminy kompetencje do wprowadzenia zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości, Rada Miejska w Czaplinku w dniu 25 czerwca 2015 r. podczas obrad sesji podjęła uchwałę Nr X/83/15 w sprawie

>>>>

>>>>

zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców na terenie Gminy Czaplinek.

Zwolnienia w podatku od nieruchomości przewidziane są dla przedsiębiorców, którzy:

- wybudowali lub rozbudowali obiekty budowlane przeznaczone na cele produkcyjne lub usługowe,
- nabyli nieruchomości od Gminy, Skarbu Państwa oraz podmiotów upadłych
- podjęli po raz pierwszy działalność gospodarczą na terenie nieruchomości, od której podatek od nieruchomości według stawek od działalności gospodarczej nie wpłynął do budżetu Gminy Czaplinek przez okres co najmniej dwóch lat poprzedzających datę podjęcia działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę.
- podjęli jako bezrobotni lub absolwenci w okresie 12 miesięcy od uzyskania świadectwa o ukończeniu szkoły ponadgimnazjalnej lub dyplomu o ukończeniu szkoły wyższej po raz pierwszy działalność gospodarczą na terenie nieruchomości, od której podatek od nieruchomości według stawek od działalności gospodarczej nie wpłynął do budżetu Gminy Czaplinek przez okres co najmniej roku poprzedzającego datę podjęcia działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę,
- zaadaptowali budynki lub ich części dokonując przebudowy lub przystosowania w celu spełnienia innych niż dotąd funkcji użytkowych z przeznaczeniem na cele produkcyjne lub usługowe

Warunkiem uzyskania ww. zwolnienia jest uregulowanie wymagalnych zobowiązań finansowych wobec Gminy oraz osiągnięcie określonego w uchwale poziomu zatrudnienia i utrzymanie go co najmniej przez okres trwania zwolnienia.

Ponadto zwolnienie z podatku od nieruchomości ma zastosowanie w przypadku utworzenia przez podatnika nowego miejsca pracy dla osoby bezrobotnej zatrudnionej na umowę o pracę na terenie Gminy Czaplinek.

Uchwała reguluje procedurę związaną z otrzymaniem ww. zwolnienia w podatku od nieruchomości, którą rozpoczyna indywidualny wniosek podatnika do którego należy dołączyć niezbędne dokumenty określone przez ww. akt prawa miejscowego.

Z treścią uchwał można zapoznać się na stronie internetowej www.czaplinek.pl, bliższych informacji udzielają także pracownicy Referatu Podatków Urzędu Miejskiego w Czaplinku – podatki@czaplinek.pl; nr tel. 94 372 62 56.

Monika Poliwka
Kierownik Referatu Podatków

UPIĘKSZAMY PŁAWNO – RATUJEMY TAJEMNICZE GŁAZY

Grupa nieformalna z miejscowości Pławno pozyskała środki finansowe na realizację projektu pn. „Upiększamy Pławno – ratujemy tajemnicze głazy”. Projekt dofinansowany ze środków Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej – Fundusz Inicjatyw Obywatelskich w ramach MIKRODOTACJI – Małe Inicjatywy Lokalne, Operator Koszalińska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. i Pomorze Zachodnie.

W ramach projektu zrealizowano rewitalizację drogi brukowej w miejscowości Pławno poprzez jej uporządkowanie wraz z kamienną oprawą. „Droga prowadzi od strony XIX-wiecznego dworu w Pławnie, w kierunku łąk leżących w zagłębieniu terenowym, które stanowi przedłużenie doliny jezior Pławno i Pławskie Małe.” Rewitalizacją objęte zostały również wielkie kamienie, które ustawione są po obu stronach drogi na odcinku ok. 130 m. „Można się domyślać, że kamienie ustawiono prawdopodobnie w II połowie XIX wieku z polecenia ówczesnego właściciela posiadłości ziemskiej w Pławnie. Ściągnięte z okolicznych pól głazy narzutowe posłużyły jako solidna i oryginalna ozdoba drogi prowadzącej do dworu”.

