

Koszalin, dnia 10 października 2022r.

ZN.K.5142.91.2022.KE

Nr rej. A- 1972

**Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki
Bożej Różańcowej w Siemczynie
78-550 Czaplinek Siemczyno 68**

DECYZJA NR 810.2022.K

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt.1 lit. c, art.7 pkt 1, art.36 ust.1 pkt 1 i 10, art. 91 ust.4 pkt.4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 poz.840), a także w związku §3 i 12 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz.U. z 2021 poz.81), w oparciu o art.104 Kpa (tj. Dz.U. z 2022 poz.2000)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 września 2022r. (data wpływu 2022-10-03) ks. Andrzeja Naporowskiego, Proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Bożej Różańcowej w Siemczynie,

w sprawie: o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie i konserwacji kościoła filialnego pw. Najświętszej Maryi Panny Wspomożenia Wiernych w Piasecznie dz. nr 43 obręb 0070 Piaseczno Piaseczno 14, gm. Czaplinek

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

POZWALA

na prowadzenie robót budowlano-konserwatorskich polegających na remoncie elewacji zewnętrznych i wnętrza wraz z wyposażeniem kościoła filialnego pw. Najświętszej Maryi Panny Wspomożycielki Wiernych w Piasecznie na dz. nr 43 w obrębie 0070 Piaseczno, Piaseczno 14, wpisanego do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod numerem A-1972 decyzją z dnia 19 marca 1965r. (d. nr 437) w oparciu o dokumentację:

1. „Projekt Budowlany, Remont Kościoła Filialnego pw. Najświętszej Maryi Panny Wspomożenia Wiernych w Piasecznie, Rejestr zabytków nr 437, decyzja z dnia 29.03.1965r., kategoria obiektu X, Remont kościoła Filialnego, Kościół filialny pw. Najświętszej Maryi Panny Wspomożenia Wiernych, Piaseczno 14 dz. nr 43, obr. Piaseczno 0070, JE 320301_5.0070.43” opracowany na zlecenie Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Bożej Różańcowej 78-550 Czaplinek, Siemczyno 68 przez mgr inż. arch. Zbigniewa Kocura, mgr inż. arch. Elżbietę Badeńską, Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe AGRO-HATECH mgr inż. Zbigniew Kocur, 75-630 Koszalin, ul. Bzów 14
2. „Program Prac Konserwatorskich Konserwacji Elewacji i Wnętrz Kościoła Filialnego w Piasecznie gmina Czaplinek pw. Najświętszej Maryi Panny Wspomożenia Wiernych” opracowany na zlecenie Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Bożej Różańcowej 78-550 Czaplinek, Siemczyno 68 przez mgr konserwacji i restauracji rzeźby kamiennej i elementów architektonicznych Ewę Palacz.

3. „Projekt Budowlany, Remont Kościoła Filialnego pw. Najświętszej Maryi Panny Wspomożenia Wiernych w Piasecznie, Rejestr zabytków nr 437, decyzja z dnia 29.03.1965r., Branża elektryczna, Kościół filialny pw. NMP Wspomożenia Wiernych, Piaseczno 13 dz. nr 43, obr. Piaseczno 0070, JE 320301_5.0070.43 Instalacje elektryczne” opracowany na zlecenie Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Bożej Różańcowej 78-550 Czaplinek, Siemczyno 68 przez mgr inż. Stanisława Żukowskiego, mgr inż. Jarosława Zacharka.
4. „Projekt Budowlany, Instalacja sygnalizacji pożaru i włamań, Kościół filialny pw. NMP Wspomożenia Wiernych w Piasecznie dz. nr 43, obr. Piaseczno 0070gm. Czaplinek” opracowany na zlecenie Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Bożej Różańcowej 78-550 Czaplinek, Siemczyno 68 przez mgr inż. Małgorzatę Pawłowską, mgr inż. Wiesława Grabskiego, mgr inż. Dariusza Tumanika, mgr inż. Piotra Renczyńskiego, Przedsiębiorstwo „MONITOR” Piotr Maziarz Piotr Renczyński, 75-205 Koszalin ul. Spółdzielcza 5/5., zaopiniowany pozytywnie przez Narodowy Instytut Muzealnictwa i Ochrony Zbiorów w Warszawie pismem z dnia 10 stycznia 2020r.
5. „Opinia geotechniczna dotycząca warunków posadowienia obiektów budowlanych, Kościół filialny pw. Maryi Panny Wspomożenia Wiernych w Piasecznie, (działka nr 43, obręb Piaseczno) – Parafia Siemczyno -remont i konserwacja, gm. Czaplinek, pow. Drawski woj. zachodniopomorskie” opracowany na zlecenie Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Bożej Różańcowej 78-550 Czaplinek, Siemczyno 68 przez dr Cypriana Seula.