Realizacja projektu obejmowała również stworzenie miejsca do spotkań na wolnym powietrzu poprzez postawienie przy boisku sportowym wiaty (4m x 6m) w celu organizowania imprez plenerowych.

Prace zakończyły się 20 lipca 2015 r. W dniu 25 lipca zorganizowane zostało ognisko integracyjne dla mieszkańców sołectwa Pławno wieńczące prace w ramach niniejszego projektu.



Beata Biegajło
inspektor ds. pozyskiwania środków pomocowych
i kontroli

SPORTOWE PŁAWNO

Grupa nieformalna „Pławno działa” z Pławna otrzymała dofinansowanie w konkursie grantowym „Działaj Lokalnie 2015” w kwocie 2640 zł na realizację projektu pn. „Sportowe Pławno”.

Głównym zamierzeniem projektu jest chęć stworzenia wspólnego miejsca integracji i rekreacji oraz upiększenie miejscowości. W projekcie założono wkład mieszkańców Pławna zaangażowanych w poprawę wizerunku miejscowości, którzy prace związane z realizacją projektu wykonają w formie wolontariatu.

W ramach projektu powstanie boisko do gry w siatkówkę, które będzie doskonałym miejscem spotkań dla młodzieży z miejscowości Pławno. W sąsiedztwie boiska zasadzone zostaną krzewy ozdobne.

Podczas projektu rozegrane zostaną 4 mecze, podczas których odbędą się rozgrywki Sołectwa Pławno z ościennymi sołectwami, a także mecze pomiędzy młodzieżą a dorosłymi mieszkańcami Sołectwa Pławno. Do gry zaproszeni zostaną również turyści.

Projekt z pewnością przyczyni się do poprawy jakości życia i zdrowia poprzez sport, a powstały z istniejącym już boiskiem do piłki nożnej i placem zabaw kompleks rekreacyjno-sportowy stworzy dodatkową formę spędzania wolnego czasu dla mieszkańców Sołectwa Pławno.



Dofinansowano ze środków Programu „Działaj Lokalnie IX” Polsko-Amerykańskiej Fundacji Wolności realizowanego przez Akademię Rozwoju Filantropii w Polsce”.

Katarzyna Kibitlewska
pomoc administracyjna

Projekty, Organizacje Pozarządowe

REALIZACJA PROGRAMU „DROGI DLA NATURY”

Gmina Czaplinek przystąpiła w tym roku do projektu „DROGI DLA NATURY kampania promocji zadrzewień w krajobrazie rolniczym jako siedlisk przyrody i korytarzy ekologicznych”. Jest to ogólnopolski projekt realizowany przez Fundację EkoRozwoju z Wrocławia w porozumieniu z miejscowymi organizacjami – w województwie zachodniopomorskim Stowarzyszeniem Federacją Zielonych GAJA. Działania na rzecz ochrony zadrzewień przydrożnych wspierane są przez program LIFE+ Unii Europejskiej oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Program „Drogi dla Natury” ma na celu zahamowanie nasilającego się w ostatnich latach trendu zanikania zadrzewień w naszym krajobrazie, cel ten będzie realizowany poprzez przeprowadzenie cyklu działań w tym m.in.:

- szkolenie z zakresu znaczenia zadrzewień, ich prawidłowej pielęgnacji oraz aspektów prawnych ich zachowania;
- inwentaryzacja zadrzewień liniowych na terenie gminy;
- ekspertyzy dotyczące statyki dla 10 starych drzew wykonane przez arborystę lub dendrologa;
- modelowe pielęgnacje starych 10 drzew wykonane przez arborystę lub dendrologa;
- posadzenie 70 drzew;
- edukacja i wsparcie;
- sformułowanie lokalnego programu zadrzewieniowego dla gminy.

Istotnym elementem prac jest przygotowanie lokalnego programu zadrzewieniowego, który usystematyzuje dane dotyczące drzew z terenu gminy; zawrze propozycje miejsc, gdzie będzie można tworzyć nowe zadrzewienia oraz przedstawi zalecenia dotyczące utrzymania drzew w dobrej kondycji i poprawi w ten sposób bezpieczeństwo w ich otoczeniu. Opracowanie ma ułatwić właściwe zarządzanie drzewami alejowymi w przyszłości.

W pierwszym etapie prac zostanie przeprowadzona na terenie Gminy Czaplinek przez dendrologa, ekspertyza statyki 10 drzew i modelowa pielęgnacja 10 drzew, które wyznaczone zostały w porozumieniu z Gminą Czaplinek jako mogące stwarzać niebezpieczeństwo. Do ekspertyzy wykorzystywany jest tomograf dźwiękowy będący bezinwazyjną metodą badania stanu zdrowotnego pni za pomocą fali dźwiękowej uzyskując obraz pozwalający na określenie gęstości drewna. Badanie daje precyzyjne informacje w jakim stopniu drzewo jest zmuszałe, przegniłe od środka, tym samym przedstawiając jego stan zdrowotny i rokowania na przyszłość. Dzięki takiemu precyzyjnemu badaniu wiadomo jaką należy zastosować pielęgnację, aby utrzymać drzewa w dobrym i przede wszystkim bezpiecznym stanie dla otoczenia. >>>>

>>>> Pielęgnacja natomiast ma na celu prawidłowe zabezpieczenie drzew poprzez usunięcie suchych i zamarych gałęzi i/lub konarów, a także zabezpieczenie V-kształtnych rozwidleń.

W okresie jesiennym będą przeprowadzone modelowe nasadzenia 70 drzew na terenie gminy, a także dwudniowe szkolenie z zakresu znaczenia zadrzewień, ich prawidłowej pielęgnacji oraz aspektów prawnych ich zachowania, na szkolenie zapraszamy wszystkie osoby zainteresowane tematyką ochrony drzew.

Informacje o przebiegu prac i terminach szkolenia będą na bieżąco zamieszczane na witrynie Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

Więcej wiadomości na temat projektu i działań w związku z nim realizowanych można znaleźć na witrynie: www.aleje.org.pl, gdzie również są zamieszczone podręczniki, broszury i inne materiały edukacyjne do pobrania.

Wszelkie pytania dotyczące projektu „Drogi dla Natury”, osoby zainteresowane tematem, czy propozycje nasadzeń prosimy kierować do animatora zadrzewieniowego, kontakt mailowy: njzowiak@alcedo.org.pl

Federacja Zielonych GAJA



Projekt „Roads for Nature – campaign promoting trees in Poland’s rural landscapes, as habitats and ecological corridors” wspierany jest przez program LIFE+ Unii Europejskiej oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.



SPOTKANIE DLA ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH

Zapraszamy przedstawicieli organizacji pozarządowych oraz podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na spotkanie robocze, podczas którego zamierzamy zaprezentować wstępne założenia Programu Współpracy Gminy Czaplinek z organizacjami pozarządowymi na 2016 rok.

Prezentacja głównych celów, priorytetów i obszarów wsparcia organizacji pozarządowych, zaplanowanych do realizacji w 2016 roku będzie doskonałą okazją do otwartej dyskusji na ten temat i zebrania od Państwa uwag, opinii i propozycji.

Spotkanie odbędzie się w dniu 10 września br. o godz. 12:00 w sali narad Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

Zapraszamy do udziału!

Monika Doroba
Kierownik Referatu Planowania,
Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Promocji

ZAKUP NOWOŚCI WYDAWNICZYCH DO BIBLIOTEK

Gminna Biblioteka Publiczna w Czaplunku przystąpiła do realizacji zadania „Zakup nowości wydawniczych do bibliotek” – Priorytet 1 **ze środków finansowych Biblioteki Narodowej w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa**, będącego elementem polityki Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Celem przedsięwzięcia jest popularyzacja czytelnictwa oraz kształtowanie postaw korzystania z wiedzy i informacji pozyskanych z szeroko rozumianej literatury. Na „Zakup nowości wydawniczych do bibliotek” – Priorytet 1, biblioteka otrzymała dofinansowanie **w kwocie 6110 zł**. Pozyskane środki zostaną przeznaczone na nabycie wydawnictw popularnonaukowych, lektur szkolnych, literatury pięknej dla dzieci, młodzieży i dorosłych.