Zakres prac objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje:

1. remont ścian fundamentowych z wykonaniem izolacji pionowych;
2. wykonanie opaski żwirowej pozwalającej na swobodne odparowanie z gruntu wód opadowych;
3. reprofilację terenu z wymianą nawierzchni chodnika;
4. usunięcie cementowych tynków, uzupełnienia ścian obwodowych kościoła, położenie nowych tynków wapienno-trasowych;
5. remont konstrukcji szkieletowej szczytów nawy;
6. konserwację zabytkowej stolarki drzwiowej i empory organowej;
7. konserwację stolarki okiennej;
8. remont i zabezpieczenie środkami trójfunkcyjnymi stropów i podłóg empory;
9. remont i zabezpieczenie środkami trójfunkcyjnymi więźby dachowej;
10. wymianę pokrycia dachowego na dachówkę ceramiczną karpiówkę;
11. wykonanie instalacji odgromowej;
12. usunięcie uszkodzonych tynków wewnętrznych, demontaż istniejącej instalacji elektrycznej, wykonanie nowej instalacji elektrycznej i przyłącza;
13. wymianę posadzki betonowej na posadzkę ceramiczną zgodnie z projektem;
14. budowę systemu sygnalizacji pożaru i włamań zgodnie z projektem.

Termin ważności pozwolenia określa się do dnia 13 października 2028r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
2. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

3. zapewnienia nadzoru konserwatorskiego (autorskiego) nad prowadzonymi pracami;
4. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
5. odbioru częściowego i końcowego prac konserwatorskich z udziałem przedstawiciela Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie;
6. dokumentowania prowadzonych prac i wykonania dokumentacji powykonawczej i złożenia jej w terminie 3 miesięcy od daty zakończenia prac w Archiwum Delegatury w Koszalinie WUOZ w Szczecinie;
7. zlecenia przy wykonaniu izolacji ścian fundamentowych przeprowadzenia interwencyjnych prac archeologicznych wyspecjalizowanej jednostce badawczej (osobie prawnej lub fizycznej);
8. uzyskania stosownego pozwolenia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych przed przystąpieniem do prac ziemnych. Pozwolenie zostanie wydane na wniosek Inwestora zawierający:
 - a/ dokładne określenie terminu realizacji inwestycji i wykonawcę prac;
 - b/ program prac archeologicznych;
 - c/ dokument potwierdzający prawo do dysponowania terenem;
 - d/ oświadczenie o zastosowaniu przy wyborze osoby prowadzącej badania archeologiczne kryterium posiadania kwalifikacji, o których mowa w art.37 e ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 2067 z późniejszymi zmianami)

UZASADNIENIE

Kościół filialny pw. Najświętszej Maryi Panny Wspomożenia Wiernych w Piasecznie, gm. Czaplinek jest wpisany do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr A-1972 (d. nr 437) decyzją z dnia 19 marca 1965r. W związku z art.36 ust.1 pkt 1 i 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane prace przy przedmiotowym obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wnioskiem z dnia 30 września 2022r. (data wpływu 2022-10-03) ks. Andrzej Napiórkowski, Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Bożej Różańcowej w Siemczynie, wystąpił o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie i konserwacji kościoła filialnego pw. Najświętszej Maryi Panny Wspomożenia Wiernych w Piasecznie na dz. 43 w obrębie Piaseczno gm. Czaplinek.

Do wniosku dołączono dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia wks oraz kopię decyzji NR 44.2020.K Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 20 stycznia 2020r. znak: ZN.K.5142.91.2019.KE, która wygaśa z dniem 31 marca 2022r. Wnioskodawca wniósł o uwzględnienie dołączonych do niej załączników przy rozpatrywaniu wniosku z dnia 30 września 2022r. w związku z czym do niniejszego postępowania administracyjnego włączono dołączoną dokumentację projektową, kopię Dekretu Biskupa Koszalińsko-Kołobrzeskiego mianującego ks. Andrzeja Napiórkowskiego Proboszczem Parafii Rzymskokatolickiej pw. MB Różańcowej w Siemczynie, kopię Dekretu Erekcji Parafii w Siemczynie, do której należy kościół filialny pw. NMP Wspomożenia Wiernych w Piasecznie dołączone do wniosku z dnia 09 grudnia 2019r.

Niniejsze pozwolenie dotyczy kompleksowego remontu konserwatorskiego kościoła, którego stan jest określany jako dostateczny lub zły (np. fundamenty). Prace objęte pozwoleniem zatrzymają proces destrukcji obiektu, nie będą miały negatywnego wpływu na jego substancję zabytkową a znacząco wpłyną na bezpieczeństwo i komfort korzystania z zabytku w związku z czym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w przypadku gdy wystąpią nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu tut. Organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w art. 162 §1 pkt 2 Kpa.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Kierownika Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie, złożone w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

mgr Dorota Raczkowska

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Potwierdza się uiszczenie opłaty skarbowej zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt. 1 lit. c Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2021 poz.1923 ze zm.) w wysokości 82,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote) określonej w części III pkt 44 ust. 2 załącznika do tej Ustawy
Ewa Kowalska st. inspektor ds. zabytków nieruchomych