Dzięki dodatkowym funduszom znacznie powiększamy zbiory o cenne nowości wydawnicze.



Eugenia Szastko
Dyrektor Gminnej Biblioteki
Publicznej w Czaplunku

NARODOWE CZYTANIE

5 września (sobota) br. o godz. 11:00 Gminna Biblioteka Publiczna w Czaplunku serdecznie zaprasza wszystkich mieszkańców oraz gości Gminy Czaplunek do aktywnego udziału w ogólnopolskiej akcji Narodowego Czytania „Lalki” B. Prusa, które odbędzie się pod patronatem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej. Na czaplunckim rynku fragmenty odczytają m.in. władze samorządowe, radni, nauczyciele, młodzież, seniorzy.

Wszyscy, którzy przybędą na rynek ze swoimi egzemplarzami dzieł Prusa, będą mogli otrzymać pamiątkowe stemple z okolicznością pieczęcią.

„Narodowe Czytanie” jest doskonałą okazją do propagowania rodzimej literatury i poznawania naszego dziedzictwa kulturowego. To także dobry czas do budowania więzi i tworzenia wspólnej płaszczyzny ponad codziennymi podziałami. Spotkajmy się zatem w pierwszą sobotę września na czaplunckim rynku przy lekturze „Lalki”.

W razie niepogody Narodowe Czytanie odbędzie się w czytelni biblioteki.



Eugenia Szastko
Dyrektor Gminnej Biblioteki
Publicznej w Czaplunku

NOWY OKRES ZASIŁKOWY 2015/2016

Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Czaplunku informuje, że:

- w przypadku, gdy osoba ubiegająca się o świadczenia rodzinne na nowy okres zasiłkowy złoży wniosek wraz z kompletem dokumentów w okresie od 1 do 30 września, ustalenie prawa do świadczeń rodzinnych oraz wypłata świadczeń przysługujących za miesiąc listopad nastąpi do 30 listopada br.
- w przypadku, gdy osoba ubiegająca się o świadczenia rodzinne na nowy okres zasiłkowy złoży wniosek wraz z kompletem dokumentów w okresie od 1 października do 30 listopada, ustalenie prawa do świadczeń rodzinnych oraz wypłata świadczeń przysługujących za miesiąc listopad nastąpi do 31 grudnia br.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz.U. z 2015, poz. 114).

Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Czaplunku informuje, że:

- w przypadku, gdy osoba ubiegająca się o świadczenia z funduszu alimentacyjnego na nowy okres świadczeniowy złoży wniosek wraz z kompletem dokumentów w okresie od 1 do 31 sierpnia, ustalenie prawa do świadczeń funduszu alimentacyjnego oraz wypłata świadczeń przysługujących za miesiąc październik nastąpi do 31 października br.
- w przypadku, gdy osoba ubiegająca się o świadczenia z funduszu alimentacyjnego na nowy okres świadczeniowy złoży wniosek wraz z kompletem dokumentów w okresie od 1 września do 31 października, ustalenie prawa do świadczeń z funduszu alimentacyjnego oraz wypłata świadczeń przysługujących za miesiąc październik nastąpi do 30 listopada br.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz.U. z 2015 poz. 859)

Renata Podkowiak
Kierownik MGOPS w Czaplunku

UWAGA NA BARSZCZ SOSNOWSKIEGO

Barszcz Sosnowskiego to niebezpieczna roślina, którą w dodatku trudno zwalczyć. Do Polski barszcz Sosnowskiego trafił jako roślina pastewna ze Związku Radzieckiego, gdzie został uznany za wartościowy materiał na paszę. Uprawa tej groźnej rośliny okazała się nie najlepsza, więc uprawy po prostu porzucano, a że barszcz świetnie zaaklimatyzował się w naszych warunkach, zaczął się szybko rozprzestrzeniać. Wkrótce odkryto że, jest rośliną niebezpieczną i trudną do zwalczenia. Obecnie w Polsce uprawa i sprzedaż tej rośliny są zakazane.

Ryzyko kontaktu z barszczem Sosnowskiego? W upalne dni barszcz Sosnowskiego wydziela opary, które mogą porazić układ oddechowy, również krążące w roślinie soki mają silne właściwości parzące. Objawy nie są widoczne i odczuwalne bezpośrednio po kontakcie z rośliną, dolegliwości po kontakcie skóry z olejkami wydzielanym przez barszcz pojawiają się po około od 30 minut do dwóch godzin po fackie. W wyniku poparzenia barszczem Sosnowskiego na skórze pojawiają się pęcherze, którym towarzyszy dokuczliwe pieczenie, powoduje uczulenie na skórze i w górnych drogach oddechowych. Dodatkowo wystąpić może zapalenie skóry i zapalenie spojówek, wymioty, bóle głowy, nudności. W szczególnych przypadkach mogą prowadzić do uszkodzenia wzroku. Na nasilenie występowania objawów mają wpływ warunki atmosferyczne, szybszej i silniejszej reakcji można się spodziewać przy większej wilgotności (deszcz, spocona skóra). Szczególnie przy dużym nasłonecznieniu promienie ultrafioletowe powodują silną aktywność toksyn, a kontakt z rośliną może spowodować poparzenia II i III stopnia. Jeśli parzący sok dostanie się do oczu, trzeba jak najszybciej dokładnie przemyć dużą ilością wody. Do czasu interwencji lekarskiej należy oczy chronić przed promieniami słonecznymi zakładając okulary o jak najwyższym filtrze UV. Unikać i chronić się przed słońcem przez najbliższe dni.

Wybierając się na spacer w rejon, gdzie może rosnąć barszcz Sosnowskiego warto zabezpieczyć się odpowiednim ubiorem najlepiej z syntetycznych tkanin nienasiakających i nieprzewodzących soków (ubrania z bawełny z łatwością przepuszczają soki).

Co w roślinie jest zagrożeniem? Substancją toksyczną są furanokumaryny występujące w soku oraz w dużym stężeniu w wydzielinie włosków gruczołowych (włoski na łodygach). Związki te w obecności światła słonecznego, w szczególności promieni UVA i UVB, wiążą się z DNA komórek skóry i powodują oparzenia II i III stopnia,

>>>>

>>>> czyli pojawia się otwarta rana i pękające pęcherze. Dodatkowo odkryto także działanie rakotwórcze oraz powodujące wady płodu.

Sok zawarty w roślinie jest niebezpieczny tylko po spożyciu, gorzej jest z olejkami wydzielanym z włosków, roślina produkuje go szczególnie dużo w upalne i wilgotne dni, olejki te parują i osiadają np. na skórze. Latem trzeba naprawdę uważać, by nie oparzyć się tą rośliną, w chłodne dni zagrożenie jest niskie, ale bezpośredni kontakt z łodygą stanowi zagrożenie. W upały lepiej nie zbliżać się od barszczu Sosnowskiego, ponieważ związki furanokumarynowe wydostają się z barszczu w postaci oparów i osadzają się na skórze osób przebywających w pobliżu. Substancje te stwarzają bardzo poważne niebezpieczeństwo dla naszego zdrowia. A otrzeć się o barszcz możemy zupełnie nieświadomie, podczas wycieczki za miasto, na spacerze polnymi drogami lub drogami położonymi wzdłuż wybrzeży jezior. Objawem kontaktu jest wysypka, a następnie bąble jak przy oparzeniu, których ślady mogą zniknąć dopiero po kilku miesiącach.

Trochę informacji o roślinie. Barszcz Sosnowskiego osiąga nawet 4 metry wysokości. Chwast ma zieloną bruzdowaną łodygę, która w dolnej części jest pokryta fioletowymi plamkami. Jego liście są duże i szerokie (o średnicy do 150 cm), o zaokrąglonych końcówkach, kwiaty białe zebrane w gęste i duże baldachy.

Młode rośliny tworzą wiosną rozety dużych, okazałych liści, z których wyrasta w czerwcu gruba, mięsista i pokryta włoskami łodyga, zakończona baldachem drobnych białych kwiatków, z których po przekwitnięciu zostają nasiona. Barszcz rozmnaża się wyłącznie z nasion (nie rozprzestrzenia się wegetatywnie), natomiast łatwo się regeneruje w przypadku uszkodzenia - np. wykoszenia.

Barszcz Sosnowskiego jest rośliną silnie ekspansywną i rozprzestrzenia się bardzo szybko. Rośliny te można spotkać na poboczach dróg, w lasach, porastają brzegi rzek i jezior, obrzeża łąk i pól, a szczególnie zarastają na nieużytkach.

Zwalczanie barszczu Sosnowskiego nie jest łatwe. Jedną z metod jest usuwanie kwiatostanów w pełnym rozkwicie oraz wykopywanie rośliny z całym korzeniem lub co najmniej do 10 cm poniżej poziomu gruntu. Zwalczanie rośliny tą metodą trwa kilka kolejnych lat. Najłatwiej zabieg przeprowadzić na roślinie jednorocznej. Drugą metodą jest zastosowanie herbicydów – glifostatu. W tym przypadku pozostaje problem nasion pozostających w ziemi, z których w kolejnych latach wyrastać mogą nowe pokolenia barszczu. Dobre efekty daje stosowanie środków chemicznych w połączeniu z metodami mechanicznymi, systematyczne i kilkukrotne w ciągu roku, kontynuowane przez kilka lat. Osoby biorące udział w zwalczaniu barszczu Sosnowskiego muszą być wyposażone w odpowiednie ubrania i okulary ochronne. >>>>

Profilaktyka uzależnień, Inwestycje

>>>> **Każdy przypadek występowania barszczu Sosnowskiego, należy zgłosić w Urzędzie Miejskim w Czaplunku w Referacie Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.**

Ryszard Leśniewicz
Komendant Straży Miejskiej w Czaplunku

GINNA CZAPLINEK LIDEREM PROFILAKTYKI

W tym roku po raz pierwszy Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie zorganizowała konkurs „Lider Profilaktyki”. Partnerem w realizacji tej inicjatywy był Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego.

Konkurs został ogłoszony w I kwartale tego roku. Jego głównym celem było wyłonienie osób fizycznych, instytucji, organizacji, a także podmiotów gospodarczych, które w sposób wyjątkowy angażują się w działania na rzecz profilaktyki, wpływając tym samym na bezpieczeństwo w środowisku lokalnym.

Spśród 14 zgłoszonych podmiotów wybrano 3. Miło nam poinformować, że tytuł LIDERA PROFILAKTYKI otrzymała również Gmina Czaplinek za projekt zatytułowany „Zdecyduj Sam”, mający na celu zapobieganie uzależnieniom od środków psychoaktywnych i alkoholu. To wielopłaszczyznowy projekt angażujący wiele środowisk i instytucji do działania w jednym wiodącym celu na rzecz przeciwdziałania wszelkim uzależnieniom na terenie naszej gminy.

31 lipca 2015 r. podczas uroczystej gali zorganizowanej w Szczecinie w ramach obchodów 96 rocznicy powstania polskiej Policji, nagrodę za szczególne zasługi na rzecz profilaktyki i edukacji w obszarze bezpieczeństwa dla Gminy Czaplinek odebrali: Przewodniczący Rady Miejskiej w Czaplunku Pan Waław Mierzejewski, Przewodniczący Gminnej Komisji Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Pan Wiesław Runowicz, a także Pan Jacek Mikulski – Radny Rady Miejskiej w Czaplunku oraz Członek Gminnej Komisji Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Małgorzata Nowacka
inspektor ds. pozyskiwania środków pomocowych i profilaktyki uzależnień

PRZEBUDOWA ULICY POLNEJ I SZCZECINECKIEJ

Z dniem 20.07.2015 r. rozpoczęte zostały prace związane z przebudową kolejnego odcinka ul. Polnej o długości 100 mb wraz ze skrzyżowaniem koło Gimnazjum. Prowadzone są roboty demontażowe elementów pasa drogowego, związane z poszerzeniem pasa jezdni na ul. Polnej, budową kanalizacji deszczowej oraz energetyczne dotyczące przestawienia słupów oświetlenia drogowego.

Na czas realizacji robót wprowadzony jest, chociaż nie w każdy dzień, ruch wahadłowy na ul. Polnej. W związku z tym, uczestnicy procesu budowlanego zalecają i zwracają się z prośbą do użytkowników ruchu kołowego, by ograniczyć korzystanie z ulic objętych zakresem prac do czasu ustalonego na wykonanie zadania, tj. do 31.10.2015 r.

Marek Młynarczyk
Kierownik Referatu Inwestycji i Budownictwa

PRZEBUDOWA UL. PIĘCIU POMOSTÓW W CZAPLINKU

W drodze zbierania ofert dokonano wyboru wykonawcy projektu budowlanego budowy drogi wraz z oświetleniem drogowym w ulicy Pięciu Pomostów w Czaplunku.

Wykonawcą została firma - Projektowanie i Obsługa Inwestycji Michał Ułan z Koszalina, za kwotę 83.117 zł i terminem wykonania projektu do 30.11.2015 r.

Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie jezdni o nawierzchni bitumicznej od ul. Drahimskiej do bramy wjazdowej do nieruchomości p. Kazimierza Trenki, ścieżki pieszo – rowerowej oraz oświetlenia od bramy wjazdowej do Ośrodka „Drawtur”, gdyż do tego ośrodka wykorzystane zostanie istniejące oświetlenie.

Marek Młynarczyk
Kierownik Referatu Inwestycji i Budownictwa

ODDAJ KREW URATUJ ŻYCIE

Potrzebna PILNIE KREW!!!!

Dyrektor Drawskiego Szpitala Marzena Kucharska zwraca się z apelem do ludzi dobrej woli o oddawanie krwi w punkcie krwiodawstwa na terenie Drawskiego Szpitala.

Ilość zapasów magazynowych zmniejszyła się do krytycznego poziomu. Krew do Szpitali wydawana jest wyłącznie na ratunek życia. W tym właśnie momencie oddając krew można uratować komuś życie.

Dawcą krwi może zostać osoba ciesząca się ogólnym dobrym stanem zdrowia w wieku od 18 do 65 lat. Przed oddaniem krwi należy zjeść lekkostrawny posiłek. Wymagany jest dokument tożsamości ze zdjęciem oraz numerem PESEL.

Starostwo Powiatowe w Drawsku Pomorskim

ZAGRAJ W SZACHY W PARKU PRZY UL. WAŁECKIEJ

Na początku września br. oficjalnie zostanie oddana do użytku plenerowa szachownica, która powstaje obok zielonej siłowni w parku przy ul. Wałeckiej. Zadanie finansowane jest z trzech źródeł: 3.200,00 zł - dotacja programu „DZIAŁAJ LOKALNIE” Polsko-Amerykańskiej Fundacji Wolności, 2.000,00 zł z konkursu pn. KUPUJESZ-DECYDUJESZ prowadzonego od marca do maja br. przez sklep Pani Janiny Giesko z siecią CHATA POLSKA i 3.200,00 zł z budżetu Gminy Czaplinek.

Wynajmem pionków do gry w szachy zajmować się będą pracownicy Referatu Sportu i Rekreacji, mieszczącego się w Hali Widowiskowo-Sportowej.

ZAPRASZAM DO SKORZYSTANIA Z NOWEJ OFERTY.

Katarzyna Szłońska
Sekretarz Gminy Czaplinek

PLAC ZABAW I SIŁOWNIA NA ŚWIEŻYM POWIETRZU

Gmina Czaplinek zaprasza wszystkich mieszkańców i turystów do bezpłatnego korzystania z nowo powstałych obiektów sportowych: siłowni na świeżym powietrzu, boiska do piłki siatkowej, do piłki nożnej oraz placu zabaw dla dzieci na Osiedlu Wieszców w Czaplunku przy ul. Pławieńskiej.

Siłownia wyposażona jest w różne urządzenia, które pozwalają rozciągać dowolne partie mięśniowe. Mieszkańcy mogą poćwiczyć m.in. na trenerze ramion, prasie nożnej oraz twisterze.

Cały obiekt sportowy jest ogólnodostępny, mogą z niego korzystać mieszkańcy i turyści.

W Czaplunku istnieją już trzy siłownie pod chmurką i cieszą się dużą popularnością, oblegane są nie tylko przez dzieci i młodzież, ale również przez dorosłych. Często korzystają z niej również miłośnicy biegania, którzy chcą urozmaicić swój trening.

Janina Gąszcz
pomoc administracyjna

ZAPRASZAMY DO KORZYSTANIA Z SAUNY

Hala Widowiskowo-Sportowa w Czaplunku zaprasza do korzystania z SAUNY InfrRed Relax Full na podczerwień. Jest to SAUNA na promienie podczerwone bez pary, gorącego powietrza i związanych z tym trudnościami w oddychaniu. Promienie czerwone to po prostu promieniowanie ciepłe, które penetruje w skórę do głębokości ponad 4 cm i jest z łatwością wchłaniane przez ciało. Z Sauny mogą korzystać 2 – 3 osoby w cenie 10 zł z prysznicem (druga i trzecia osoba płaci tylko za prysznic – 2 zł).


SAUNA InfraRed zawiera kilka funkcji:

- Chromoterapia – terapia kolorami,
- Aromoterapia – terapia zapachem (stosuje się specjalne olejki eteryczne pozyskiwane z roślin),
- Muzykoterapia – terapia muzyką (Sauna wyposażona jest w specjalny głośnik stereofoniczny).

W sezonie letnim godziny otwarcia Hali: poniedziałek- piątek od 10:00 do 20:00, sobota-niedziela od 12:00 do 20:00. Tel.502 182 355

Janina Gąszcz
pomoc administracyjna

CZAT Z BURMISTRZEM



**ZAPRASZAMY WSZYSTKICH
MIESZKAŃCÓW CZAPLINKA
NA CZAT Z BURMISTRZEM
ADAMEM KOŚMIDREM**

**CZAT ODBĘDZIE SIĘ
27 WRZEŚNIA BR. W GODZ. 16:00 - 18:00
NA STRONIE WWW.CZAPLINEK.PL**

GMINNE DOŻYNKI

RZEPowo 5.09.2015 r.

PROGRAM:

13:00 KOŚCIÓŁ

- Msza Św. Dziękczynna

14:00 - Korowód dożynkowy

14:30 - Boisko wiejskie obok Kościoła w Rzepowie

Konkursy dożynkowe:

- na najpiękniejsze stoisko

- na najładniejszy wieniec dożynkowy

- na tort dożynkowy

15:00 - Występy artystyczne zespołów ludowych

15:30 - Konkursy dla Sołtysów

16:00 - Występy artystyczne zespołów ludowych

**16:30 - Ogłoszenie wyników nanajpiękniejsze:
stoisko, tort i wieniec**

17:00 - Występy artystyczne zespołów ludowych

17:30 - Konkursy dla publiczności

18:00 - Występy artystyczne zespołów ludowych

Gwiazda wieczoru zespół Ossi Band

- muzyka biesiadna, cygańska

20:00 - Zabawa taneczna

„BIULETYN INFORMACYJNY”

ZOSTAŁ WYDRUKOWANY NA ZLECENIE URZĘDU MIEJSKIEGO W CZAPLINKU, UL. RYNEK 6, 78-550 CZAPLINEK

www.czaplinek.pl, e-mail: biuletyn@czaplinek.pl, skład: Magdalena Cogiel, tel. 94 375 47 90

D R U K: Przedsiębiorstwo Prywatne „GRAŻYNA” - Waldemar Sopoćko, tel. 502 532 969

NAKŁAD: 1000 egz., EGZEMPLARZE BEZPŁATNE

Turystyka

Kultura

Sport

Kultura

Kultura

Kultura

Kultura